



投资三明

TOUZISANMING







目录

一、三明市概况 02

二、11 条特色产业链介绍 08

三、各开发区简介 20

四、招商要素清单 48

五、联系方式 50



三明市概况

风展红旗，如画三明。三明地处福建西北部，总面积 2.3 万平方公里，辖 11 个县（市、区），户籍人口 284 万人，自然概貌为“八山一水一分田”，是闽人之源、闽学之源、闽师之源、闽江之源，“客家祖地”、万寿岩遗址、大金湖等闻名全国，拥有全国文明城市、国家卫生城市、全国双拥模范城、全国综治“长安杯”、平安中国建设示范市等荣誉。

一是因红色而生的革命老区。三明全域为原中央苏区县，是毛主席诗赞“风展红旗如画”的中央苏区核心区、是中央红军长征的四个出发地之一，红军五次反“围剿”都与三明密切相关，革命战争年代 3.7 万三明子弟参加红军、1.12 万人参加长征，到达陕北仅剩 76 人，为中国革命胜利作出重大贡献。2021 年 1 月被国务院列入革命老区高质量发展示范区。

二是因生态而美的中国绿都。三明是国家生态文明建设示范区、国家森林城市，全市森林覆盖率 77.12%，连续 4 年位居“中国绿都”榜首，空气、水、土壤质量长期位居全国前列，拥有泰宁世界自然遗产、世界地质公园等 3 个世界级和 200 多个国家级旅游品牌，全市人均预期寿命 80.19 岁、高于全国 1.59 岁。

三是因工业而兴的发展热土。三明是福建老工业基地，是共产党带领人民缔造的新兴工业城，全市已发现各类矿产 80 种，探明储量 49 种，构建起 11 个门类 38 个大类行业的综合工业体系，集聚全省最大的钢铁、造纸、水泥、重型卡车等生产企业，钢铁与装备制造、氟新材料、石墨和石墨烯、生物医药等 11 条特色产业链发展迅猛，低空经济、应急产业等新赛道加速拓展。

四是因改革而名的活力之城。三明是一座具有改革创新基因的城市，40 多项国家和省级重点改革试点在三明落地实施，医改成为全国样板、林改保持全国领先，是全国首个深化医药卫生体制改革经验推广基地、全国首个林业改革发展综合试点城市、全国首批基础教育综合改革实验区之一。全国群众性精神文明创建活动发源于三明，1984 年全国“五讲四美三热爱”会议在三明召开。

地理
位置

地处福建西北部
武夷山脉和戴云山脉之间

地域
面积

总面积
2.3 万平方公里

行政
区域

永安 1 市
三元、沙县 2 区
明溪、清流、宁化、建宁、
泰宁、将乐、尤溪、大田等 8 县

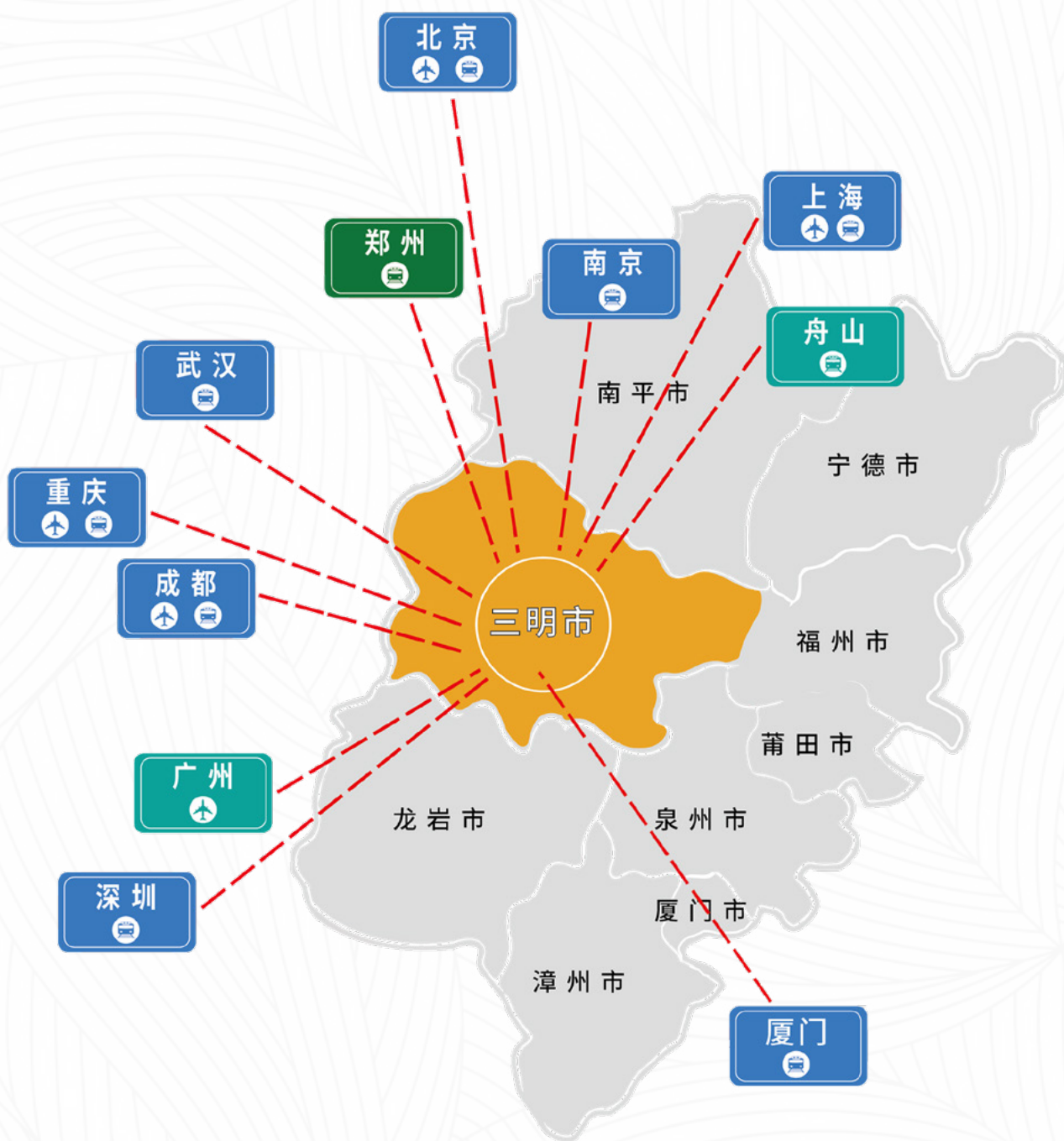
人口

户籍人口 284 万人，
有畲族、回族、苗族等少数民族





◆ 区位优势



城市·地图





革命老区高质量发展示范区



2021年3月23日，习近平总书记第12次到三明考察

习近平总书记在福建工作期间，曾11次深入三明调研指导，作出了“青山绿水是无价之宝”“画好山水画”“不要忘记老区”等一系列重要指示。2021年3月23日，习近平总书记第12次亲临三明考察，对医改、林改、乡村振兴、沙县小吃产业发展等作出新的重要嘱托。

