

厦门招商手册

XIAMEN INVESTMENT HANDBOOK



厦门市发展和改革委员会
厦门市商务局

XIAMEN INVESTMENT

卷首语

厦，大屋，安也。

门，通径，阔也。

厦门，一座被誉为高素质高颜值的城市，一个敞开合作开放大门的经济特区，正在中国式现代化建设中奋力拼搏、奋勇争先。

改革开放46年来，厦门发展日新月异，经济实力连年增强，产业能级持续跃升，科创活力不断迸发，人与自然和谐共生。2024年厦门GDP8589.01亿元，全市商事主体超90万户，国家级高新技术企业4735家，全球百强“科技集群”排名跃升至第72位……抬望眼，厦门处处生机勃勃，呈现出推动高质量发展的坚实基础、巨大潜力和强大势能。

发展优势在这东海之滨不断厚植，按下了产业转型向新跃升的快进键。4大支柱产业集群总规模达2.1万亿元，四个战略性新兴产业规模超5100亿元，未来产业骨干企业达184家、创新成果加速转化。产业蓄势腾飞，未来可期。如今厦门已然成为全球客商眼中的投资热土、兴业宝地，成为全球产业、企业、资本和人才的汇聚高地。ABB、施耐德、电气硝子等跨国巨头落地生根，天马微电子、宁德时代、安踏等行业龙头聚鹭前行，腾讯、阿里巴巴、抖音集团等互联网巨擎布局谋远，科华数据、亿联网络、吉比特等厦企新秀成长成势，更成功培育出183家国家级专

精特新“小巨人”企业。厦门，锚定高质量发展目标，以一流的营商环境，为企业发展提供更为开阔的生长平台、更为优质的发展生态，携手企业长风破浪济沧海。

中流击水，勇立潮头。当前，推进中国式现代化建设的时代号角已经吹响，作为改革开放的试验田、先行先试的排头兵，厦门闻令而动，抢抓机遇强优势挖潜力，奋力谱写高质量发展新篇章。充分利用自贸试验区、海丝核心区、国家自主创新示范区、金砖创新基地、海丝中央法务区等多区叠加优势，推动构建现代化产业体系，深入实施科技创新引领工程、市场主体培育工程和先进制造业倍增计划等重大任务，积极建设两岸融合发展示范区的核心区、引领区，加快打造新发展格局节点城市，促进内外双循环在厦门联通交汇……厦门，这片爱拼敢赢的热土每一寸都蕴藏着向上向前的力量，更加开放、更加包容、更加自信地走向世界，走向未来。

循大道，至万里。新时代新征程，到厦门投资兴业，是恰逢其时，也将大有可为。厦门诚邀广大企业家投资厦门，一起奔跑，一同追梦，也期待更多“城市合伙人”扎根厦门、深耕厦门，推动厦门和企业共同实现高质量发展。

阔步新征程，厦门欢迎您！



目录

01 厦门概览

- 03 区位优势
- 04 经济实力
- 07 交通网络
- 11 科创活力
- 13 环境优势

03 重点招商片区

- 55 重点招商片区分布图
- 57 闽西南协同发展空间布局

02 产业导向

- 20 “4+4+6”现代化产业体系
- 24 四大支柱产业集群
- 38 四个战略性新兴产业
- 43 六个未来产业
- 49 时尚消费品产业
- 51 都市现代农业
- 52 总部经济
- 53 公共服务领域引进社会资本

04 投资要素

- 58 人力资源
- 59 人才政策
- 63 土地成本
- 67 能源成本
- 69 商务设施及服务
- 73 住房保障

06 服务流程

- 76 内资企业开办流程
- 77 外资企业开办流程

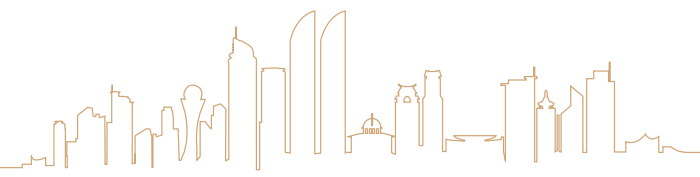
05 中国国际投资贸易洽谈会

- 74 投资中国投资厦门
- 75 2025，相约“九八”

