

招商



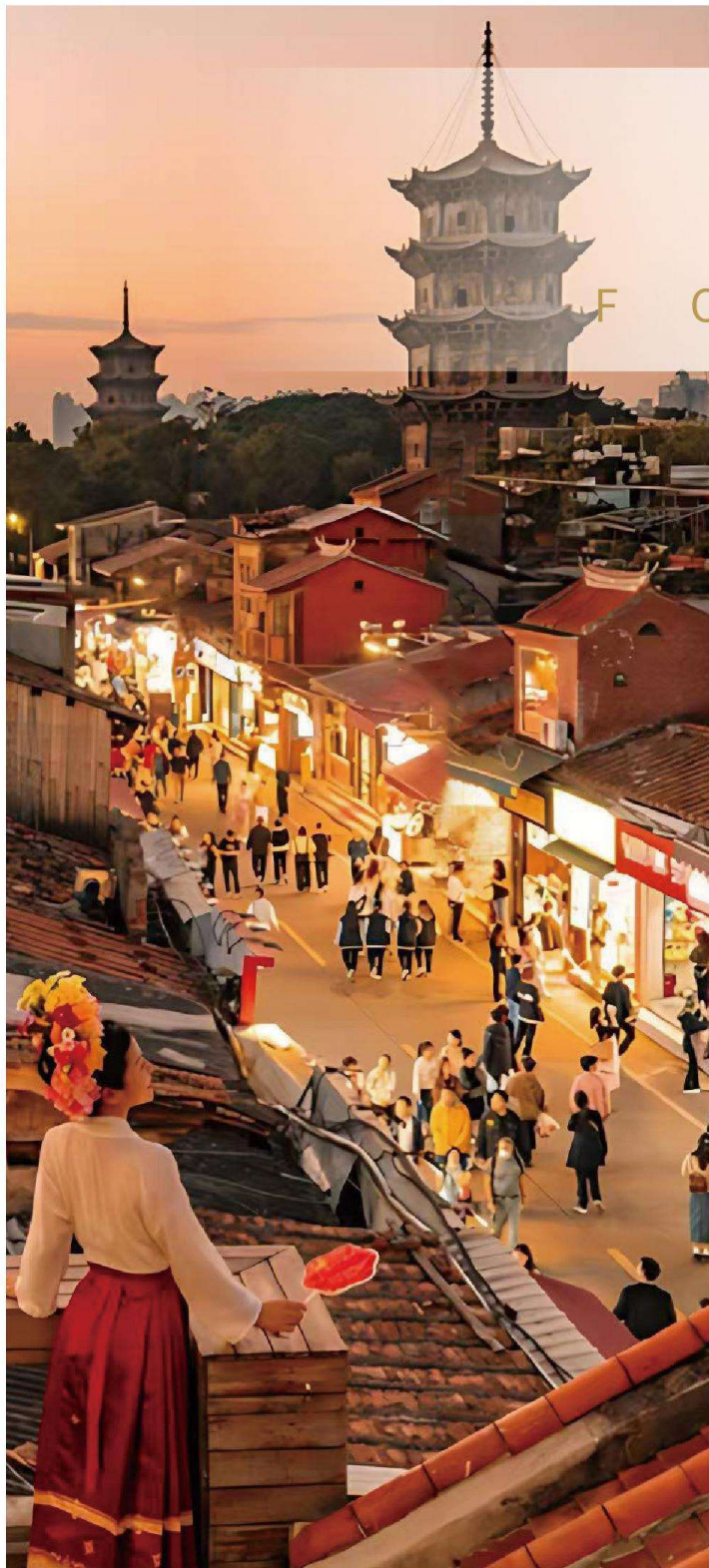
宗元中国·海丝泉州

手册

泉州市招商办



投资泉州微信公众号



序言

F O R E W O R D

作为全国改革开放典型地区、“晋江经验”发祥地和民营经济大市，泉州——这座承载着千年“海丝”基因的“万亿之城”，正以民营经济的澎湃动能和“爱拼敢赢”的城市精神，充分激发全社会投资创业活力。

近年来，泉州传承弘扬、创新发展习近平总书记总结提出的“晋江经验”，大拼经济，大抓发展，全力以赴“抓开放招商 促项目落地”，全市经济稳中向好态势更加牢固，不断创造实体经济发展奇迹。2024年，泉州市地区生产总值达13094.87亿元，增速6.5%，居全国“万亿城市”之首；外贸进出口总额突破2715亿元，创“入世”以来新高；新增经营主体24.2万家，累计163万家，增速全省第一；文旅持续火爆，全市旅游总人数为10109.75万人次，首次突破亿人次大关……，一项项“亮眼”数据折射出当下的泉州：城市更热、人气更旺、新旧动能转换更强劲。

今日之泉州，深植“晋江经验”的智慧沃土，以“机遇之城”的胸怀广纳四方，更借“新质生产力”的澎湃之势，奏响高质量发展的时代强音。这里有通达全球的开放胸怀，立体交通网络链接国际市场；这里有厚积薄发的产业生态，十大千亿集群筑牢发展基石；这里有诚意满满的服务承诺，“产业发展小组”为企业成长保驾护航。致力于传统产业“老树发新芽”，新兴产业“树林变森林”，未来产业“小树变大树”，泉州正以更开放的胸襟、更优质的生态、更高效的服务，诚邀全球伙伴共绘发展蓝图。



目录

CONTENS

01

泉州概况
PAGE 02-07

02

产业优势
PAGE 08-16

03

人文环境
PAGE 17-23

06

招商方向
PAGE 41-43

05

招商载体
PAGE 36-40

04

投资环境
PAGE 24-35

07

招商要素
PAGE 44-50

08

招商服务
PAGE 51-52



泉州概况

宋元中国·海丝泉州

地理位置

福建省辖地级市，地处福建省东南部，与台湾海峡隔海相望，是福建省三大中心城市之一。

陆域面积**11295.57**平方千米(不含金门县)

海域面积**11360**平方千米

海岸线**541**公里

行政区划



人口

常住人口：**891.4**万人(不含金门县)

旅居港澳同胞：**70**多万

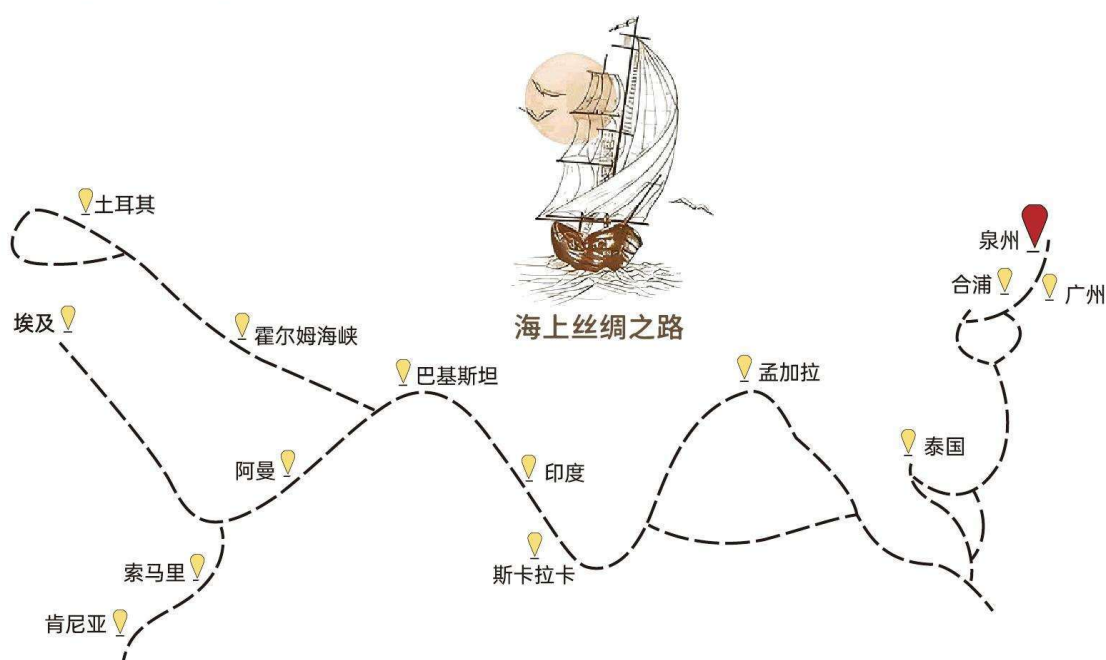
泉籍华侨华人：**1000**多万

祖籍地泉州台胞：**900**多万



城市名片

- 首批24座国家历史文化名城之一
- 全国18个改革开放典型地区之一
- 首届“东亚文化之都”
- 全国营商环境创新城市
- 全国社会信用体系建设示范区
- 国家生态文明建设试验区
- 国家卫生城市
- 全国文明城市
- 国家森林城市
- 国家节水型城市
- 中国人居环境范例奖
- 全国综治最高奖“长安杯”
- 国家创新型城市
- 首批“科创中国”试点城市
- 首批“民营经济示范城市”创建城市
- 国家公共文化服务体系示范区
- 国家跨境电商综合试验区
- 跨境电商零售进口试点城市
- 平安中国建设示范市
- 国家级闽南文化生态保护区
- 国家文化和旅游消费试点城市
- 国家知识产权强市建设示范城市
- 国家级“双千兆城市”





泉州概况

宋元中国·海丝泉州



“晋江经验”发祥地

习近平总书记在福建工作期间，在六年七下晋江调研的基础上，亲自总结提出以“六个始终坚持”和“正确处理五大关系”为主要内涵的“晋江经验”。2023年7月，“晋江经验”首次被写入《中共中央 国务院关于促进民营经济发展壮大的意见》。

基本经济数据(2024年)