2021年以来，国家和省上相继出台《国务院关于新时代支持革命老区振兴发展的意见》（国发〔2021〕3号）、《国务院关于同意建设赣州、闽西革命老区高质量发展示范区的批复》（国函〔2022〕20号）、《闽西革命老区高质量发展示范区建设方案》（发改振兴〔2022〕424号）、《革命老区重点城市对口合作工作方案》（发改振兴〔2022〕766号）等一系列政策文件。

2022年6月7日，国家发改委印发《革命老区重点城市对口合作工作方案》，建立龙岩——广州、**三明——上海**等20多个城市之间对口合作关系；8月25日，

上海市印发《**上海市与福建省三明市、安徽省六安市对口合作工作方案**》，这些都为三明市推进示范区建设、对口合作工作提供了政策支撑和发展动力。

国务院关于新时代支持革命老区 振兴发展的意见

国发〔2021〕3号

（四）促进大中小城市协调发展。落实推进以人为核心的新型城镇化要求，支持革命老区重点城市提升功能品质、承接产业转移，建设区域性中心城市和综合交通枢纽城市。**研究支持赣州、三明等城市建设革命老区高质量发展示范区。**支持革命老区县城建设和县城经济发展，促进环境卫生设施、市政公用设施、公共服务设施、产业配套设施提质增效，支持符合条件的县城建设一批产业转型升级示范园区，增强内生发展动力和服务农业农村能力。健全城乡融合发展体制机制，推进经济发达镇行政管理体制改革。推动信息网络等新型基础设施建设，加快打造智慧城市，提升城市管理和治理的数字化、智能化、精准化水平。

国务院关于同意建设赣州、闽西革命老区 高质量发展示范区的批复

国函〔2022〕20号

供给等方面给予积极支持。**落实好新时代中央国家机关及有关单位对口支援赣南等原中央苏区工作方案，协调上海市、广州市、深圳市等有关地区加强与三明市、龙岩市、赣州市的对口合作。**充分发挥支持赣南等原中央苏区振兴发展部际联席会议制度作用，及时协调解决重要问题，为示范区建设营造良好环境。国家发展改革委会同江西省、福建省人民政府加强综合协调，跟踪示范区建设进展情况，总结推广相关经验做法，重大事项及时向党中央、国务院报告。

国务院

2022年3月3日

闽西革命老区高质量发展示范区建设方案

一、重要意义

党的十八大以来，在有关部门和福建省的支持下，闽西革命老区涉及的福建省三明市、龙岩市扎实推动革命老区振兴发展工作，在深化改革创新、保障改善民生、发展富民产业、促进绿色转型、推进红色传承等方面积极探索，为全国革命老区振兴发展发挥了引领作用。

国家“十四五”规划《纲要》指出，支持赣闽粤原中央苏区高质量发展示范。《国务院关于新时代支持革命老区振兴发展的意见》明确，研究支持赣州、三明等城市建设革命老区高质量发展示范区。“十四五”及今后一段时期，进一步加大对龙岩市、

革命老区重点城市对口合作工作方案

4. 三明市（赣闽粤原中央苏区）——上海市
5. 梅州市（赣闽粤原中央苏区）——广州市
6. 延安市（陕甘宁革命老区）——无锡市
7. 庆阳市（陕甘宁革命老区）——天津市
8. 六安市（大别山革命老区）——上海市
9. 信阳市（大别山革命老区）——苏州市
10. 黄冈市（大别山革命老区）——宁波市
11. 百色市（左右江革命老区）——深圳市
12. 巴中市（川陕革命老区）——金华市



全文链接二维码



11条特色产业链介绍

- ◆ 钢铁与装备制造产业链
- ◆ 生物医药产业链
- ◆ 竹木产业链
- ◆ 石墨和石墨烯产业链
- ◆ 数字经济产业链
- ◆ 应急培训服务及装备产业链
- ◆ 沙县小吃全产业链
- ◆ 氟新材料产业链
- ◆ 文旅康养产业链
- ◆ 高端纺织产业链
- ◆ 现代种业产业链

钢铁与装备制造产业链

在钢铁产业链方面

产业基础雄厚,拥有三钢集团、三钢小蕉实业等一批重点骨干企业。主要产品有生铁、粗钢、成品钢材、中厚板等,形成以三钢集团钢铁冶炼优势带动的钢材深加工产业链。三钢集团已形成年产钢 1200 万吨和以钢铁业为主、多元产业并举的跨行业、跨地区、跨所有制的大型企业集团。

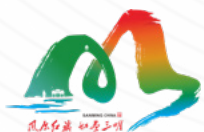
下阶段,上游重点完善废钢回收、耐火材料等产业,中游重点开拓优特钢产品、特钢品种,下游继续延伸机械装备制造、模具加工、汽车零部件等产业链条。

在装备制造产业链方面

装备制造产业主要分布在三元、沙县、永安、将乐、大田等地,拥有中国重汽海西汽车、厦工三重、中化橡机等一批重点优势企业。已形成汽车及其零部件、工程机械、橡塑机械、数控机床、冶金机械、矿山机械、农林机械、建材机械、铸锻件等 9 个优势产业,产品涉及 45 个门类,规模以上工业企业 222 家。

下阶段,策划、引进环保设备、轨道交通、风电设备、自动化生产线、机器人、数控机床、智能机床、自动化装备、3D 打印、伺服电机、减速器、机器视觉、轻量化设备、传感器生产、工业软件(ERP/MES/DCS 等)、自动化系统集成及生产线集成服务商等项目。





生物医药产业链

三明境内拥有丰富的天然药用植物资源，种植多花黄精、草珊瑚、铁皮石斛等药用植物 30 余种，建成药用植物基地 36.7 万亩；拥有药品生产文号 173 个，国家新药 5 个、全国独家品种 7 个、机密处方 1 个；已建设三明（明溪）原料药绿色生产基地，南方制药、紫杉园抗肿瘤原料药国内市场占有率约 60%，海斯福六氟异丙基甲醚全球市场占有率 30%、六氟异丙醇国内市场占有率 50%。目前已初步形成特色中药综合制药、抗肿瘤药物、含氟医药、诊断试剂等产业体系。

下阶段，重点打造以化学药产业链、中药产业链为核心产业链，以医疗器械、医美健康、生物制造等为支撑的“两链 + 多点”产业体系，着力建成全省重要的生物医药生产基地。



竹木产业链

三明是中国南方重点林区、全国林业改革发展综合试点市、国家生态保护与建设示范区，全市林地 2848 万亩，森林覆盖率 77.12%、蓄积量 2.1 亿立方米，竹林面积 466 万亩、毛竹林储量 6.2 亿株，竹木产业已成为我市传统支柱产业。现有 454 家规上林产工业企业、3 家上

市企业、10 家国家级和 24 家省级龙头企业，永安竹制品产业示范园区、尤溪竹木加工集中区等专业园区初具规模，木竹地板、竹胶板、竹生活用品、竹浆等产量全国、全省前列，高端竹木家具家居、笋预制菜、竹木新材料等高附加值产业链实现突破。