07 投资机会清单

- 78 厦门市投资机会清单

附：厦门市产业空间布局图



1 厦门概览

地理位置



地理
位置

福建省东南部
台湾海峡西岸

土地
面积

1699.01
平方公里

行政区

思明区 / 湖里区
集美区 / 海沧区
同安区 / 翔安区

人口

常住人口约
535 万人
常住人口
城镇化率 91.01%

获得的荣誉



金砖国家领导人厦门会晤举办地

- ◆ 联合国人居奖
- ◆ 全球“生物多样性魅力城市”和“自然城市”
- ◆ 国际花园城市
- ◆ 中国十大自主创新城市
- ◆ 国家旅游休闲示范城市
- ◆ 全国营商环境标杆城市
- ◆ 首批全国法治政府建设示范市
- ◆ 中国年度最佳引才城市



经济实力

◆ 不断增强的综合经济实力

区位优势



口岸历史久远

厦门海关税务司Hughes1864年的贸易报告：“厦门是中国市场与南方市场的沟通点”。（注：南方市场包括现在的泰国、新加坡、马来西亚、印度尼西亚等东南亚国家。）



中国大陆重要出海口

东临台湾海峡，南北连接珠三角和长三角地区，向西延伸至江西、湖南、湖北及京九沿线的广大腹地。



打造两岸融合发展先行示范区

中国大陆“因台而设”的经济特区，获批开展深化两岸交流合作综合配套改革试验，打造两岸融合发展先行示范区和台胞台企登陆第一家园第一站。



国际航运重要枢纽

厦门港位于东南亚与东北亚区域中心地带，覆盖了全球49个国家和地区的152个港口。



海上合作战略支点城市

福建省是“21世纪海上丝绸之路核心区”，厦门是“海丝”与“陆丝”无缝衔接的重要节点，正围绕互联互通、经贸合作、海洋合作、人文交流四个枢纽建设，努力打造海上合作战略支点城市，建设国内国际双循环重要枢纽。

地区生产总值 **8589.01** 亿元，比上年增长 **5.5%**

拥有国家级高新技术企业 **4735** 家

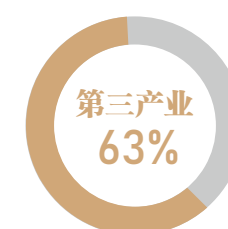
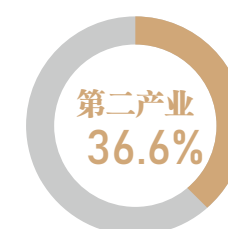
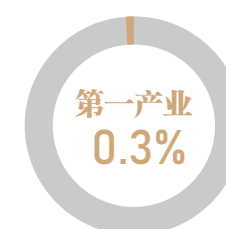
人均可支配收入 **74249** 元

公共财政预算总收入 **1584.31** 亿元

外贸进出口总额 **9326.12** 亿元，外贸依存度 **108.5%**

2024 年

2024 年 GDP 各产业比重



外商投资

至2024年12月	累计引进外商投资企业 21643 个
	合同外资 823.80 亿美元，实际使用外资 423.39 亿美元
	64 个《财富》全球500强公司在厦投资 115 个外资项目
2024 年	合同外资 11.78 亿美元，实际使用外资 11.70 亿美元



已入驻知名企业

- 欧洲 ABB / Shell (壳牌) / Linde (林德) / Swire (太古) / AB InBev (百威英博) / Maersk (马士基) / Schneider (施耐德) / ECCO (爱步) / GN Hearing (瑞声达) / GN Audio (大北欧) / TOMRA (陶朗)
- 美洲 Dell (戴尔) / Amazon (亚马逊) / GE (通用电气) / Boeing (波音) / Honeywell (霍尼韦尔) / Corning (康宁)
- 亚洲 Toyota (丰田通商) / Panasonic (松下) / NEC (日本电气) / TDK (东电化) / FDK (富士电气化学) / NEG (电气硝子) / ST Aerospace (新科宇航) / IOI
- 港澳台地区 招商局 / 华润 / 中国旅游 / 和记黄埔 / 大庆企业 / 联华电子 / 友达光电 / 宸鸿科技 / 冠捷科技
- 大 陆 地 区 天马微电子 / 宁德时代 / 中创新航 / 中船重工 / 中远海运 / 中粮集团 / 中兵集团 / 咪咕动漫 / 通富微电子 / 士兰微电子 / 安踏 / 七匹狼 / 特步 / 瑞幸咖啡 / 中金资本 / 鼎晖投资 / 红杉资本 / 京东 / 抖音集团 / 美团 / 苏宁 / 华强