地区生产总值

13094.87亿元

工业增加值

6774.89亿元，居全国前10位

一般公共预算总收入

975.17亿元

进出口贸易总额

2715.01亿元

社会消费品零售总额

6164.07亿元

全体居民人均可支配收入

52214元

产业结构



市场主体

全市经营主体累计**163**万户，连续十一年位居全省地级市首位。



外商投资

存续外商投资企业**6598**家（截至2024年12月），注册资本总额**335.22**亿美元。





泉州概况

宋元中国·海丝泉州

培育与入驻名企

上市企业
118家

中国驰名商标
159件
居全国地级市前列

马德里商标国际注册数量
1982件
居全国地级市前列

有效商标注册量
82.01万件
连续5年位居全国地级市首位



民营经济

泉州市被誉为“民办特区”，民营经济呈现出“七八九九九”的特征。



十大千亿产业集群





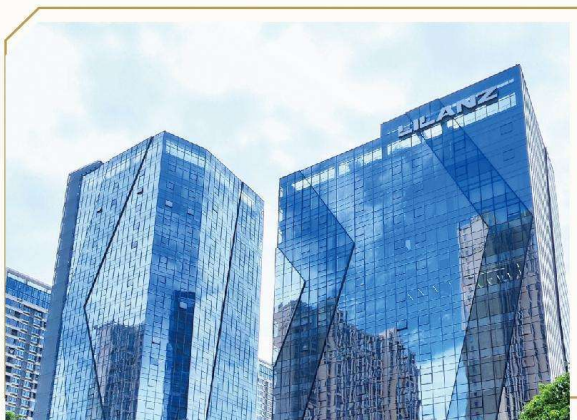
产业优势

宋元中国·海丝泉州

◆ 纺织服装

泉州纺织服装产业作为传统优势产业，构建了从化纤原料、纺织织造、染整加工到辅料生产、成衣制造的全产业链生态，产业规模、配套能力、品牌价值全国领先。依托石狮“中国休闲服装名城”“中国休闲面料商贸名城”及晋江“中国纺织产业基地”，形成了“一核多极”县域特色产业集群。

龙头企业：七匹狼、柒牌、劲霸、九牧王、利郎、卡宾等。



◆ 石油化工

泉州石油化工产业作为重要工业支柱，构建了“油头-化身-轻纺尾”全产业链体系，涵盖了炼油、烯烃芳烃、精细化工、塑料橡胶制品等核心环节。泉港、泉惠两大石化园区实现公用工程一体化配套，安全环保标准达国家级园区规范，配套清源创新实验室等研发平台。

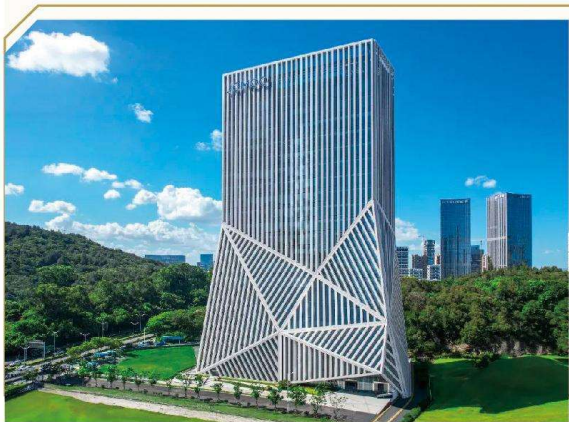
龙头企业：福建联合石化、中化泉州石化、百宏石化等。



◆ 建材家居

泉州作为“中国建材之乡”，构建了建筑陶瓷、饰面石材、水暖厨卫三大主导优势产业链，形成了全国乃至东南亚规模最大、品类最全的建材产业集群。

龙头企业：九牧厨卫、铭盛陶瓷、华泰集团、东升石业、英良石业等。



◆ 机械装备

泉州作为海西先进制造核心区，构建了工程机械、汽车零部件、智能装备三大优势领域，形成了“研发设计-核心部件-整机制造-售后服务”全链条体系。“四轮一带”等工程机械关键部件出口量占全国50%以上，沥青搅拌设备、智能物流装备技术国内领先。

龙头企业：泉工机械、南方路机、铁拓机械、晋工机械等。





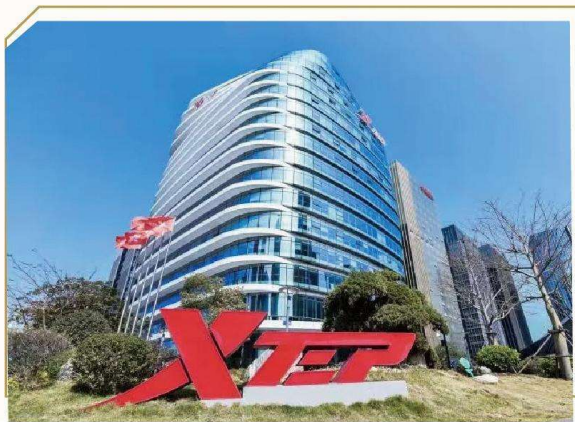
产业优势

宋元中国·海丝泉州

◆ 鞋业

制鞋业是泉州市传统优势产业，构建了从鞋材研发、皮革制造、鞋机装备到成品鞋设计生产的全链条生态，市域内从原料采购到终端销售配套率超90%，拥有全球最完整的运动鞋产业集群。

龙头企业：安踏、特步、361°、匹克、鸿星尔克等。



◆ 工艺制品

泉州作为“中国工艺美术之都”，构建了雕刻工艺、陶瓷制品、藤铁工艺、香制品四大特色产业集群。德化陶瓷占全国工艺瓷出口70%，安溪藤铁获评“世界藤铁工艺之都”，惠安石雕占据全国高端市场60%份额。

龙头企业：富华工艺品、聚丰工艺品、顺美集团、中信陶瓷、陆升集团、彬达制香厂等。



◆ 食品饮料

泉州作为全国重点休闲食品生产基地，构建了烘焙、糖果、果冻、膨化食品等12大门类全产品矩阵，饼干、糕点等细分领域占据全国35%以上市场份额。

龙头企业：达利、盼盼、雅客、福海粮油等。



◆ 纸业印刷

泉州纸业印刷产业以绿色化、智能化为导向，形成了从纸浆制造、纸品加工到包装印刷的完整链条。1100余家企业实现“原纸生产-创意设计-智能印刷-物流配送”全流程配套，绿色印刷技术覆盖率达80%，数字化制版效率较传统工艺提升40%，是华南地区规模最大、技术最先进的纸制品与包装印刷产业基地。

龙头企业：恒安集团、玖龙纸业、恒利集团、美佳爽、南王科技等。





产业优势

宋元中国·海丝泉州

◆ 电子信息

泉州电子信息产业形成了“传统优势 + 新兴战略”的双轮驱动格局，对讲机、微波通信设备、电子元器件等传统领域占据全国30%以上市场份额，新兴产业基本形成以集成电路、化合物半导体、光子技术为主的战略性新兴产业链，发展态势良好。

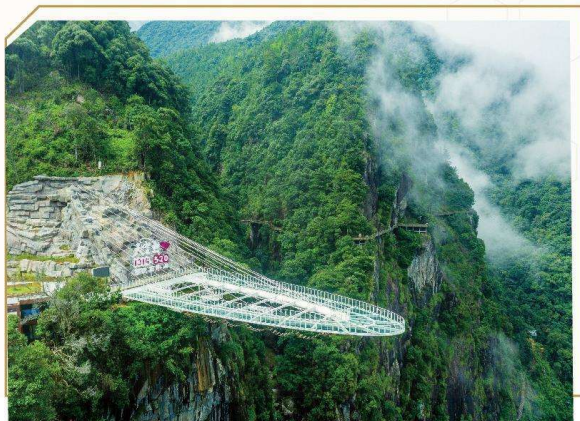
龙头企业：泉州三安、渠梁电子、火炬电子、宝锋电子、中科光芯、通达集团等。



◆ 文化旅游

泉州文旅以“世界遗产保护利用典范城市”为引领，构建了“世界遗产、滨海休闲、山地生态、工业时尚”四大文旅板块，形成了“亮点在古城、厚度在山海”的全域发展格局。

龙头企业：泉州文旅集团、泉州八仙过海、德化石牛山景区等。



50条县域重点产业链

优势产业：

【纺织鞋服9条】

运动服装、校服工装、泳装内衣、休闲男装及服饰、童装、运动鞋、皮鞋、拖鞋、箱包及伞业

【区域】鲤城区、石狮市、晋江市、惠安县、泉州开发区

【建材家居3条】

水暖厨卫、石材、建陶

【区域】南安市、晋江市

【石油化工9条】

乙烯、丙烯、丁二烯、苯、对二甲苯、液化气、环氧丙烷、环氧乙烷、电子化学品

【区域】泉港区、惠安县

【健康食品4条】

休闲食品、茶叶加工、醋、海洋食品

【区域】石狮市、晋江市、惠安县、安溪县、永春县

【工艺制品4条】

石雕、陶瓷、藤铁家居工艺、香制品

【区域】惠安县、安溪县、永春县、德化县

【纸业印刷2条】

卫生用品、包装印刷

【区域】洛江区、南安市、泉州台商投资区



战略性新兴产业：

【新一代信息技术4条】

集成电路、化合物半导体、光电信息、新型电子元器件

【区域】鲤城区、石狮市、晋江市、南安市、安溪县

【新材料4条】

化工新材料、纺织新材料、高性能陶瓷材料、锂电池材料

【区域】鲤城区、泉港区、石狮市、晋江市、惠安县

【高端装备4条】

智能工程机械、智能专用设备、智能电网设备、3D打印设备

【区域】洛江区、晋江市、南安市、泉州台商投资区

【新一代人工智能2条】

AI+制造、智能机器人

【区域】丰泽区

未来产业：

【卫星互联网1条】

卫星互联网

【区域】安溪县

【核医疗1条】

核医疗

【区域】晋江市

【低空经济1条】

低空经济

【区域】南安市

【氢能1条】

氢能

【区域】泉港区

【生物医药1条】

生物医药

【区域】泉州开发区

19个产业发展小组：

1.【电子信息产业发展小组】

办公室设在泉州半导体高新区管委会

办公室主任：泉州半导体高新区党工委副书记、管委会主任

2.【石油化工及相关新材料产业发展小组】

办公室设在市发改委

办公室主任：市发改委党组书记、主任

3.【纺织服装和鞋业产业发展小组】

办公室设在市工信局

办公室主任：市工信局党组书记、局长

4.【建材智能家居及新材料产业发展小组】

办公室设在市工信局

办公室主任：市工信局党组书记、局长

5.【特色工艺品产业发展小组】

办公室设在市城镇集体工业联合社

办公室主任：市城镇集体工业联合社党组书记、主任

6.【机械装备制造产业发展小组】

办公室设在市工信局

办公室主任：市工信局党组书记、局长

7.【食品饮料和农业经济产业发展小组】

办公室设在市农业农村局

办公室主任：市农业农村局党组书记、局长

8.【纸业印刷产业发展小组】

办公室设在市工信局

办公室主任：市工信局党组书记、局长

9.【数字经济产业发展小组】

办公室设在市数据管理局

办公室主任：市数据管理局党组书记、局长

10.【海洋经济产业发展小组】

办公室设在市海洋与渔业局

办公室主任：市海洋与渔业局党组书记、局长

11.【文旅经济产业发展小组】

办公室设在市文旅局

办公室主任：市文旅局党组书记、局长

12.【绿色经济产业发展小组】

办公室设在市工信局

办公室主任：市工信局党组书记、局长

13.【现代服务产业发展小组】

办公室设在市发改委

办公室主任：市发改委党组书记、主任

14.【生物医药产业发展小组】

办公室设在市市场监管局

办公室主任：市市场监管局党组书记、局长

15.【新能源（储能）、人工智能、低空经济产业发展小组】

办公室设在市发改委

办公室主任：市发改委党组书记、主任

16.【金融与产业基金发展小组】

办公室设在市委金融办

办公室主任：市委金融办常务副主任、市地方金融管理局局长

17.【会展产业发展小组】

办公室设在市资源规划局、市商务局

办公室主任：市资源规划局党组书记、局长

18.【县域重点产业链发展小组】

办公室设在市工信局

办公室主任：市工信局党组书记、局长

19.【港澳台侨商及异地商会招商工作组】

办公室设在市委统战部

办公室主任：市委统战部常务副部长、市侨办主任



文旅资源

泉州古称“刺桐”，距今已有1300多年的历史，宋元时期的泉州被称为世界闻名的“东方第一大港”，当时与泉州有海上贸易往来的国家和地区近百个，是多元文化交汇融合之地，多元、开放、包容是泉州的传统与特质。2021年7月，“泉州：宋元中国的世界海洋商贸中心”列入《世界遗产名录》，成为中国第56处世界文化遗产，遗产点22处，居全国首位。