下阶段，一产主抓提质和增值，加快林木良种育苗工程建设，建设培育大径材基地、丰产竹林，重点实施闽西北山地丘陵生物多样性保护、国家储备林建设、中铁十八局竹林规模利用等项目。二产主抓转型和增效，大力发展竹建材、竹家居生活用品、竹纤维利用、预制菜、竹洗护产品等产业，重点实施中铁建竹基零碳科技产业园、三元三夏碳基新材料、青山纸业 20 万吨竹浆技改等项目。三产主抓展销和服务，办好三明林博会、永安竹博会，培育一批“绿都明品”，重点推动沙县农村产权交易中心、永安竹师傅建设等平台项目。

石墨和石墨烯产业链

三明是我国南方主要的微晶石墨储藏地，远景资源储量 1 亿吨以上，具有储量丰富、品位高、易开采等特点。目前，我市已引进 26 家生产型企业，主要分布在永安市、大田县，涉及新能源负极材料，等静压石墨、石墨烯应用、碳碳复合材料等领域。

下阶段，将重点围绕做优链条、做强集群、做大产业，加快推进延链补链强链，通过串点成链、集链成群，补齐微晶石墨产业化技术、等静压石墨、石墨烯产品等产业链缺失环节，推动资源变资产，打造全国有影响力的石墨和石墨烯产业集群。



数字经济产业链

三明市将数字经济产业发展作为推动社会经济转型升级的重要支撑，获评全国“千兆城市”，入选省数据要素市场化改革试点城市。高标准建设中关村科技园等数字经济产业集聚区，吸引近 150 家数字经济企业入驻，培育省级“独角兽”“瞪羚”企业 10 家。闽光云商、明易网、智农联等工业、农业互联网平台年度交易规模超 600 亿元，“健康三明”等数字医疗服务赋能三明“医改”，泰宁“梦境·九龙潭”夜游项目获评省数字文旅应用场景示范案例。建设福建省唯一直接接收国家资源卫星数据的地面接收站，汇聚 200 余颗多类型卫星的遥感数据，“福建省航空应急救援基地”在沙县授牌，战略性新兴产业发展前景良好。

下阶段，将重点完善新兴数字产业布局，打造数字技术创新生态。发展卫星应用产业，推动海丝星座卫星组网，建设时空数据底座，构建空天地海一体化数据应用体系；扩大平台经济规模，鼓励平台企业创新商业模式，构建跨区域生产、流通、消费等全链条品牌矩阵；探索数据要素价值化，培育一批公共数据开发服务商，打造数据安全产业应用示范场景，加快推进重点领域数据标注产业发展。



应急培训服务及装备产业链

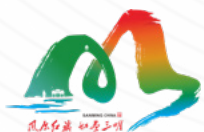
全市应急培训服务及装备产业初步形成应急服务产品、应急救援产品、监测预警产品和安全防护产品等四大类。现有规模以上企业 54 家，2024 年产值 73.54 亿元。主要分布在沙县、永安、宁化、大田等地。拥有福建东南航空、福建清航装备、中国重汽海西汽车、厦工三重等一批重点企业。

下阶段，立足安全应急政府采购、工程配套、家庭使用安全应急需求，提升产业整体水平和核心竞争力，构建“三基地五集群”产业格局。

“三基地”：即三明沙县现代化实战消防综合训练基地、救援队伍康复休整基地、南方林区森林防灭火实训基地。

“五集群”：即智能安全与应急保障集群、应急救援处置集群、综合应急服务集群、应急（功能）食品集群、安全应急文化集群。





沙县小吃全产业链

习近平总书记对沙县小吃发展尤为关注，先后 3 次对小吃产业发展作出重要指示。沙县小吃现有 240 多个品种，其中 39 种获评“中华名小吃”、63 种获评“福建名小吃”。2022 年，沙县小吃产业入选首批小微企业质量管理体系认证提升行动区域试点，是全国唯一食品产业项目。截至 2024 年底，全国沙县小吃门店超 9 万家，门店年营业额超 550 亿元，沙县小吃店遍布全球 74 个国家和地区，海外门店达到 229 家，较 2023 年新增 55 家。

下阶段，重点做好沙县小吃一二三产融合发展。一产方面，重点推广槟榔芋、红芽芋、红边茶等 17 类小吃核心食材，打造黄花菜、铁皮石斛、金线莲等基地，引进小吃核心食材种养殖基地等项目。二产方面，以沙县蒸饺、小笼包等预制菜产品为主线，开发建设沙县小吃食品产业园，引进沙县小吃即烹预制菜、即热预制菜、生鲜即配预制菜和调味酱料包预制菜等项目。三产方面，打造沙县小吃文化馆、俞邦村等生态康养文旅项目。



氟新材料产业链

全市现有氟新材料企业 25 家，分布在三元区、明溪县、清流县，形成从萤石至吸入式麻醉剂、数据中心冷却液、高压绝缘气体、含氟表面活性剂、环保型制冷剂、高纯电子化学品等多条产业链，涵盖无机氟化物、氟碳化学品、含氟聚合物、含氟精细化学品四大类产品体系。其中，六氟异丙基甲醚、聚四氟乙烯、全氟聚醚、G5 级电子氢氟酸等系列产品填补了省内空白。

下阶段，将继续立足产业优势，全力延长产业链、补强创新链、优化生态链，加快打造规模大、结构优、质量高的国家级氟化工特色优势产业集群。

文旅康养产业链

三明市生态资源优越、文旅资源丰富，发展文旅康养产业有着得天独厚的优势。三明的森林覆盖率达 77.12%，森林蓄积量 2.1 亿立方米，森林负氧离子平均浓度 1500 个 / 立方厘米，是全国平均水平的 3.4 倍，连续四次登上“中国绿都”综合评价榜之首，是福建省仅有的“全国森林康养基地试点建设市”。是闽学之源、客家祖地和中央红军长征出发地之一，并因此汇聚了朱子文化、客家文化、红色文化等众多特色文化。现有 3 个世界级文旅品牌及 200 多个国家级文旅品牌，其中 A 级景区总数和 4A 级以上景区数量均居全省首位，并形成“中国绿都 最氧三明”+“一县一品”的品牌矩阵。