交通网络

立足东南 辐射全国 通达世界

厦门作为国家明确的“国际性综合交通枢纽”之一，拥有优质高效区域性海、陆、空枢纽港及邮轮母港。国际机场、国际港口、高速公路和铁路发达，具有国际人员往来、物流集散、中转服务等综合服务功能，是通达全球、无缝衔接、高效便捷、功能完善的交通中枢。

便捷的航空运输

厦门已开通的国际及区域直航航线（不含客机载货）

直航客运航线	飞行时间（小时）	班次（2025年冬春）
香港	1.5	每天三班
澳门	1.3	每天两班
台北	1.6	每周二十四班
高雄	1.5	每周四班
东京	4	每周四班
大阪	3.2	每天一班
首尔	3.2	每天两班
新加坡	4.5	每天三班
马尼拉	2.5	每周十六班
吉隆坡	4.4	每周十七班
巴厘岛	5.5	每天一班
雅加达	5	每天三班
曼谷	3.5	每天四班
胡志明市	3.2	每天两班
金边	3.3	每天一班
河内	2.5	每天一班
槟城	4	每天一班
多哈	4	每周两班
帝力	5	周一一班
墨尔本	9.2	每天一班
悉尼	9.2	每天一班
洛杉矶	12.5	每周三班
温哥华	11.6	每周两班
巴黎	12.5	每周两班
阿姆斯特丹	12.5	每周三班
马累	9	每周两班



中国大陆六大口岸机场之一，部分国家外国人144小时过境免办签证。获国际航协（IATA）“便捷旅行项目”白金认证，六次蝉联CAPSE年度最佳机场。

2024年1月11日，国家移民管理局正式发布便利外籍人员来华5项措施，厦门成为继上海、北京、广州后新一批落地执行该政策的城市之一。厦门高崎国际机场实施24小时直接过境旅客免办边检手续便利措施。

建设中的厦门新机场，终端规划旅客吞吐能力8500万人次，打造东南沿海重要的区域性枢纽机场、海上丝绸之路的门户枢纽机场、两岸交流主要机场，预计2026年投用。

直航货运航线	飞行时间（小时）	班次（25年冬春）
香港	1.5	每周二班
台北	1.5	每周三班
东京	3.5	每周七班
卢森堡	15	每周两班
洛杉矶	13	每周三班
芝加哥	14	每周两班
纽约	14	周一一班
迈阿密	14	每周两班
墨西哥城	17.6	每周三班
圣保罗	22	每周三班
马尼拉	2	周五五班
胡志明市	3	每周两班
亚特兰大	14	周一一班
戴高乐	12	每周两班
达拉斯	14	每周三班
安大略	13	周一一班
安克雷奇	14.5	每周两班
孟菲斯	21	每周三班

发达的海运枢纽

国家四大国际航运中心之一、港口型国家物流枢纽、东南区域物流中心城市。截至2024年底，厦门港集装箱班轮航线共计186条，其中外贸航线145条。厦门港建成生产性泊位191个（万吨级以上泊位82个）；年货物通过能力1.19亿吨，集装箱通过能力1133.9万标箱。厦门港是大陆、台湾两岸直接往来的综合枢纽，厦金“小三通”是两岸人员往来最便捷的“黄金通道”。2024年，厦金“小三通”旅客吞吐量达125万人次。

丝路海运

福建省发挥“海丝”核心区优势，以厦门港为核心，面向全国打造与中欧（厦门）班列相得益彰的“丝路海运”品牌，建立“丝路海运”联盟，制定推广“丝路海运”服务标准，深化国际港口合作，织密“海丝”航线网络，建设陆海内外联动、东西双向互济的对外经贸和物流大通道。2018年12月“丝路海运”命名航线在厦门正式开行，截至2024年底，厦门港共有61条“丝路海运”集装箱命名航线，累计开行11849个航次，完成集装箱吞吐量1332.29万标箱；以及1条“丝路海运”散杂货特色航线。