国家全域旅游示范区

1个

国家级文化产业示范基地

2个

国家级旅游休闲街区

2个

国家级夜间文化和旅游消费集聚区

3个

星级饭店

47家

A级以上景区

53个

省级旅游度假区

4个

省级工业旅游示范基地

4个

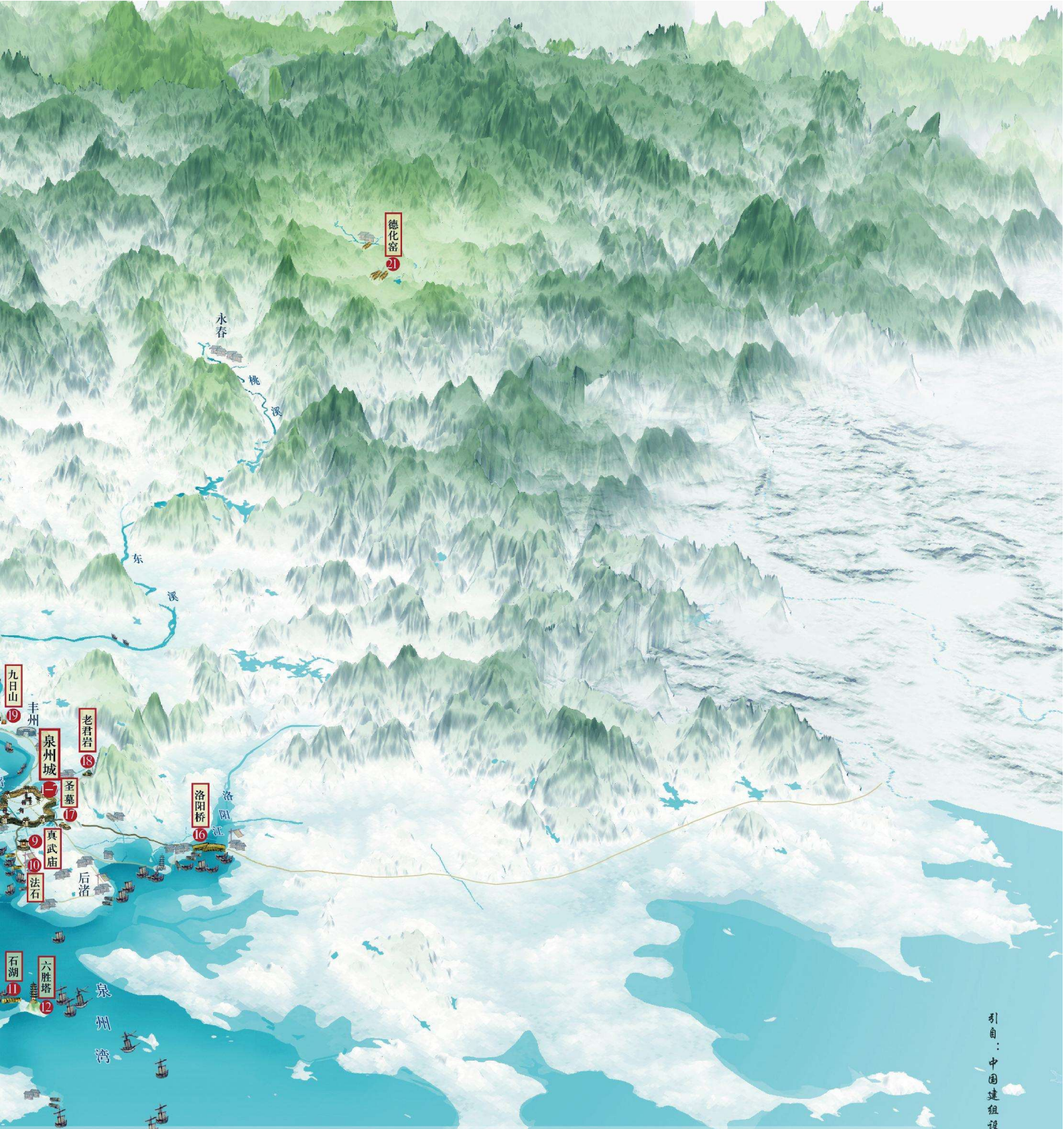
省级观光工厂

34个





- | | | |
|-----------|---------|--------|
| ① 开元寺 | ⑤ 市舶司遗址 | ⑨ 真武庙 |
| ② 南外宗正司遗址 | ⑥ 天后宫 | ⑩ 江口码头 |
| ③ 泉州府文庙 | ⑦ 德济门遗址 | ⑪ 石湖码头 |
| ④ 清净寺 | ⑧ 顺济桥遗址 | ⑫ 六胜塔 |



- | | | |
|-------------|------------|----------------|
| 13 万寿塔 | 16 洛阳桥 | 20 磁灶窑址 |
| 14 安平桥 | 17 伊斯兰教圣墓 | 21 德化窑址 |
| 15 草庵摩尼光佛造像 | 18 德济门遗址 | 22 安溪青阳下草埔冶铁遗址 |
| | 19 九日山祈风石刻 | |

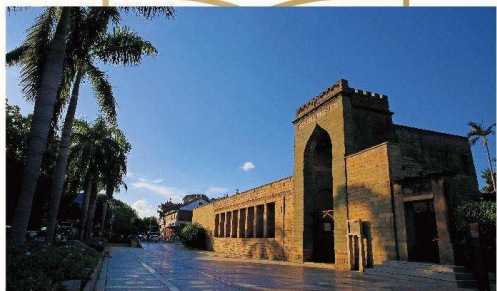
引自：中国建筑设计研究院建筑历史研究所编制



人文环境

宋元中国·海丝泉州

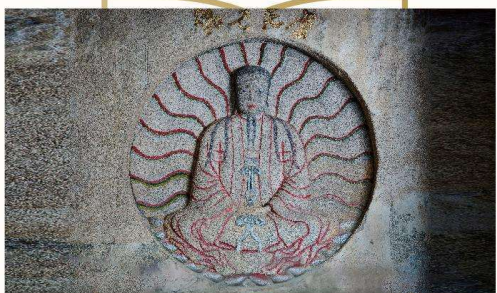
中国之最



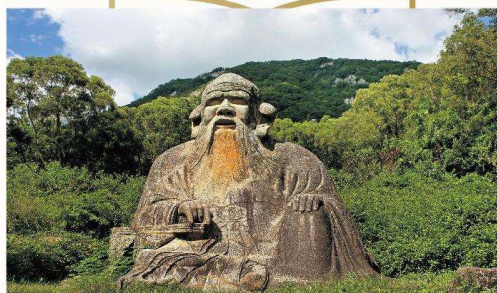
现存最早的伊斯兰教——清净寺



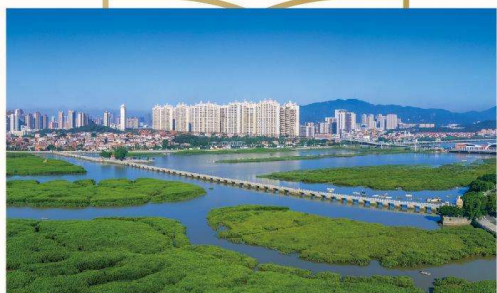
现存最高的古石塔——东西塔



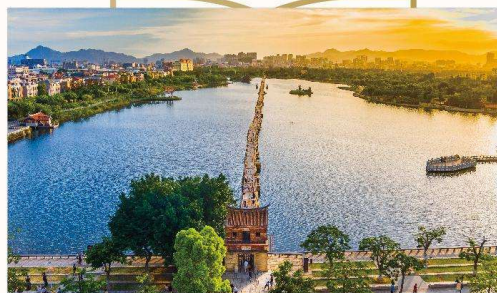
仅存的摩尼教石雕佛像——草庵



现存最大的道教石雕——老君岩



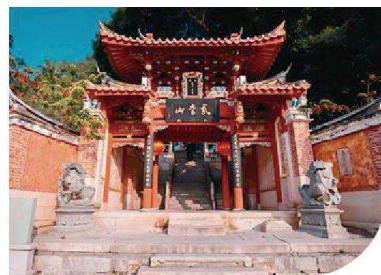
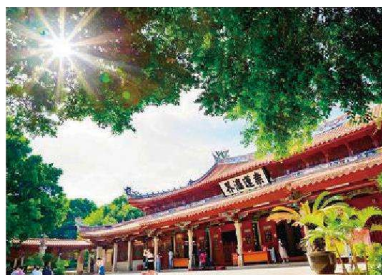
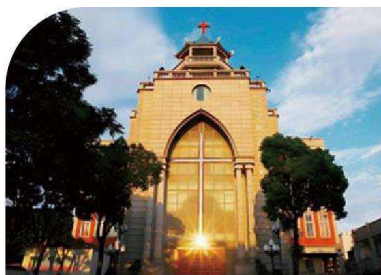
现存最早的海港大石桥——洛阳桥



现存最长的古代石桥——安平桥

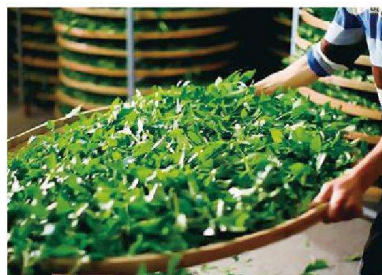
世界宗教博物馆

全市有6000多座宫庙，供奉着500多位神祇，被誉为“世界宗教博物馆”，是联合国教科文组织确定的全球第一个“世界多元文化展示中心”。



世界级“非遗”