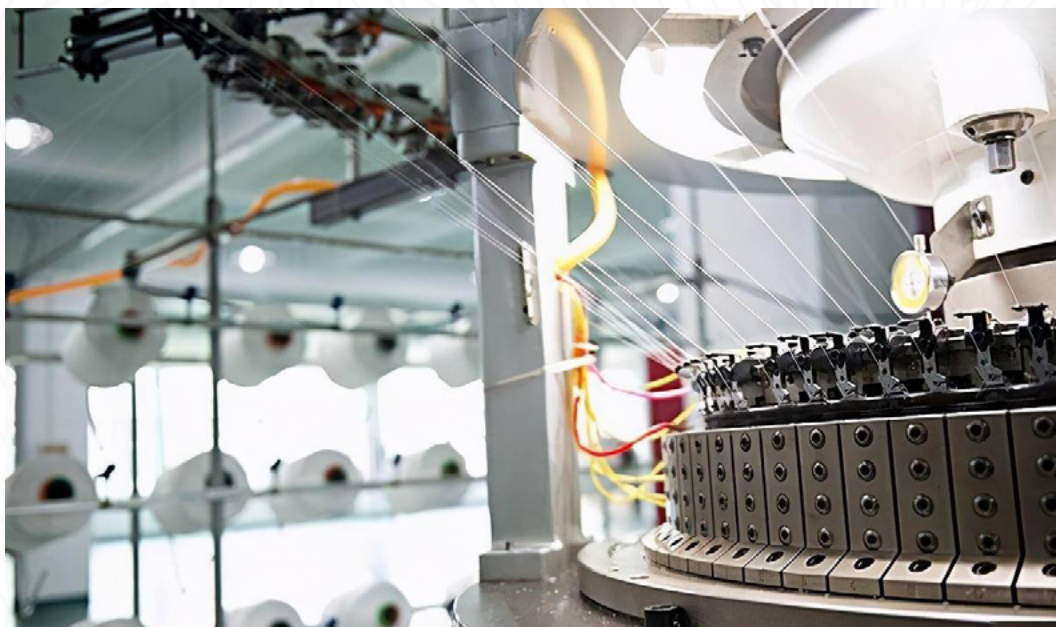
下阶段，将通过实施一系列文旅康养产业链“延链补链强链”政策组合拳，加快促进文旅康养与森林、医养、体育等产业的融合发展，积极打造一批积聚人气、有市场吸引力，并契合康养需求的景区和旅游度假区。



高端纺织产业链

三明是福建纺织工业重要发源地之一，全省最早的纺织厂、印染厂、化纤厂都在三明，已形成化纤、纺纱、织造、染整、产业用纺织品、服装等较为完整的产业链。其中，尤溪县被列入中国革基布名城、中国混纺纱名城永安市被列入中国新兴纺织产业基地市，形成了一批优势企业，其中宝华林公司高性能土工建筑专用聚乙烯醇纤维填补了国内 PVA 纤维在高性能混凝土应用的空白；鑫森合纤超细旦锦纶产能在全球同类产品排名第 6 位。

下阶段，依托我市现有纺织产业的基础，以产业链为抓手，着力在培优做强服用纺织品、培育壮大特种纺织新材料、发展高端产业用纺织品，加强“延链补链强链”行动，力求突破式转型发展，推动我市纺织产业高质量发展。

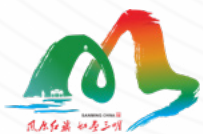


现代种业产业链

三明是全国杂交水稻制种第一大城市，被誉为“两系杂交水稻制种乐园”。2024 年全市杂交水稻制种面积 37.5 万亩、产量 7800 万公斤，面积、产量分别约占全国的五分之一和四分之一。培育建宁、泰宁、宁化、尤溪 4 个国家级制种大县，建成 1 个国家现代农业产业园、1 个国家农作物品种展示评价基地。全市专业化制种企业 27 家、制种专业合作社 114 家，制种经纪人 400 多人，带动农户 3.6 万余户，发展 130 多家持证种子企业，形成“企业 + 合作社（经纪人）+ 农户”完整的生产链条。近年来，培育科荟种业、六三种业、华谷高科、天力种业等一批行业领军企业，引进先正达集团中国等头部企业。

下阶段，我市将用好每年 7000 万元的国家制种大县奖励扶持资金、每年 2000 万元的省政府专项资金及市本级专项扶持政策，支持三明打造“中国稻种基地”，推动种子产业提档升级，加快发展育种创新中心、种子精加工、仓储物流等产业链关键环节。力争到 2025 年，建成标准化规模化、集约化、机械化、信息化的优势种子生产示范基地 35 万亩以上。





◆ 各县（市、区）主导产业

1. 三元区：

重点培育钢铁与装备制造、氟硅新材料等主导产业，打造精品钢材生产和技术装备重要制造产业基地，全力培育氟硅新材料产业和新能源材料产业。

2. 沙县区：

重点培育小吃食品、硅及化工新材料、高端装备制造等主导产业，推动沙县小吃“继续引领风骚”，打造食品工业强县、国家级高端装备制造产业基地和国内知名硅及化工材料产业基地。