高效的陆路枢纽

厦门地区已经形成“五干（鹰厦线、福厦线、龙厦线、厦深线、福厦高铁）两支（海沧港区支线、东渡港区支线）”铁路骨架，客运以厦门北站与厦门站并重、配套动车运用所和客车整备所检测维护保障，货运以前场铁路大型货场、东孚编组站为基地支撑的较为完整的铁路运输体系，厦门已基本成为东南沿海重要的铁路枢纽城市，实现上海5小时、深圳3小时、福州1小时抵达。至2024年底，全市公路通车里程（不含自然村道）2193公里，其中国家高速公路4条（沈海、厦蓉、甬莞、厦沙高速公路），普通国道4条（G319、G324、G228、G638），省道5条（S209、S213、S217、S318、S507省道），实现与周边地市、中西部路网的无缝连接。福厦高铁于2023年9月28日通车，加快打造“福厦一小时生活圈”。加快推进厦漳泉城际轨道前期工作，推进翔安机场快速路等项目的规划、建设。

厦门港

— 2024 —

全国集装箱港口

第7位

世界集装箱港口

第14位

完成集装箱

1225.47

万标箱

2024年，厦门口岸获得“中国十大海运集装箱口岸营商环境测评”最佳成绩，评测星级由四星级提升至四星半级，其中在“跨境贸易口岸成本”、“信息化与无纸化”、“商事服务”三个指标排名均第一。

厦门远海码头、厦门集装箱码头集团获评“亚太绿色港口”称号，厦门海润码头、厦门海天码头、厦门嵩屿码头、厦门新海达码头、厦门国际货柜获评四星级“中国绿色港口”；厦门海润码头荣膺四星级“中国智慧港口”。



中欧班列（厦门）——国家物流新通道



轨道交通规划

厦门地铁1号线、2号线、3号线（厦门火车站-蔡厝站）已正式开通运营，总运营里程98公里，基本形成三向出岛的轨道交通骨干网络。3号线南延段、机场段和4、6号线建设正稳步推进，在建线路约113公里，形成通车后，将助力厦门形成“中心放射、环湾发展、空铁联运”的轨道交通网络。

厦门轨道交通运营线网及在建线路示意图



海铁联运开通的国家和地区

	中国台湾 / Taiwan: 基隆 / Keelung 台中 / Taichung 高雄 / Kaohsiung 海运时间：1 天
	中国香港 / Hong Kong: 海运时间：1 天
	越南 / Vietnam: 海防 / Haiphong 岘港 / Da Nang 胡志明 / Ho Chi Minh 海运时间：3-5 天
	韩国 / Korea: 釜山 / Busan 仁川 / Incheon 海运时间：4-6 天
	日本 / Japan: 大阪 / Osaka，神户 / Kobe 东京 / Tokyo，横滨 / Yokohama 海运时间：4-6 天
	泰国 / Thailand: 曼谷 / Bangkok 林查班 / Laem Chabang 海运时间：4-6 天
	印尼 / Indonesia: 雅加达 / Jakarta 海运时间：4-6 天

中欧（厦门）班列

厦门是“一带”与“一路”无缝对接的陆海枢纽城市，通过发运至欧洲、中亚及俄罗斯的国际货运班列，主要通达13个国家和34个城市，通过海铁联运，货物往来中国香港、中国台湾、韩国、东盟与欧洲，形成双向联通中欧、中亚、俄罗斯3条干线的国家物流新通道。

起始点	时间
厦门-阿拉山口-马拉舍维奇-杜伊斯堡-汉堡	13-16 天
厦门-阿拉山口-波兹南	18 天
厦门-阿拉山口/霍尔果斯-阿拉木图/塔什干	10 天
厦门-二连浩特/满洲里/阿拉山口/霍尔果斯-莫斯科	13-15 天
厦门-阿拉山口/满洲里-明斯克	17 天



科创活力

近年来，厦门按照“五个高”的思路，高起点谋划创新发展，高质量培育创新主体，高层次建设创新平台，高标准构建创新机制，高水平培育创新人才，探索先行，成效显著。

科创之城

全球创新指数排名，厦门“科技集群”“科技强度”跃居至第72位、第76位；
自然指数科研城市排名，厦门提高至全球第45位；
国家创新型城市创新能力指数排名，厦门位列第17位；

2024年
研发经费投入强度预计3.4%，获国家科学技术奖7项；
拥有国家级高新技术企业4735家；
新增4家国家级制造业单项冠军企业，净增18家国家级专精特新小巨人企业；
新培育184家未来产业骨干企业；
科技企业孵化器总量达48家（其中国家级10家）；
厦门技术交易市场呈现稳定态势，全市共认定登记技术合同7460项，技术合同成交额174.09亿元。