南音、中国传统木结构建筑营造技艺、中国传统制茶技艺及其相关习俗、送王船——有关人与海洋可持续联系的仪式、水密隔舱福船制造技艺、福建木偶戏传承人培养计划、春节——中国人庆祝传统新年的社会实践等7项。



国家级“非遗”

蜈蚣女习俗、创狮、木雕、竹编、传统香制作技艺、北管、拍胸舞、梨园戏、高甲戏、木偶戏、五祖拳等36项。

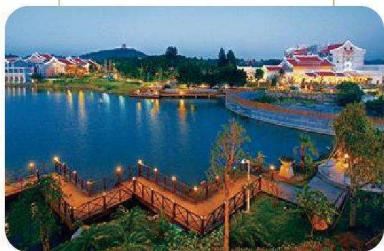




人文环境

宋元中国·海丝泉州

高端酒店



泉州迎宾馆



泉州酒店



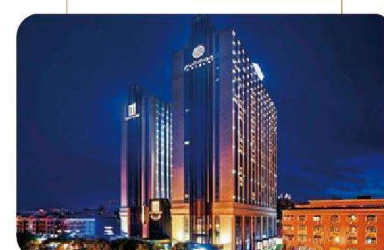
泉州东海荣誉国际酒店



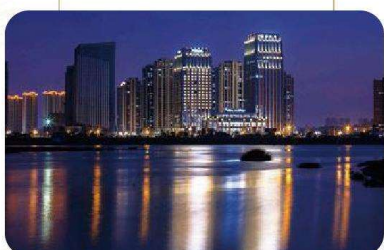
泉州泰禾洲际酒店



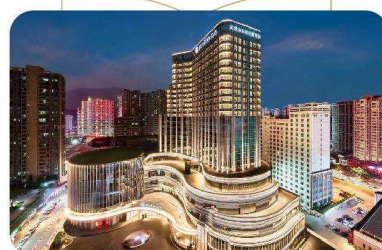
泉州福安国际酒店



石狮明昇铂尔曼酒店



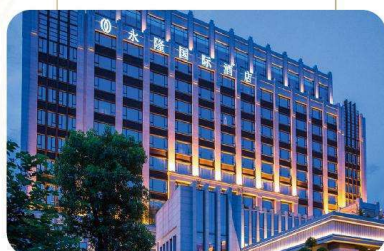
泉州泉商希尔顿酒店



泉州水头铂尔曼酒店



泉州崇武西沙湾假日酒店



泉州永隆国际酒店



陆升陶瓷酒店



泉州欧乐堡郑和海洋国际酒店

高端酒店

泉州市高端酒店名单

序号	酒店名称	序号	酒店名称
1	泉州酒店	22	晋江金玛国际酒店
2	泉州滨江皇冠假日酒店	23	晋江宝辉大酒店
3	七棚钟楼酒店	24	晋江金玛国宾酒店
4	泉州迎宾馆	25	七棚礁石酒店
5	泉州东海荣誉国际酒店	26	泉州泉商希尔顿酒店
6	泉州悦华酒店	27	泉州晋江佰翔世纪酒店(五店市店)
7	泉州东海悦华酒店	28	晋江爱乐国际酒店
8	泉州东海假日酒店	29	晋江温德姆酒店
9	泉州富力万达文华酒店	30	泉州晋江温德姆花园酒店
10	泉州泰禾洲际酒店	31	泉州晋江机场温德姆花园酒店
11	泉州众和豪生大酒店	32	晋江厦航酒店(泉州晋江国际机场店)
12	泉州福安国际酒店	33	晋江荣誉国际酒店
13	石狮绿岛国际酒店	34	泉州水头铂尔曼酒店
14	石狮明昇铂尔曼酒店	35	泉州源昌凯宾海景大酒店
15	石狮建明国际大酒店	36	泉州崇武西沙湾假日酒店
16	石狮市万佳国际酒店(服装城店)	37	泉州达利世纪酒店
17	石狮嘉年华酒店	38	泉州永隆国际酒店
18	石狮爱乐皇冠假日酒店	39	SLH·泉州安溪悦泉行馆
19	石狮荣誉国际酒店	40	安溪希尔顿惠庭酒店
20	晋江马哥孛罗大酒店	41	陆升陶瓷酒店
21	晋江宝龙大酒店	42	泉州欧乐堡郑和海洋国际酒店



投资环境

宋元中国·海丝泉州

营商环境

政策护航 民企腾飞

出台完善支持民营经济发展壮大“1+N”政策体系，升级推出“政策找企”2.0平台，连续五年召开民营经济“新春第一会”，举办“泉州企业家日”活动，发布泉州民企100强，激励更多民营企业企业家创新发展“晋江经验”。



高效政务 智慧赋能



以“泉速办”为核心构建数字化政务生态，97%审批服务事项实现“掌上可办”，外资企业开办时间压缩至1个工作日内。推行“综合查一次”改革减少企业迎检频次，开通综合服务企业专线，全面上架各类惠企政策，形成服务矩阵，连续三年获评全省营商环境标杆城市。

多元金融 精准滴灌

深化企业上市“刺桐红”行动，建设市县一体化企业上市咨询服务平台。设立福建省首个中小微企业融资促进中心，2024年制造业贷款余额、普惠小微贷款余额增速均创新高。



才聚泉州 智汇未来

深耕人才“港湾计划”，迭代升级“1+5+N”人才政策体系，开展人才人口“双增”行动，为高层次人才、青年人才、技术技能人才提供工作生活补助、住房保障等一揽子惠才待遇。设立人才创新服务中心，做强线上“一站式”人才服务平台，阵地化布局137个“人才之家”。定期举办“泉州人才节”，造优尊才爱才城市氛围。



2024年度营商环境“泉心泉意”十佳举措

- ★ 在闽政通APP、“泉服务”小程序、“泉州消防”微信公众号开设“消防护企”平台的优化消防护企服务
- ★ 依托泉州市惠企政策线上直达兑现平台的惠民政策“线上匹配”
- ★ 推出户籍业务网上“预约办”，并正式在“闽政通”“泉服务”APP上线
- ★ 在晋江率先试点的推出电气运维“共享电工”服务
- ★ 实施船舶保险保费补贴的提升航运金融服务水平
- ★ 在“闽政通”APP上线“e拍税证通”不动产线上办理平台试行“法拍房过户一件事”办理
- ★ 全面推广政务二维码与地址二维码合二为一的数字政务服务升级“2.0版”
- ★ 实施大型船舶快速通关机制
- ★ “生态助企大篷车”企业需求直通
- ★ 推行海员证信息采集“移动窗口”

2024年度营商环境最具获得感十大举措

- ★ 深化“减证便民”高质量推进“无证明城市”试点建设
- ★ “税保通”社医保一窗（网）式服务
- ★ 对“证”下药、化解企业不动产登记“陈疾”
- ★ 恶意职业索赔源头治理
- ★ 创新涉企审批“益企帮帮”模式
- ★ 创新实施职工医保门诊按费用保障改革助力参保职工便利医疗
- ★ “免于提交”工作机制
- ★ “海丝泉州·人才港湾”优才服务八项举措
- ★ 推行行政指导“四制”以服务型执法优化营商环境
- ★ 住建领域协同解纷



投资环境

宋元中国·海丝泉州

科技支撑



30家“大院大所”

泉州装备制造研究所	中国机械总院海西分院泉州创新中心
泉州华中科技大学智能制造研究院	福建师范大学泉港石化研究院
福建(泉州)先进制造技术研究院	中国皮革和制鞋工业研究院(晋江)有限公司
泉州南京大学环保产业研究院	海西纺织新材料工业技术晋江研究院
泉州中生协新兴产业研究院	中轻(晋江)卫生用品研究有限公司
泉州天津大学集成电路及人工智能研究院	福州大学——晋江微电子研究院
国家特种机器人质检中心	福建海峡石墨烯产业技术研究院有限公司
福建省海上丝路时间中心运营有限公司	香港理工大学晋江技术创新研究院
清源创新实验室	泉州海洋生物产业研究院
泉州湖南大学工业设计与机器智能创新研究院	石狮市中纺学服装及配饰产业研究院
福建省集成电路创新实验室有限责任公司	南安华大石材产业技术研究院
福建省军民两用技术创新研究院泉州分院	南安市华南师大绿色低碳研究院
泉州市丰泽区吉工工程机械技术研究院	中国乌龙茶产业研究院
泉州市云箭测控与感知技术创新研究院	德化县中科陶瓷智能装备研究院
中科华清(泉州)精细陶瓷研究院	陶瓷产业公共服务平台