3. 永安市：

重点培育石墨和石墨烯、汽车及机械加工、林竹等主导产业，打造国家级战略性新兴产业集群和现代物流枢纽。

4. 明溪县：

重点培育生物医药、氟新材料等主导产业，打造全省氟新材料产业基地、全省绿色原料药生产基地和生物医药产业示范县。

5. 清流县：

重点培育氟新材料等主导产业，打造氟新材料产业集群。

6. 宁化县：

重点培育有机硅新材料、安全应急重点等主导产业，打造全市乃至全省硅材料产业生产基地。

7. 建宁县：

重点培育特色食品加工等主导产业，打造长江以南产能最大、设备最先进的乳制品及婴幼儿营养品生产基地。

8. 泰宁县：

重点培育竹制品、水资源和食品加工等主导产业，打造水资源产业集群。

9. 将乐县：

重点培育轻合金产业、精细化工等主导产业，巩固“中国轻合金半固态产业基地”地位，打造省级循环经济示范产业园。

10. 尤溪县：

重点培育纺织全产业、竹木等主导产业，加快打造千亿级纺织全产业链、竹木制品出口示范基地。

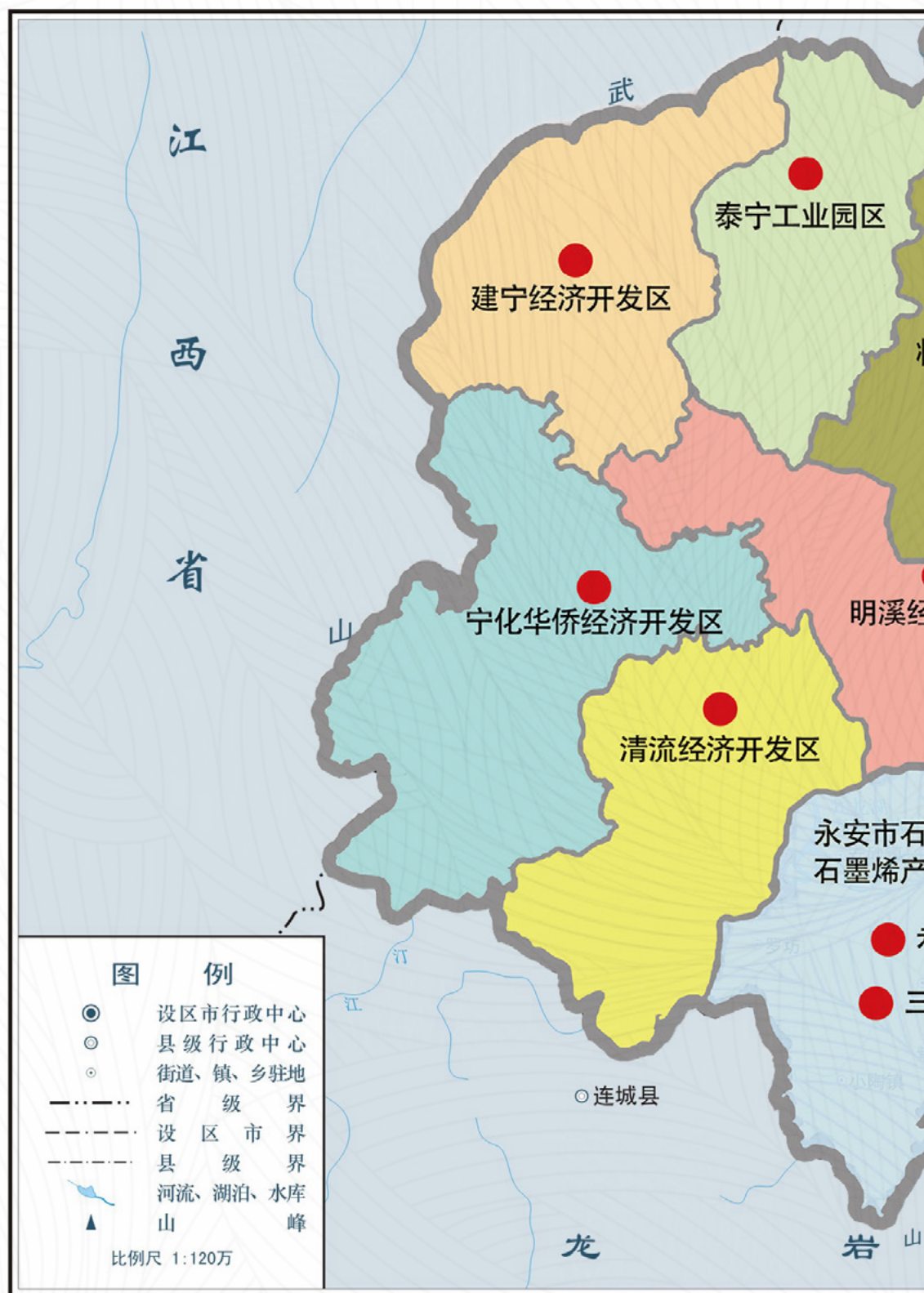
11. 大田县：

重点培育铸造和装备制造、石墨和石墨烯等主导产业，打造“中国铸造产业集群县”。

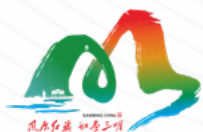




各开发区简介







◆ 三明经济开发区

园区简介

三明经济开发区现管理 12 个园区，其中省级园区 3 个、省级化工园区 2 个、其他产业园区和集中区 7 个，形成了以新材料（含氟新材料、新能源材料等）、装备制造、生物医药为主导，兼顾发展建材、食品、资源综合利用等都市制造业的发展格局。含氟新材料产业方面，引进了元福、三农、金氟等氟化工企业，形成了一条涵盖氟无机盐、氟聚合物、氟精细化学品等的完整产业链。新能源材料产业方面，已

入驻厦钨新能源、墨砾新材料等锂电正极、负极材料企业。装备制造产业方面，依托三钢龙头带动作用，园区初步形成全产业链优势，铸锻成型、机械加工、工业零部件生产等达到全省先进水平。生物医药产业方面，现有药品生产企业 11 家，药品批准文号 153 个，初步形成了综合制药、特色中药、抗肿瘤药物、含氟医药、体外诊断试剂等产品类群。

招商方向

装备制造产业

重点对接引进铸造和机械加工、智能化设备、自动化生产线、整车及关键零部件等生产加工企业。

新能源材料产业

重点对接引进新能源正极材料、负极材料、光伏电池片及组件、储能电芯及组件等生产加工企业。

含氟新材料产业

重点对接引进新能源专用的氟新材料、功能单体及氟聚合物、特殊功能的氟精细化学品等生产加工企业。

生物医药产业

重点引进中药饮片、中成药产业、生物药品、生物制造、药用植物提取和医疗器械等生产加工企业。

联系方式

联系单位：三明经济开发区管理委员会

联系人：黄钜杨

联系电话：18960581192





◆ 海西三明生态工贸区

园区简介

海西三明生态工贸区是 2011 年经省政府批准设立的省级经济开发区，位于三元区与沙县区的连接带，总规划面积约 12 平方公里，规划人口 10 万，正着力打造全市“区域发展增长极、旅游业态集聚区、宜居宜业生态城”。三明工贸区生态禀赋优越。坐拥万亩如意湖湿地公园、水美土堡群等国家 AAA 级旅游景区，着力开发建设三沙生态旅游区、外家湖公园等文旅项目，年旅游接待人数超 100 万人次。配套设施完备，周边动车站、高速口、机

场等交通枢纽，辖区内已建成“三横两纵”主干路网，先后实施市委党校、市第一医院生态新城院区、华东师范大学附属三明中学、揽月山人才房、如意里商业街等重点项目百余个，总投资超 150 亿元。产业特色突出，依托京闽科技合作和沪明对口合作，全力打造三明中关村科技园和智慧产业园标准厂房，重点推进数字经济、高端制造、低空经济、生产性服务业等特色产业发

招商方向

数字经济产业

依托三明中关村科技园，重点引进数字医疗、数字城市、数字商贸、数字文创等数字经济产业，打造数字经济产业“园中园”。

高端制造产业

依托智慧产业园标准厂房，引进高科技、低能耗的高端制造产业，打造“工业上楼”。

低空经济产业

依托福建省低空应急产业示范基地，重点招引“低空+应急”“低空+物流”等企业。

生产性服务业

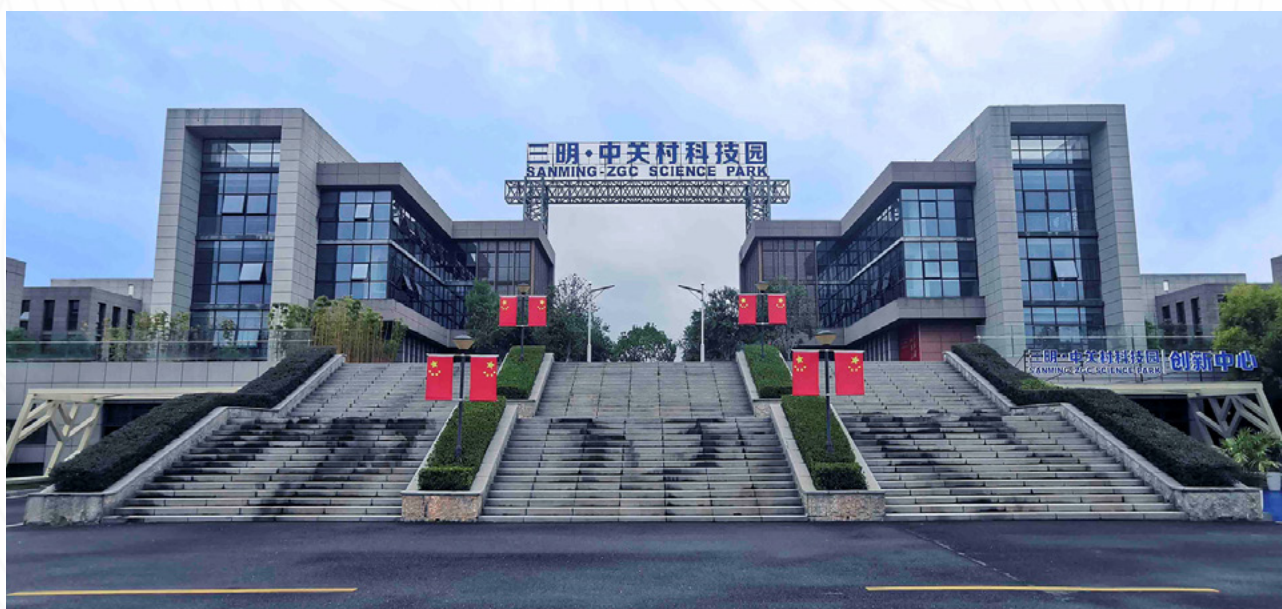
依托老区苏区的红色文化资源、引领全国的改革经验，大力发展教育、研学、培训等项目，同时发展生活服务业、线上线下融合发展的新零售商业以及呼叫中心和咨询服务。