立体交通

公路



高速公路通车里程**684**公里

所有乡镇30分钟内可上高速公路

泉州公路通车总里程**20091**公里

位居全省第一

公路网密度达

182.65公里/百平方公里



铁路



规划铁路网**1314**公里

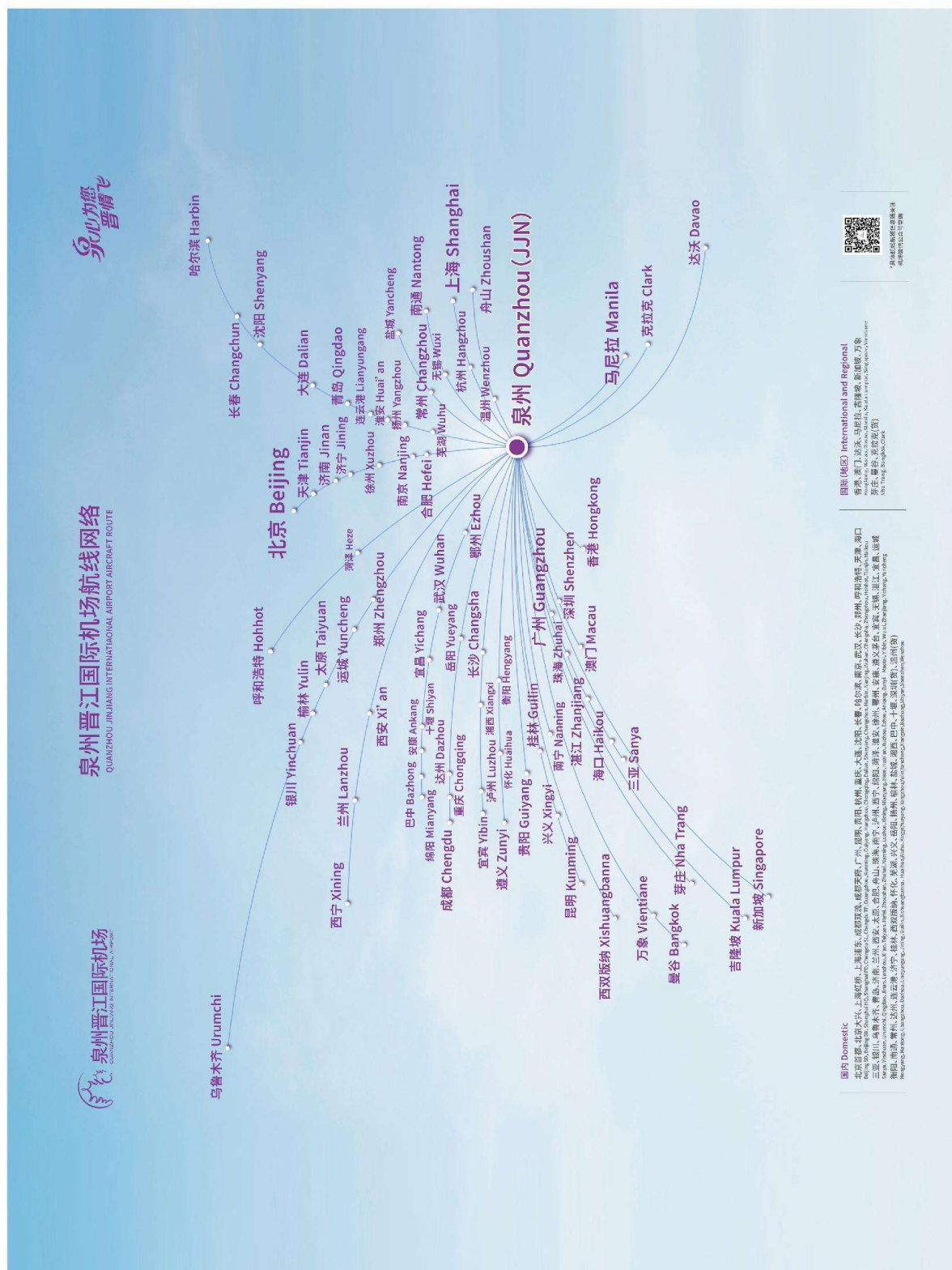
运营总里程**541.39**公里

高铁里程**188.36**公里

有泉州、惠安、晋江、泉州东、泉州南、泉港站6个高铁站。

泉州高铁站是客运一等站，日均经停动车超过100趟，可直达北京、上海、香港、深圳等各大城市。





航空



泉州晋江国际机场是国家一类航空口岸

2024年运行情况:

通航

78个国内外城市

航班起降

6.4万架次

旅客吞吐量

884.2万人次

货邮吞吐量

7.7万吨

■ 位列国内中小机场首位

港口



泉州港作为国家加强建设海丝沿线15个城市港口之一，基本形成“五港区十作业区二作业点”总体发展格局。港口航线通达度高，内贸线覆盖国内沿海主要港口，外贸线通达新加坡、马来西亚、香港、高雄等国家和地区，货物经现有航线可中转至世界各地。2024年，全市营运货船集装箱箱位18.5万TEU，居全省首位。

码头泊位

90个

万吨级及以上泊位

31个（最大达30万吨级）

设计通过能力

1.3亿吨（258万标箱）

船舶运力

约550万载重吨





投资环境

宋元中国·海丝泉州

轨道交通规划



厦漳泉城际铁路R1线：全程**175**千米，设站**29**座，其中，泉州设站**13**座，是一条贯穿厦门、漳州和泉州三个城市的铁路，是厦漳泉大都市区城际铁路主骨架线路。



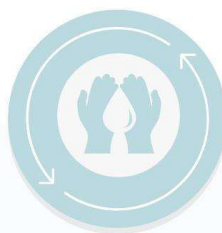
自然环境



绿化覆盖率为
43.81%



森林覆盖率为
49.93%

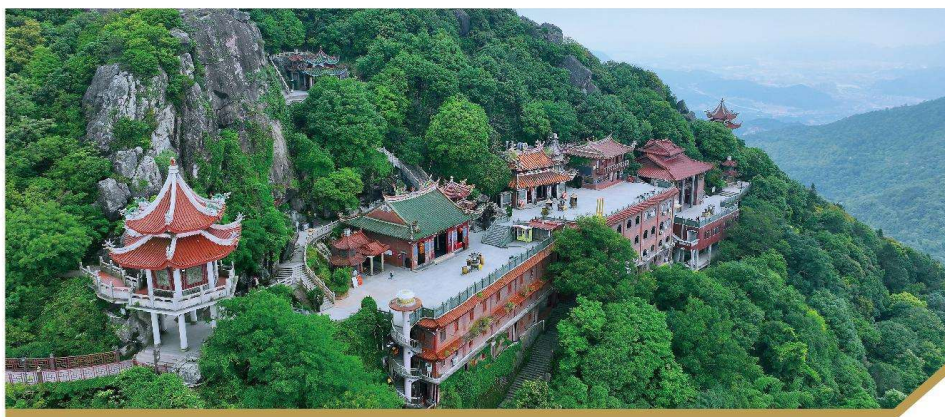


市区饮用水源达标率为
100%



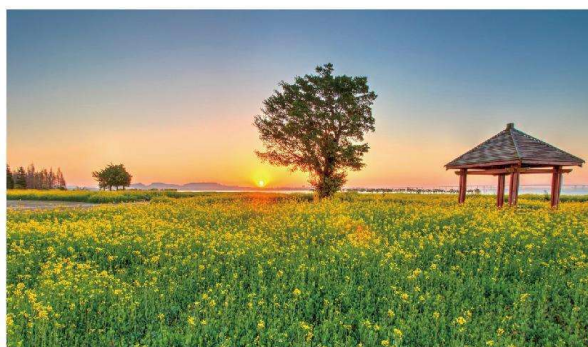
主要流域水质达标率为
100%





2024年泉州市区空气质量优良天数共**351**天，
占总天数的**95.9%**

空气质量中6项污染物指标浓度均达到国家二级标准。鲤城区、洛江区、惠安县、安溪县、永春县、德化县获评国家生态文明建设示范县（区）。永春县获得“绿水青山就是金山银山”实践创新基地。





投资环境

宋元中国·海丝泉州

民生配套

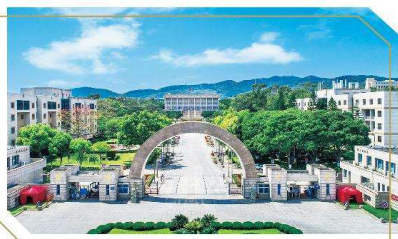
教育



市委市政府高度重视教育、卫生、养老等民生保障，“十四五”以来市级财政每年七成以上资金投入民生领域，培育了一批优质教育资源。

全市共有全日制各级各类学校3132所，在校生207多万人。其中，高等学校18所、中职学校31所、技工学校10所、普通中学336所、小学1178所、幼儿园1548所、特殊教育学校10所、专门学校1所。

高校



华侨大学

中央统战部直属高校，省“双一流”建设高校。



泉州师范学院

省一流应用型建设高校（A类）、福建省示范性应用型本科高校。



仰恩大学

新中国第一所具有颁发国家本科学历证书和授予学士学位资格的民办大学。



黎明职业大学

国家“双高计划”建设单位、国家优质高等职业院校，全国职业教育先进单位。

中心市区现已建成三大学园,分别为:东海学园、城东学园,江南学园。

东海学园



泉州第一中学东海校区
(福建省示范性高中)



泉州市晋光小学东海北校区



泉州市温陵实验幼儿园东海园区
(福建省示范性幼儿园)

城东学园



泉州第五中学城东校区
(福建省示范性高中)



泉州市第二实验小学城东北校区



泉州市丰泽幼儿园城东园区
(福建省示范性幼儿园)

江南学园



鲤城区第三实验小学



鲤城区第二实验幼儿园



泉州市第七中学江南校区
(福建省示范性高中)

新增优质资源



泉州市晋光小学东海南校区



泉州市实验小学大兴校区、
泉州幼儿师范学校附属幼儿园大兴园区



泉州五中海丝校区(在建)



投资环境

宋元中国·海丝泉州

用工就业



职业院校每年培养毕业生6.5万人，在泉就业率近70%。全日制高校每年为泉州输送近3万名高素质应用型人才。优良的用工环境，让200多万产业工人在泉州安心就业、舒心上岗。

医疗



全市共有各类医疗卫生机构 5696 个	医院 131 家	乡镇卫生院（社区卫生服务中心） 166 所
预防疾病控制中心 13 家	妇幼保健院（所） 13 家	卫生技术人员 57980 人

主要医疗机构一览

福建医科大学附属第二医院

始建于1881年，是福建省首批通过卫生部评审的三级甲等综合医院之一。

泉州市第一医院

创建于1936年，是一所融医疗、教学、科研和预防保健为一体的三级甲等综合医院。

泉州市中医院

成立于1983年，是闽东南一流，具有中医专科特色，集医疗救治、教学科研、预防保健为一体的三级甲等中医医院。

泉州市妇幼保健院·儿童医院

创建于1990年，1997年加挂“泉州市妇幼保健院”牌子，在国家首次公布的三级公立医院绩效考核结果中，排名全国三级儿童医院22名，福建省儿童类医院第1名。

泉州市正骨医院

创建于1955年，是福建省成立最早的中医骨伤专科公立医院之一。泉州正骨疗法、罗汉拳、地术拳、泉州市正骨吊膏、正骨活络油等8个项目纳入非物质文化遗产保护名录。

优惠政策

欢迎关注投资泉州微信公众号

操作流程



投资泉州微信公众号

Step1 扫描二维码

微信
扫描二维码

Step2 关注公众号

二维码扫描后跳转到
“投资泉州Invest Quanzhou” 公众号，
点击“关注公众号”



Step3 点击 发消息

点击右上角“发消息”

Step4 点击 走进泉州

①点击左下角“走进泉州”

Step5 点击 招商政策

②点击“招商政策”查看





招商载体

宋元中国·海丝泉州

“南高新、北石化、环湾崛起、县域做强”

泉州大力打造“一湾两翼三带”，于环泉州湾做大做强中心市区，于环围头湾打造泉州南翼国家高新区，于环湄洲湾打造北翼万亿石化产业，加快构建“南高新、北石化、环湾崛起、县域做强”产业空间格局。

南翼国家高新区



全国重要的现代加工业制造业基地和海峡两岸集成电路产业合作试验区，拥有石材陶瓷、纺织鞋服、食品加工等具有国际影响力的传统产业基础，具有半导体和集成电路等产业的先发基础和政策优势。目前，正依托周边厦门大学翔安校区、香港理工大学晋江技术创新研究院、福州大学微电子研究院等科创资源，抢滩布局半导体与集成电路、新能源新材料、新一代人工智能、生物医药等新领域、新赛道，致力打造泉州高新技术产业发展新高地。

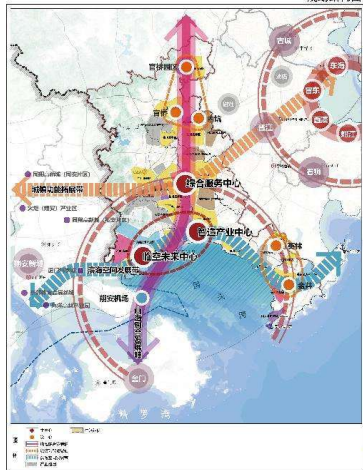
北翼万亿石化产业

以“一个基地（湄洲湾石化基地）、两大园区（泉港、泉惠石化工业园区）为载体，深化“抓龙头、铸链条、建集群”，不断促进石化化工、新型建材、纺织鞋服等产业空间集聚，着力推动石化产业向精细化学品和化工新材料等产业链中高端跃升，打造更具竞争力的万亿级绿色石化基地。



泉州南翼国家高新区国土空间统筹规划

规划结构图



环泉州湾产业

以中心城区为基础，以中央商务区、中央活力区为中心，以制造业服务升级转型为重点，推动环泉州湾产城融合。2024年，泉州深化“抓城建提品质”专项行动，实施重点城建项目2370个，年度完成投资1400亿元，国土空间总体规划获省政府批复实施，中心城区一体化开发建设管理机制进一步完善，环湾城区建成区面积拓展至265平方公里，城市首位度、综合承载力不断提升。

泉州市省级以上开发区产业发展方向

名称	产业发展方向
泉州经济技术开发区	纺织鞋服产业、智能装备产业、新一代信息技术产业
泉州台商投资区	智能装备产业、纸业印刷产业、新一代信息技术产业
泉州高新技术产业 开发区	智能装备产业、新一代信息技术产业、新能源产业、生物技术产业
泉州综合保税区	智能装备产业、食品饮料产业、纸业印刷产业、信息产业
石狮高新区	纺织鞋服产业、光电信息产业、新材料产业、海洋生物医药产业
洛江经济开发区	智能装备产业、新材料产业、数字经济产业、卫生用品产业
泉州石化港区	石油化工产业、纺织鞋服产业
晋江经济开发区	纺织鞋服产业、食品饮料产业、智能装备产业、纸品印刷产业、信息技术产业
集成电路产业园	新一代信息技术产业、新材料产业
安海装备产业园	智能装备产业、轻工装备产业
南安经济开发区	建材与智能家居产业、智能装备产业、新材料产业、新能源产业
芯谷南安园区	新一代信息技术产业、新材料产业
惠安经济开发区	纺织鞋服产业、新材料产业、信息技术产业、健康食品饮料产业
安溪经济开发区	纺织鞋服产业、健康食品饮料产业、新一代信息技术产业、智能家居与装备产业
永春经济开发区	纺织鞋服产业、智能家居与装备产业
德化陶瓷产业园区	智能家居产业、新材料产业

泉州市工业园区标准化建设园区项目名单

县(市、区)	序号	园区(项目)名称	主导产业
鲤城区	1	泉州鲤城高新区科创中心	电子信息
	2	鲤城园区标准化建设示范区(一期)	电子信息、纺织
	3	火炬紫华园	电子信息
	4	海天产业园	纺织
	5	光电产业园	光电信息
丰泽区	1	泉州数字经济产业园	AI+制造、智能机器人
洛江区	1	洛江区数字经济产业园(一期)	数字经济、电子信息
	2	智谷(泉州)万洋高新技术产业园	传感智能、电子信息
	3	铁拓装备机械园(二期)	机械装备
	4	泉州伟恒卫生用品生产项目	卫生用品
泉港区	1	泉港新材料产业园	新材料
	2	天辰新材料产业园	化工
	3	电子化学新材料产业园	化工
	4	百宏化学新材料产业园	化工
石狮市	1	石狮服装智能制造园	服装智能制造及智慧仓储物流
	2	环湾新质产业园	智能制造
	3	信泰(石狮)智慧产业园	纺织
	4	石狮九牧卫浴智慧产业园	智能厨卫家居
	5	光子技术产业园一园	光子技术
	6	鸿锦产业园	纺织
	7	疏港高端纺织鞋服产业园	纺织鞋服
	8	锦尚智能制造园	纺织服装
	9	石狮智创园	食品、生产性服务业
晋江市	1	芯智造产业园(集成电路小微工业园)	集成电路产业
	2	晋江经开区绿色高端面料整理 微工业园	纺织面料后整理
	3	新丝路智慧供应链物流园	工业物流及仓储配套
	4	满誉产业机械微工业园	精密机械制造
	5	英林园服饰标准厂房一体化微工业园	服装、泳装、健身装等
	6	永佳智能装备产业园	智能装备制造
	7	新塘园“新智造”产业园	智能制造

县(市、区)	序号	园区(项目)名称	主导产业
晋江市	8	华清电子微工业园	高性能陶瓷新材料
	9	百宏纺织智造园	纺织
	10	龙湖现代纺织产业园(一期)	纺织
	11	金井绿色新材料产业园	纺织、绿色新材料
	12	福建省集成电路产业园区(科学园)一期	集成电路
	13	内坑镇品牌工业城(一期)	卫生用品、鞋服、装备制造
	14	安东绿色智能染整产业园(一期)	纺织
	15	五里高新综合产业园(一期)	智能装备、绿色鞋服
	16	凤竹鞋业微工业园	鞋服、卫生材料
	17	三斯达鞋纺园	制鞋纺织
	18	华宝智能制造产业园	制鞋业
	19	集成电路装备产业园(一期)	集成电路产业
	20	仁和微工业园	纺织
	21	英林时尚服饰产业园(一期)	服饰
	22	芯智造产业园(集成电路小微工业园二期)	集成电路产业
	23	安踏晋江智慧产业园	鞋服
	24	信泰(福建)绿色纺织智能生产园区	纺织科技
	25	鞋服产业园(陈埭园)	制鞋纺织
南安市	1	南安市数字化卫浴产业园	水暖卫浴
	2	海西再生资源园区(一期)	石油化工
	3	泉州(南安)高端装备智造园(一期)	机械装备
	4	万洋众创城	建材家居
	5	奥飞智能卫浴产业园	建材家居
	6	高分子材料科技产业园(一期)	电子信息
	7	芯谷半导体科技产业港	电子信息
	8	联东U谷·南安智能园	电子信息
	9	九牧水暖卫浴专业配套园	建材家居
	10	泉州芯谷南安科创中心	电子信息
	11	恒润高科卫浴产业园	建材家居
	12	云科高定数字产业园	建材家居
	13	中国(南安)高端阀门智造产业园	阀门消防
	14	泉厦空港产业园	新材料、半导体、智能制造
	15	均和云谷·泉州南安高新科技港	电子信息
	16	卫生健康高新产业园	建材家居
	17	天翊智慧家产业园(一期)	智能家居产业和日用轻工



招商载体

宋元中国·海丝泉州

县(市、区)	序号	园区(项目)名称	主导产业
惠安县	1	高新技术产业园	电子信息
	2	新能源产业园	新能源
	3	南王科技产业园	纸制品及上下游产业
	4	泉惠精细化学品产业园	石油化工
	5	远洋智创空间产业园	智能制造、创业平台、新零售、智慧物流
	6	群盛世纪科技产业园	校园装备、智能制造
	7	闽西南绿色建筑产业园	智能装备制造
安溪县	1	安溪芯园	光电
	2	安溪高端装备制造产业园	高端装备制造
	3	藤云工艺园	家居工艺
	4	安溪旧制药厂改造提升及连片开发项目	茶业、家居工艺
	5	南方食品园	食品
	6	卫浴新城	水暖卫浴
	7	中国国际信息技术(福建)产业园(二期)	空天产业及其配套设施
永春县	1	永春县工业园区标准化建设试点园区	电子
	2	美岭智慧产业园	高新技术、食品、有根产业及电子商务
	3	永春县新兴智造产业园	新材料制造
	4	永春县轻工智造产业园	电子信息、智能制造与新材料
德化县	1	德化县古洋工业园区标准化建设试点园区	陶瓷生产
	2	陶瓷机械智造产业园	陶瓷
	3	中国陶瓷电商物流园(二期)	陶瓷制造、电商物流
	4	鹏翔科创园	陶瓷生产、陶瓷配套等
	5	陶瓷家电智能产业园	陶瓷家电
泉州开发区	1	泉州开发区标准化提升试点园区	智能制造
台商投资区	1	海峡雕艺文化产业园(一期)	工艺美术
	2	台商区智能电网电器产业基地	智能电网电器
	3	中信重工智能装备产业基地	智能制造
	4	台商机械产业园	机械装备
	5	高端纺织机械产业园	机械装备
	6	泰维石墨烯合成新材料产业园	新材料
	7	电子信息产业园	电子信息

第一产业



概述

泉州大力发展特色现代农业，逐步构建了“一县一园”“一镇一业”“一村一品”的产业格局，初步形成了以茶叶、蔬菜、食用菌、水果、畜牧、水产、花卉产业为主体的现代农业产业体系。

全市拥有全国农业产业化龙头企业500强1家，农业产业化市级及以上龙头企业310家（其中国家级11家、省级155家）。

产业布局

都市农业产业带

由鲤城区、丰泽区和洛江区组成的都市农业发展区，重点构建供给稳定、储备充足、调控有力、运转高效的“菜篮子”安全保障体系，积极发展精深农产品加工业、观光休闲农业、农产品物流业。



沿海农业产业带

由泉港区、石狮市、晋江市、南安市、惠安县组成的东部沿海平原地区及低山区组成的东部沿海农业发展区，重点发展现代海洋渔业、设施农业、精品农业以及规模化、专业化、标准化的农产品生产和加工农业。



生态农业产业带

由安溪县、永春县、德化县组成的山区生态农业涵养发展区，加强生态环境建设和水源保护，重点发展以优势特色农产品培育、山区乡村旅游、生态休闲旅游等为主要内容的特色农业、生态农业和休闲农业。





第二产业



概述

泉州第二产业发展有非常明显的县域经济特点，各县（市、区）立足资源、传统工艺和市场导向，已培育形成若干区域特色鲜明的产业集群。如石狮的服装，晋江的纺织、鞋帽、食品、建陶，南安的建筑、水暖，惠安的石雕、建筑、校服，安溪的茶业、藤铁、光电产业，德化的陶瓷等，陆续涌现出晋江“中国鞋都”、石狮“中国休闲服装名城”、南安“中国建材之乡”、惠安“中国建筑之乡”、安溪“世界藤铁工艺之都”、德化“世界陶瓷之都”等众多桂冠。全市运动鞋产量占全国40%、全球20%，糖果产量占全国25%，纺织服装产量占全国10%，石材产量占全国70%。