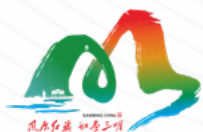
联系方式

联系单位：海西三明生态工贸区管委会投资促进局

联系人：邓 强

联系电话：0598-5697950





◆ 三明高新技术产业开发区

园区简介

三明高新技术产业开发区是 2015 年批准设立的国家级高新技术产业开发区，总规划面积 18.6 平方公里，其中沙县片区（含金沙园一期、金沙园二期、金古东区、金古北区、绿色循环经济园）规划面积 13.83 平方公里，永安尼葛园规划面积 4.77 平方公里。经过 20 多年的发展，园区已经成为国家大型机械装备高新技术产业化基地、国家小型微型企业创业创新示范基地、福建省新型工业化产业示范基地等。园区道路、供水、供电、供气、污水处理等基础设施齐全，学校、医院等生活配套

完善，建有千余亩龙湖公园，是宜居、宜业、宜产的工业新城。聚焦主导产业，先后引进了中化集团、中机总院、中节能等一批央企子公司，培育了有道贵金属、开诚机械、厦工三重等一批骨干企业。以中国机总院海西分院为代表的创新型企业，可为产业发展提供科技支撑。三明市委市政府与上海临港集团深度合作，在三明高新区共建沪明临港产业园，着力打造集研发、生产、智能制造、功能配套为一体的百亿产业园。

招商方向

高端装备制造

重点引进人工智能设备制造、超精密装备制造、重大成套设备制造、大型工程机械制造、关键零部件制造、交通通（专）用设备、应急装备制造、低空制造、再制造等装备制造企业。

新材料

重点引进特种金属功能材料、高端金属结构材料、先进高分子材料、新型无机非金属材料、高性能复合材料、新能源材料等新材料企业。

食品加工

重点引进预制菜加工、中央厨房、食材配料标准化生产、休闲健康食品、中式滋养食品、功能食品及食品包装、冷链物流等食品加工企业。

生物医药

重点引进医疗器械、中医药、医美健康等生物医药企业。

联系方式

联系单位：三明高新技术产业开发区管委会

联系人：茅家钰

联系电话：0598-5835808





◆ 永安市经济开发区

园区简介

2023 年，永安市石墨和石墨烯产业园、三明埔岭汽车工业园及北部工业新城进行整合，形成一个涵盖石墨和石墨烯、汽车产业为主的综合性大园区。

1. 三明埔岭汽车工业园区基本情况：三明埔岭汽车工业园由三明、永安市两级政府共同开发，是福建省现有专业汽车工业园区之一，列入工信部《海西先进制造业发展规划》重点园区。园区控规实施面积 11.7 平方公里，分三期建设，现已开发面积 6 平方公里，园区现已入驻汽车及装备制造企业 40 多家，规模以上工业企业 7 家初步形成以商用车、新能源汽车、专用车为主导的产业配套体系。

2. 永安市石墨和石墨烯产业园：永安市石墨和石墨烯产业总规划面

积 20.6 平方公里，目前首动区 2.1 平方公里已基本建成。二期规划面积约 18.5 平方公里，已完成熟地开发 4000 多亩。石墨和石墨烯产业园为三明 - 永安高端石墨及石墨烯产业集聚区，是全省唯一的石墨烯产业专业园区。

3. 尼葛开发区基本情况：尼葛开发区规划控制面积 5.57 平方公里，园区路、水、电、气等基础配套完善，开发土地 7900 亩，完成“七通一平”。园区入驻企业 121 家，其中规模以上企业 40 家，园区初步形成纺织化纤、林竹、橡胶化工和高新材料等主导产业集群。北部新城规划建设 97 公顷的“化工和生物制药集中区”，已有科宏生物、中盛宏业、华药生物、顺发科技、劲美生物等 6 家企业入驻。

招商方向

汽车及零部件产业

重点招引专用车生产企业和商用车配套零部件生产企业。

石墨和石墨烯产业

重点招引负极材料、等静压石墨、石墨烯应用、碳复合材料生产企业。

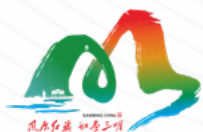
联系方式

联系单位：三明埔岭汽车工业园区管理委员会、

联系人：汽车及零部件产业：朱家键，15860876256

新型碳材料产业：罗莲花，13559877710





◆ 明溪经济开发区

园区简介

明溪经济开发区是 2011 年 8 月经省政府批准设立的省级开发区，总规划面积 418 公顷，开发区分为 A、B、C 及工业集中区 4 个区域，各分区定位明确、协同发展。开发区先后获评省级绿色园区、“福建省新型工业化产业示范基地”等，通过省级化工园区安全风险等级 D 级，是福建省承接氟新材料产业、生物医药产业发展的重要平台。近年来，开

发区聚焦“专精特新”，大力培育新材料、新医药、新能源“三新”产业，已培育发展形成海斯福、南方制药为龙头的 24 家三新产业集群，产业集聚效应有效提升。开发区配套设施齐全，建有工业污水处理厂、LNG 天然气气化站、危化停车场、学校、东部新城商住小区等设施，并根据企业需求提供人才住房，产业发展基本要素有效保障。

招商方向

非化工方向

重点招引非金属矿物制造业、专用设备制造业和计算机、通信和其他电子设备制造业、医药制造业企业。

化工方向

重点招引化学原料和化学制品制造业（仅限发展医药中间体和含氟精细化工）、医药制造业（中药及生物医药除外）和计算机、通信和其他电子设备制造业（仅限电子元件及电子专用材料制造）企业。

联系方式

联系单位：明溪经济开发区管理委员会

联系人：李女士

联系电话：0598-2811518





◆ 清流经济开发区

园区简介

清流经济开发区于 2012 年升格为省级经济开发区，下辖龙翔（城南）工业园、金星工业园、氟新材料产业园等 3 个园区。龙翔（城南）工业园位于龙津镇，规划面积 2250 亩，已开发完成“五通一平”土地面积 1200 亩，（剩余招商面积 205 亩），待开发土地面积 1050 亩，产业定位为以发展新能源、新材料、食品加工、轻纺、建材、电子材料、生物科技、机械加工等一类、二类工业为主导的现代化生态产业园区，目前已入驻汽枪厂、伊科电子、翔丰鳗业等 19 家企业。金星工业园（不含氟新材料产业园金星片）位于嵩溪镇，规划面积 3892 亩，已开发土地面积 1250 亩（剩余招商面积 882 亩），待开发土地面积 2642 亩。产业定位为竹木加工、建