产业布局

培优做强纺织鞋服、石油化工、建材家居、机械装备、电子信息、健康食品六大主导产业，培育壮大新材料、新能源、生物医药等新兴产业和未来产业。

“强链”：以纺织鞋服、建材家居、健康食品为重点。纺织服装产业重点发展产业用纺织品，提高智能型土工布、生物医用、保健防护、交通工具用纺织品等产品比重；制鞋产业重点开发高性能、智能化、舒适性鞋用新材料和鞋类新产品。建材家居产业着力推进智能制造和“数控一代”，推动石材、建陶、水暖厨卫向节能环保、绿色材料转型。健康食品产业着力推进技术改造，巩固产业链优势，推动各类健康食品转型升级。

“补链”：以石油化工、机械装备为重点。石油化工产业重点发展合成纤维、塑料橡胶制品、化工新材料、精细化学品、电子化学品等产业链；机械装备产业着力推进重大（成套）设备及数控系统、智能传感器、伺服电机、减速器等关键智能基础件研发应用，推动智能轻工装备、精密机床、工业机器人、新能源装备、新能源汽车、先进轨道交通装备等高端装备业发展。

“延链”：以电子信息、新材料、新能源、生物医药为重点。电子信息产业着力推进新一代信息技术、集成电路、化合物半导体以及光电、智能安防等产业发展。新材料产业着力推进化工新材料、高性能陶瓷材料、纺织新材料、新型建材材料的发展。新能源产业着力突破光伏电子、新能源关键材料产业发展。生物医药产业着力推动生物制品、化学药等领域的创新发展。

第三产业



概述

近年来，泉州以发展现代服务业作为推动产业结构战略性调整的重要抓手，加快构建以数字服务、商贸物流、文化旅游、健康服务、金融服务为重要支撑的现代服务业体系，深化国家级服务型制造示范城市建设，推动现代服务业与现代农业、先进制造业深度融合，推进生产性服务业向专业化和价值链高端延伸，生活性服务业向高品质和多样化升级。

产业布局

鲤城、丰泽、泉州开发区和洛江南部区域，形成了高端资源要素集聚新优势，创建了一批现代服务业集聚示范区、服务型制造企业，现代商贸、服务贸易、研发设计、电子商务、文化旅游等产业快速发展。

石狮市、晋江市和南安市南部，大力发展商贸流通、电子商务、商务会展等现代服务业，通过网络化、信息化、集约化等途径推进商贸物流转型，形成了商贸电商物流集聚区。

泉港区、惠安县、泉州台商投资区，依托港口区位优势及石化、纺织和石雕木雕产业资源优势，物流业尤其是港口物流和文化创意得到重点发展，先后引进了中国物流、港丰物流、兴通海运等一批项目（企业）。

安溪县、永春县、德化县和南安市北部、洛江区北部，突出“茶+旅（安溪）”“香+旅（永春）”“瓷+旅（德化）”旅游特色，建设了一批集休闲旅游、医疗卫生、养生养老、颐养定居为一体的智慧型“康养旅”产业集聚区。



泉州市国资基金

泉州市基金总规模已突破**1700**亿元，其中母基金**20**只、总规模**625**亿元，国资基金**77**只、总规模**344**亿元，社会基金**489**家、总规模**738**亿元。

天使投资基金8只

- | | |
|-----------------------------|------------------------|
| 1. 泉州市金同鲤承投资合伙企业（有限合伙） | 5. 晋江聚智创业投资合伙企业（有限合伙） |
| 2. 泉州市科创天使投资合伙企业（有限合伙） | 6. 泉州科技创业投资合伙企业（有限合伙） |
| 3. 云泽科技创业投资（泉州石狮）合伙企业（有限合伙） | 7. 泉州市产城二号投资合伙企业（有限合伙） |
| 4. 晋江安芙兰创业投资合伙企业（有限合伙） | 8. 泉州市产城三号投资合伙企业（有限合伙） |

创业投资基金35只

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. 泉州市峰睿股权投资合伙企业（有限合伙） | 17. 泉州市泉创芯光投资合伙企业（有限合伙） |
| 2. 泉州市七晟合盈创业投资合伙企业（有限合伙） | 18. 泉州钜丰人才创业投资合伙企业（有限合伙） |
| 3. 泉州市泉创寰慧投资合伙企业（有限合伙） | 19. 泉州市金同汇聚投资合伙企业（有限合伙） |
| 4. 泉州市金同汉氏投资合伙企业（有限合伙） | 20. 泉州市泉创丰鹏股权投资合伙企业（有限合伙） |
| 5. 泉州市金同登峰投资合伙企业（有限合伙） | 21. 泉州海丝海岚股权投资合伙企业（有限合伙） |
| 6. 泉州市知识产权运营二期股权投资合伙企业（有限合伙） | 22. 泉州深屹创业投资合伙企业（有限合伙） |
| 7. 泉州市泉创冯芯投资合伙企业（有限合伙） | 23. 福建阳明创业投资合伙企业（有限合伙） |
| 8. 凯辉成长（泉州）股权投资基金合伙企业（有限合伙） | 24. 福建兴证战略创业投资企业（有限合伙） |
| 9. 福建劲邦晋新创业投资合伙企业（有限合伙） | 25. 晋江厚新创业投资合伙企业（有限合伙） |
| 10. 泉州市国科嘉和芯进壹号创业投资基金合伙企业（有限合伙） | 26. 泉州市金同慧芯股权投资合伙企业（有限合伙） |
| 11. 泉州市金同驭峰股权投资合伙企业（有限合伙） | 27. 晋江聚芯创业投资合伙企业（有限合伙） |
| 12. 晋江冯源晟芯创业投资合伙企业（有限合伙） | 28. 晋江投园仁豪股权投资合伙企业（有限合伙） |
| 13. 石狮中科高新创业投资合伙企业（有限合伙） | 29. 晋江市泉创晋芯创业投资合伙企业（有限合伙） |
| 14. 泉州市知识产权运营股权投资合伙企业（有限合伙） | 30. 泉州丰泽创新驱动股权投资合伙企业（有限合伙） |
| 15. 泉州市泉创金源投资合伙企业（有限合伙） | 31. 泉州市泉创芯瞳股权投资合伙企业（有限合伙） |
| 16. 泉州市泉创人才创新创业投资合伙企业（有限合伙） | |



32.福建省清源战新创业投资合伙企业

(有限合伙)

33.泉州交创天使壹号股权投资合伙企业

(有限合伙)

34.福建泉州专精创业投资合伙企业

(有限合伙)

35.福建晋江劲邦晋钠创业投资合伙企业

(有限合伙)

产业投资基金34只

1.晋江市产城升级投资合伙企业(有限合伙)

2.泉州山月创新股权投资合伙企业(有限合伙)

3.福建省安芯产业投资基金合伙企业(有限合伙)

4.泉州市金同宏芯投资合伙企业(有限合伙)

5.泉州市晟联股权投资基金合伙企业(有限合伙)

6.泉州市丰泽区城市更新股权投资合伙企业

(有限合伙)

7.泉州市洛江产城升级股权投资合伙企业

(有限合伙)

8.泉州交发新能投资合伙企业(有限合伙)

9.福建省数创八闽壹号股权投资合伙企业

(有限合伙)

10.泉州高速壹号股权投资合伙企业(有限合伙)

11.泉州交发易航股权投资合伙企业(有限合伙)

12.泉州市丰泽区数泽一期数字经济投资合伙企业

(有限合伙)

13.晋江凯辉产业基金合伙企业(有限合伙)

14.泉州市科创兴泉壹号股权投资合伙企业

(有限合伙)

15.泉州烯石新材料股权投资合伙企业

(有限合伙)

16.蓝深优势(泉州)股权投资合伙企业

(有限合伙)

17.泉州水务鼎晟股权投资合伙企业(有限合伙)

18.中化创新(泉州)产业投资基金合伙企业

(有限合伙)

19.泉数优势产业投资(泉州)合伙企业

(有限合伙)

20.福建永春中复智造投资合伙企业

(有限合伙)

21.晋江兴证智能装备产业投资合伙企业

(有限合伙)

22.晋江市产融投资合伙企业(有限合伙)

23.泉州海丝壹号新能源产业投资合伙企业

(有限合伙)

24.晋江晋企同创股权投资合伙企业(有限合伙)

25.泉州交发产城壹号股权投资合伙企业

(有限合伙)

26.泉州中盈华尔文化旅游投资合伙企业

(有限合伙)

27.晋江桐曦辰奕股权投资合伙企业(有限合伙)

28.泉州市傲发同心股权投资管理合伙企业

(有限合伙)

29.泉州市金同优选投资合伙企业(有限合伙)

30.泉州冯源仁芯创业投资合伙企业(有限合伙)

31.晋江桐曦达视股权投资合伙企业(有限合伙)

32.配电酝能股权投资(福建泉州)合伙企业

(有限合伙)

33.源一成长(德化)股权投资合伙企业

(有限合伙)

34.南安市牧臻卫浴产业投资合伙企业

(有限合伙)

工资成本

2024年泉州市城镇非私营单位就业人员年平均工资为**92858**元，在岗职工（含劳务派遣人员）年平均工资为**93989**元。

福建省月最低工资标准及适用范围表

月最低工资标准（元/月）	适用范围	备注
2265	思明区、湖里区、集美区、海沧区、同安区、翔安区	我市无
2195	平潭综合实验区、鼓楼区、台江区、仓山区、晋安区、马尾区、长乐区、福清市、闽侯县、连江县、闽清县、罗源县、永泰县、芗城区、龙文区、鲤城区、丰泽区、洛江区、泉港区、石狮市、晋江市、南安市、惠安县、新罗区	鲤城区、丰泽区、洛江区、泉港区、石狮市、晋江市、南安市、惠安县
2045	龙海区、漳浦县、云霄县、东山县、诏安县、平和县、南靖县、长泰区、华安县、安溪县、永春县、德化县、三元区、永安市、沙县区、荔城区、城厢区、涵江区、秀屿区、仙游县、延平区、建阳区、邵武市、武夷山市、建瓯市、永定区漳平市、上杭县、蕉城区、福安市、福鼎市	安溪县、永春县、德化县
1895	清流县、宁化县、建宁县、泰宁县、明溪县、将乐县、尤溪县、大田县、顺昌县、浦城县、光泽县、松溪县、政和县、武平县、长汀县、连城縣、霞浦县、寿宁县、周宁县、柘荣县、古田县、屏南县	我市无

住房成本

2024年泉州市商品住房均价表

县（市、区）	商品住房均价（元/平方米）	县（市、区）	商品住房均价（元/平方米）
鲤城区	15484	惠安县	7994
丰泽区	20921	安溪县	10069
洛江区	10342	永春县	6699
泉港区	5012	德化县	10040
石狮市	10459	泉州经济技术开发区	9073
晋江市	12045	泉州台商投资区	10401
南安市	7830	全市	11460

土地成本

泉州市工业用地基准地价表

地域	级别	工业用地级别价 (万元/亩)	修正幅度
中心市区 (鲤城、丰泽、泉州开发区)	I级	55.33	±20%
	II级	42.4	±18%
	III级	34	±15%
洛江区	I级	39.1	±15%
	II级	30.5	±13%
	III级	23.6	±13%
	IV级	20	±10%
泉港区	I级	25.5	±10%
	II级	21.5	
	III级	18.8	
石狮市	I级	90	±20%
	II级	82	
	III级	55	
	IV级	39	
晋江市	市中心	I级	±20%
		II级	
		III级	
	安海	I级	±12%
		II级	
		III级	
	磁灶、紫帽	II级	
		II级	
		III级	
	其他区域	I级	
		II级	
南安市	I级	46	±20%
	II级	32.4	
	III级	23.8	
惠安县	城区	I级	±15%
		II级	
		III级	
	其他区域	I级	±15%
		I级	
		II级	
		II级	
		I级	
		III级	
安溪县	城区	I级	±16%
		II级	±14%
		III级	±12%
	其他区域	I级	±18%
		II级	±16%
		III级	±14%
永春县	I级	30	±20%
	II级	19.8	
	III级	16.5	
德化县	I级	38.67	±10%
	II级	32.67	
	III级	27.33	
	IV级	22.67	
	V级	18.67	
台商投资区	I级	30.5	±10%
	II级	26.5	
	III级	22.5	

国网福建省电力有限公司代理购电工商业用户电价表													
(执行时间: 2025年5月1日-2025年5月31日)													
用电分类	电压等级	非分时电量电价 (元/千瓦时)	分时电量电价(元/千瓦时)							容(需)量电价			
			代理购电价格	上网环节线损电价	电度输配电	政府性基金及附加	系统运行费	尖峰时段	峰时段	平时段	谷时段	容量电价	需量电价
公式	—	$1=2+3+4+5+6$	2	3	4	5	6	$7=2 \times (1+80\%) + 3+4+5+6$	$8=2 \times (1+58\%) + 3+4+5+6$	$9=2+3+4+5+6$	$10=2 \times (1+63\%) + 3+4+5+6$	11	12
	不满1千伏	0.67886875			0.1833			—	0.92786275	0.67886875	0.40840975		
单一制	1-10(20)千伏	0.65886875			0.1633			—	0.90786275	0.65886875	0.38840975		
	35千伏	0.63886875			0.1433			—	0.88786275	0.63886875	0.36840975		
	110千伏	0.61886875			0.1233			—	0.86786275	0.61886875	0.34840975		
	220千伏及以上	0.59886875	0.4293	0.0161	0.1033	0.02766875	0.0225	—	0.84786275	0.59886875	0.32840975		
两部制	1-10(20)千伏	0.62476875			0.1292			—	0.87376275	0.62476875	0.35430975	40.0	25.0
	35千伏	0.60476875			0.1092			—	0.85376275	0.60476875	0.33430975	39.0	24.4
	110千伏	0.57976875			0.0842			—	0.82876275	0.57976875	0.30930975	38.0	23.8
	220千伏及以上	0.55476875			0.0592			—	0.80376275	0.55476875	0.28430975	37.0	23.1

注: 1. 政府性基金及附加包含重大水利工程建设基金每千瓦时0.196875分钱, 大中型水库移民后期扶持资金每千瓦时0.62分钱, 可再生能源电价附加每千瓦时1.9分钱, 小型水库移民扶助基金每千瓦时0.05分钱。

2. 根据《福建省发展和改革委员会关于完善分时电价政策的通知》(闽发改规〔2023〕8号) (以下简称《通知》) 规定, 电力现货市场未运行、市场交易合同未申报用电曲线以及市场电价峰谷比例低于《通知》要求的, 结算时购电价格按《通知》规定的峰谷时段及浮动幅度执行, 国家政策如有调整从其规定。全省峰时段为10:00—12:00, 15:00—20:00, 21:00—22:00; 谷时段为0:00—8:00; 其余为平时段。峰时段上浮幅度为58%, 谷时段下浮幅度为63%。

7—9月, 11:00—12:00, 17:00—18:00为尖峰时段, 上浮幅度为80%。

3. 对于已直接参与市场交易 (不含已在电力交易平台注册但未参与电力市场交易) 在无正当理由情况下改由电网企业代理购电的用户, 拥有燃煤发电自备电厂由电网企业代理购电的用户, 暂不能直接参与市场交易由电网企业代理购电的高耗能用户, 代理购电价格按上表中的1.5倍执行, 其他标准及规则同常规用户。

4. 非三余自备电厂自发自用电量基期政策性交叉补贴标准0.0278元/千瓦时, 新增交叉补贴标准-0.0177元/千瓦时, 应征收交叉补贴标准0.0101元/千瓦时。

能源成本

国网福建省电力有限公司代理购电价格信息表				
(2025年5月)				
单位: 万千瓦时、元 / 千瓦时				
名称	序号	明细	计算关系	数值
电量	1	代理工商业购电电量规模	$1=2+3$	492011
	2	其中: 采购优先发电电量	2	179496
	3	采购市场化发电电量	3	312515
电价	4	代理工商业购电价格	$4=5+6$	0.4293
	5	其中: 当月平均购电价格	5	0.4317
	6	历史偏差电费折价	6	-0.0024
	7	代理工商业上网环节线损费用折价	7	0.0161
	8	系统运行费用折合度电水平	$8=9+10+11+12+13+14$	0.0225
	9	其中: 1. 辅助服务费用折合度电水平	9	-
	10	2. 抽水蓄能容量电费折合度电水平	10	0.0131
	11	3. 上网环节线损代理采购损益折合度电水平	11	-0.0022
	12	4. 电价交叉补贴新增损益折合度电水平	12	-0.0177
	13	5. 煤电容量电费折合度电水平	13	0.0136
	14	6. 其他费用折合度电水平	14	0.0157

注 1. 直接参与市场交易的用户, 在支持直接采购线损电量机制建立前, 按照与电网企业代理购电用户相同的上网环节线损电价标准执行。

2. 保障居民农业用户电价格稳定的新增损益更名为电价交叉补贴新增损益。

3. 直接参与市场交易的用户, 按照与电网企业代理购电用户相同的标准分摊或分享系统运行费用, 在结算环节随输配电价收取。

4. 上表中代理工商业购电电量(含线损采购电量)为预测电量。按照代理购电信息公开要求, 对代理购电工商业实际电量数据进行公开, 3月代理购电工商业用户实购电电量(含线损采购电量)为45.15亿千瓦时。

市区水价标准

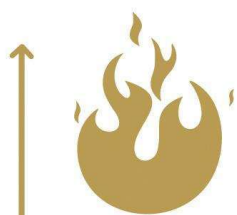
泉州市区自来水现行水价标准

用水类别	计量单位	现行水价	备注
民用水	元/吨	1.95	包括：居民生活用水，行政事业单位用水，部队和社会团体用水，学校用水，医疗单位用水，社会福利保障业用水，公共设施服务及社会服务用水，价格为基础水价。
特种行业用水	元/吨	5.00	包括：桑拿、洗车、足浴、纯净水业用水，价格为基础水价。
其他行业用水	元/吨	2.00	除民用水和特种行业用水外的所有用水，价格为基础水价。

泉州市区居民生活用水阶梯水价标准

级别	用水量 (m ³ 或/吨户·月)	计价阶梯	水价 (元/m ³ 或吨)
第一级	20m ³ 以内部分 (含20m ³)	基础水价	1.95
第二级	21-30m ³ 部分 (含30m ³)	基础水价的1.5倍	2.93
第三级	31m ³ 以上部分	基础水价的3倍	5.85

供气



居民生活用气价格为每立方米**2.881**元；
非居民用户管道燃气最高销售价格为每立方米
3.599元；
允许供需双方在最高限价范围内协商确定。



■ 泉州市招商办

高向荣 / 市人大常委会副主任、市招商办主任、市招商服务中心党组书记

王 兴 / 市政府副秘书长、市政府办主任、市招商办副主任

钟文玲 / 市政协港澳台侨和外事委员会主任、市招商办副主任

廖艺强 / 市招商办招商一局局长、市招商服务中心副主任

黄海峰 / 市招商办招商二局局长、市招商服务中心副主任

黄 擎 / 市招商服务中心副主任

蒋少兴 / 市招商服务中心副主任

吴韶建 / 市招商服务中心副主任

王春炜 / 市招商服务中心驻粤港澳大湾区招商办主任

林明琨 / 市招商办督导推进处处长

■ 综合协调处

负责综合协调工作，拟定全市招商发展战略和相关招商政策

分管领导：黄擎

联系人：陈立

Tel: 18065573869

■ 外联保障处

负责联系商会、行会、招商大使、中介机构等，招商宣传推介及全市大型招商活动组织保障工作

分管领导：吴韶建

联系人：王文经

Tel: 18006052009

■ 督导推进处

负责对已签约项目开工落地投产的跟踪推进，制定年度招商目标和考评办法

分管领导：林明琨

联系人：颜伟宏

Tel: 15859526633



招商服务

宋元中国·海丝泉州

■ 招商一局

负责对接京津冀地区招商, 以及文旅经济、数字经济、纺织鞋服、绿色经济产业招商

分管领导: 廖艺强

联系人: 吕晓斯

Tel: 13805961003

■ 招商二局

负责对接长三角地区招商, 以及金融与产业基金、现代服务业、电子信息、建材家居、特色工艺品产业招商

分管领导: 黄海峰

联系人: 陈坚钊

Tel: 13506078087

■ 招商三局

负责对接珠三角地区招商, 以及石油化工与相关新材料, 新能源、储能, 装备制造, 食品饮料和农业经济, 生物医药, 海洋经济产业招商

分管领导: 蒋少兴

联系人: 余生锻

Tel: 13959729309

■ 侨港澳台(在外泉商)组

负责侨港澳台、异地商会招商工作

分管领导: 钟文玲

联系人: 唐浩杰

Tel: 18159307777

■ 驻粤港澳大湾区招商办

负责驻粤港澳大湾区招商工作

分管领导: 王春炜

联系人: 方立

Tel: 13960272889



投资泉州微信公众号

2025年5月