材、机械加工等一二类工业园区，目前已入驻建恒鑫沥青、中恒包装等 9 家企业。清流县氟新材料产业园按“一园三片”划分为大路口片、金星片、福宝片，规划面积 4010 亩（其中，大路口片面积 1260 亩、金星片面积 608 亩福宝片面积 2142 亩），2021 年 11 月通过了全省第二批化工园区认定，2023 年 1 月化工园区安全风险等级“一园三片”均达 C 级。产业定位为发展氟新材料中下游产业，支持电子化学品生产企业提升发展，重点发展环保型制冷剂、高端无机氟化物、高端含氟聚合物、高端含氟精细化学品等前沿新材料，入驻企业 10 家。共入驻企业 38 家，其中规模以上企业 16 家。

招商方向

氟新材料中下游

重点招引电子化学品、含氟精细化工、集成电路配套材料生产企业。

新能源

重点招引锂电电解质、储能技术、氢能材料生产企业。

高端制造

重点招引生物科技、智能装备、绿色食品深加工生产企业。

联系方式

联系单位：清流经济开发区管委会

联系人：赖俊杰

联系电话：0598-8703688





◆ 宁化华侨经济开发区

园区简介

宁化华侨经济开发区是 1999 年经省政府批准设立的省级开发区，于 2004 年正式启动建设。按“一区多园”规划发展，城南工业园规划面积 218 公顷，重点发展纺织服装、智能制造、新材料等产业；莲塘食品加工园规划面积 63 公顷，重点发展农副产品精深加工业；新材料产业园规划面积 86 公顷，重点发展有机硅等新材料产业；应急产业园规划面积

120 公顷，重点发展安全应急产业。设立小微企业孵化区、白色家电产业园、河龙贡米产业园、智能制造产业园（一期）等一批“筑巢引凤”标准化平台，总建筑面积达 20 万平方米。宁化华侨经济开发区毗邻城区，周边建有多个高品质住宅区，教育、医疗、休闲等场所设施完善，设有就业、法律、文体等服务中心，满足企业多方面需求。

招商方向

有机硅等新材料产业

重点招引硅胶厨具、汽车硅橡胶制品、导电硅橡胶制品、日用硅胶配套产品医用硅胶制品、硅胶玩具等系列有机硅材料下游制品企业。

智能制造产业

重点招引智慧家电零配件生产、光伏、精密光学仪器生产等企业。

安全应急产业

重点招引应急装备制造、防护用品、工程设备、器材工具、照明设备、工程材料等应急企业。

纺织服装业重点

重点招引无纺布、服饰生产等服装半自动化及自动化加工产业。

农副产品精深加工业

重点招引薏米、茶油、花生等农产品深加工企业。

联系方式

联系单位：宁化华侨经济开发区经济社会发展股

联系人：刘尔伟

联系电话：13799170596





◆ 建宁经济开发区

园区简介

建宁经济开发区是 2011 年 8 月经省政府批复的省级经济开发区，规划面积 4 平方公里，含斗埵、塔下、助架井、曲滩和孔家岭五个片区。园区产业政策优惠、配套设施完善、公共服务良好，已全面实现“五通一平”，重点发展食品及农

副食品加工、机械装备制造及金属加工、粮食产业、种子产业等符合国家产业发展政策的产业，打造集生产、研发、居住、服务配套等多功能于一体的现代化产业开发区。

招商方向

食品及农副食品加工产业

大力发展以建宁五子和乳制品为主的食物加工产业。

纸制品产业

依托龙头企业饶山科技、华屹纸业等企业，大力发展纸制品上下游产业。

机械装备制造及金属加工产业

依托友力特叉车、奥晟科技、铖盛通用、同越管件等企业，打造机械装备制造上下游产业链。

粮食产业

依托中央储备粮三明直属库建宁仓储项目、福建省储备粮建宁直属库、中种集团福建农嘉种业（先正达）、山水润等企业，发展粮食仓储、粮食深加工产业链。

联系方式

联系单位：建宁县经济开发区管委会

联系人：刘云娥

联系电话：0598-8728899，13960505888





◆ 泰宁工业园

园区简介

泰宁工业园区是 2006 年 3 月经省政府批准的省级经济开发区，为“一区三园”布局，“一区”即福建泰宁工业园区，“三园”即大洋坪、丰元、龙湖三个工业园。其中，丰元工业园规划开发 534.3 亩，已开发约 370 亩；大洋坪工业园规划开发 6867.45 亩，剩余可供用地约 420 亩；龙湖工业园规划开发面积 7102.8 亩，剩余可利用开发土地面积 70 余亩。园区现有企业 82 家（其中，丰元工业园 10 家、大洋坪工业园 48 家、龙湖工业园 24 家）。重点发展竹制品、水资源、食品等绿色产业。其中，丰元工业园以竹木制品、机电装备（机电制造）制造业为主导，

适度发展食品制造业；大洋坪工业园以食品酒饮料制造业、机电装备（交通运输设备）制造业为主导，适度发展非金属矿物制品业；龙湖工业园以竹木制品业、机电装备（机械设备）制造业为主导，适度发展农副食品加工业。按照园区“七通一平”的建设要求，各工业园道路网、强弱电网、供水排水排污网等基础设施基本完善；区内交通便利，道路硬化率 100%；生态环境保护较好，园区绿化面积覆盖率接近 20%，公共环境卫生干净整洁；此外，还建有综合服务中心、商贸中心、物流仓储中心等配套服务设施。

招商方向

水资源

依托金湖酒业、回味鲜食品、峨嵋峰水业等骨干企业，引进白酒、黄酒、鲜果饮品等高端饮品产业链，丰富水资源产品种类，形成水资源产业集群。

竹木制品

发挥泰宁“中国笋竹之乡”资源品牌优势，大力发展竹木高档制品和高档高端家具生产产业，形成竹木制品产业集群。

食品加工

依托泰金农业、菌之堂等骨干企业，重点开发生产笋、锥栗、豆制品等农副产品加工及食药菌精深加工，并融入旅游发展中，以旅游食品带动地方特色农业发展。

联系方式

联系单位：福建泰宁工业园区管委会

联系人：李启钰

联系方式：13860588321





◆ 将乐经济开发区

园区简介

福建将乐经济开发区是省人民政府2006年8月批准设立的省级经济开发区，批准规划面积9.72平方公里，2017年成功入选福建省首批循环经济示范园区。开发区按照“总体规划、分期开发”的原则，已形成“一区两园”的格局，2024年11月，化工园区安全风险等级被认定为D级。园区重点打造以金瑞高科、煌源金属等为主导的轻合金与装备

制造产业，大力发展专用化学产品、油墨、涂料、汽车胶粘剂、电子胶粘剂、电子器件和新能源胶粘剂等环保新材料产业。园区已实现“十通一平”，区内水、电、气、热供应稳定，并建有幼儿园、小学、职业中专、商服中心、文体中心、园区食堂等生活配套设施，满足各类企业的生产和生活需求。



招商方向

轻合金和机械制造产业链

重点瞄准光伏储能系统、“四轮一带”、新能源轻量化汽车配件领域的铝合金压铸及机械制造市场和项目，如三电系统的电池壳体、电机壳体、电控壳体、电控箱体、逆变器支架、散热器盖、挖掘机驱动轮，导向轮，支重轮，托轮、履带等轻合金压铸件和机械制造生产企业，以及模具制造、表面处理等潜力大、带动能力强的产业链延伸项目。

环保新材产业链

围绕开发区化工产业集中区，大力发展专用化学产品、油墨、涂料、汽车胶粘剂、电子胶粘剂、电子器件和新能源胶粘剂等环保新材料领域。

联系方式

联系单位：福建将乐经济开发区管理委员会

联系人：谢建华 / 刘亮明

联系电话：18759862122(谢)/13489106193(刘)



◆ 尤溪经济开发区

园区简介

尤溪经济开发区创建于 2003 年，2006 年被确认为省级开发区。历经从无到有、从小到大、从大到强的发展蝶变以及不断的园区整合，由之前的“一区三园”跃升为“一区五园”。现开发区总规划面积约 8 万亩，力争建成年工业产值 2500 亿元以上，年创税利 130 亿元以上，从业人员 20 万人以上的现代化工业集中区，成为尤溪县经济高质量发展的增长区，体

制机制与科技创新的实验区、城区拓展与乡村振兴的带动区。目前已累计开发面积约 2.5 万亩，已入驻鑫森合纤、旭源纺织、六融工业、富瑞热电等 300 多家企业，从业人员 5 万多人，以纺织、林木、矿产品加工为重点的产业集群冉冉升起，在全省经济开发区各年度评审中，多项经济指标均位列全省山区县开发区前列。



招商方向

纺织产业

重点引进民用布织造、服装面料、服装制造等项目。

林业产业

重点引进木制品加工、竹制品加工、竹浆造纸及纸制品、林产化工、森林食品、生物医药等项目。

矿产产业

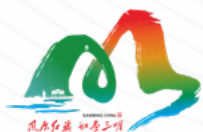
重点引进有色金属冶炼和压延加工等项目。

联系方式

联系单位：尤溪经济开发区管理委员会招商科

联系人：纪蓉蓉

联系电话：0598-6320111



◆ 大田经济开发区

园区简介

大田经济开发区是 2012 年 6 月经省人民政府批准设立的省级经济开发区，规划面积 23.68 平方公里，已形成“一区四园”发展格局，分为京口工业园、上京工业园、罗丰工业园、均溪工业园四个产业园，

园区基础配套设施完善、已全面实现“九通一平”、公共服务良好。其中

京口工业园，规划面积 4608 亩，重点发展轻纺新型材料产业；上京工业园总规划 15.8 平方公里，一期规划 6.81 平方公里，重点发展机械铸造、装备制造、智能制造三大产业；罗丰工业园规划面积 3834 亩，重点发展石墨非金属矿产品深加工产业；均溪工业园规划面积 3290 亩，重点发展陶瓷、新材料、节能环保产业。

招商方向

轻纺新型材料产业

依托飞鹰实业、大联新型材料、新隆上超纤、育灯纺织、建华纺织等企业，打造“超纤→无纺布→PU 树脂→PU 革→服装、鞋材、箱包”上下游相互配套的轻纺新型材料生产基地。

装备制造产业

依托“中国铸造产业集群县”及清航装备科技、恒达通铸锻、晟兴铸造、成业辰智能装备等企业，立足铸造基础，发挥资源优势，打造“原材料→模具→铸造→锻造→机加工→喷涂→装备”的装备制造完整产业链。

石墨（烯）加工产业

发挥优质的微晶石墨资源，发展石墨非金属矿产品深加工产业，依托科达新能源等企业，打造省级重点石墨负极材料生产基地。

陶瓷产业

依托丰富的高岭土资源，大力发展陶瓷产业、新材料产业、节能环保产业。

联系方式

联系单位：大田县经济开发区管委会

联系人：刘春鑫

联系电话：0598-7326776、13375979820





三明市及各县（市、区）生产要素清单

地区	水（元 / 吨）		电（元 / 千瓦时）			天然气 （元 / 立方米）	
	居民	非居民	居民生活	工商业及其他	农业	居民	非居民
三元区	1.55	1.8	0.533	0.668	0.563	4.3	4.63
沙县区	1.4-2.3	1.9	0.533	0.668	0.563	4.3	4.72
永安市	1.4	1.9	0.533	0.668	0.563	4.3	4.8
明溪县	1.4-2.8	1.6-1.8	0.533	0.668	0.563	4.3	5.0
清流县	1.4	1.6	0.533	0.668	0.563	4.3	5.0
宁化县	2.2-2.335	1.5	0.533	0.668	0.563	5.1	6.12
建宁县	1.45	1.7	0.533	0.668	0.563	4.3	5.16
泰宁县	2.3-3.85	2.9	0.533	0.668	0.563	4.3	5.0
将乐县	1.4	1.7	0.533	0.668	0.563	4.3	5.5
尤溪县	2.3	2.55	0.533	0.668	0.563	4.3	5.0
大田县	1.4-2.25	1.8-3	0.533	0.668	0.563	4.3	5.3

土地					人均人工成本 (元 / 月)
一般工业 基准地价 (万 / 亩)	化工用地 基准地价 (万 / 亩)	商业基准 地价 (千元 / 平方米)	工业厂房租金 (元 / 平方米 / 月)	写字楼租金 (元 / 平方米 / 月)	
13.6	29.8	80	12	35	5000
12	无	73	6-12	15-20	4000
13.4	13.4	3-18.96	8-11	15-30	3000
6	10	12.5-28.7	5	10-20	3500
6-8	10-12	65.4	6	8	3500
10	无	1-5.04	6-13	7-20	3500
8	无	0.5-0.35	3-10	8-20	3000
6-15.67	无	0.636-3.6	3-7	12-32	3500
7.1	12.1	0.27-3.58	6-10	8-26	3000
6.4-14.67	无	0.128-4.62	8-12	30-40	3500
12-28	无	1.8-2.76	8-11	议价	3500



联系方式

三明市招商局

办公室号码：0598—8234096

传 真：0598—8241899

三元区招商中心

办公室号码：0598—8265418

传 真：0598—8336118

沙县区招商中心

办公室号码：0598—5829306

传 真：0598—5829306

永安市招商中心

办公室号码：0598—3610675

传 真：0598—3617066





明溪县招商中心

办公室号码：0598—2816890

传 真：0598—2865622

清流县招商中心

办公室号码：0598—5169513

传 真：0598—5322767

宁化县招商中心

办公室号码：0598—6821296

传 真：0598—6825726

建宁县招商中心

办公室号码：0598—3987978

传 真：0598—3959138

泰宁县招商中心

办公室号码：0598—7865858

传 真：0598—7866217

将乐县招商中心

办公室号码：0598—2322595

传 真：0598—2323406

尤溪县招商中心

办公室号码：0598—6301288

传 真：0598—6320761

大田县招商中心

办公室号码：0598—7323088

传 真：0598—7266022



投资三明小程序

主办单位： 三明市招商局

单位地址： 三明市三元区东新二路物资大厦

邮政编码： 365000

电子邮箱： smsswjzsk@163.com

联系电话： 0598-8234096

传 真： 0598-8241899