全球第一支戊肝疫苗
世界第三支、国内第一支宫颈癌疫苗
全球首支鼻喷新冠疫苗
全球首个抗EB病毒BNLF2b抗体（简称P85-Ab）检测试剂盒
世界上第一支获准正式用于临床的神经生长因子
国内首辆商用级无人驾驶巴士
拥有全球最先进的柔性AMOLED生产线
“厦门科技壹号”卫星、“天卫科技壹号”先导星、“天卫科技03星”

创新平台

厦门拥有全国重点实验室7个，省部共建国家重点实验室1个，省级重点实验室66家，市级重点实验室159家；

拥有工程技术研究中心128家，其中国家级2家、省级36家、市级90家；拥有市级技术创新中心1家；

拥有国家级博士后科研工作站41家，省级博士后创新实践基地26家；

拥有新型研发机构省级54家、市级15家；

拥有国家备案众创空间35家，国家专业化众创空间2家，省级众创空间54家，市级众创空间85家；

拥有技术先进型服务企业57家、企业技术中心312家；

名片

嘉庚创新实验室（福建能源材料科学技术创新实验室）

由厦门市政府与厦门大学共同举办，是福建首批四家省创新实验室之一。实验室拥有能源材料大楼和产业化空间逾9万平米，建成亚洲首座无噪声实验室、智算中心、电子显微平台和谱学分析平台等公共支撑平台；开展9大项目群80余项科技项目攻关，在电化学储能、氢能、半导体与未来显示等领域攻克近20项关键核心技术；创办科技产业发展（厦门）有限公司作为持股和投融资平台，孵化企业23家，吸引外部投资近6亿元。



翔安创新实验室（福建省生物制品科学技术创新实验室）

以厦门大学生物医药研发团队为班底，在省市政府全方面、大力度支持下新建的实体化运营的产学研融通平台，由厦门市政府和厦门大学共同举办。围绕生物医药科学技术的创新、转化和产业化，持续进行相关的基础科学、底层技术、应用技术、转化技术攻关，研发疫苗、检测试剂和仪器、治疗药物等创新产品。



鹭江创新实验室 (福建省海洋科学技术创新实验室)

由厦门市政府牵头，依托厦门大学和自然资源部第三海洋研究所，并协同省内外优势涉海科技领军企业、科研机构等共同建设。秉持“顶天立地”的规划理念，承接国家重大战略任务，推进崂山国家实验室福建研究院落地；对标省市现代化产业体系布局，在海洋环境安全、海洋生物医药、海洋高端装备、海洋种业和蓝色食品等领域实现核心/关键技术突破和产业化，全面支撑福建“海洋强省”、厦门“全国海洋经济发展示范区”建设。



知识产权

厦门是“国家知识产权强市建设示范城市”。

至2024年12月，每万人口高价值发明专利拥有量达29.47件；全市拥有有效发明专利33561件，居全省第1位，同比增长17.58%。

厦门火炬高新区获评“国家级知识产权强国建设试点园区”，厦门大学入选首批“国家知识产权示范高校”。

环境优势

国际一流营商环境

在全国率先参照世界银行营商环境指标体系，打造国际一流营商环境。近年来在国家发改委组织的全国城市营商环境评价中名列前茅，获评中国营商环境标杆城市，办理建筑许可、纳税、获得信贷等创新举措全国领先。连续六年来在全省营商环境数字化监测督导中排名第一。信用建设居全国前列，近12个月平均综合信用指数在全国持续保持第一。

生态居住环境

中国著名的国际旅游城市，素有“海上花园”美誉。年平均气温21.6℃，气候温和；拥有公园200多个，全市建成区绿化覆盖率达44.32%，人均公园绿地面积14.81平方米；2024年，空气质量综合指数（2.34）在全国168个重点城市中排名第3，空气质量优良率（99.5%）并列全省第一。获评全球“生物多样性魅力城市”称号，国家生态文明建设示范全覆盖、入海排放口整治、低值废弃物回收利用等7项经验做法全国推广，筲箕湖美丽河湖建设、军营村“山上戴帽、山下开发”等3个案例入选习近平生态文明思想实践库，东南部海域美丽海湾优秀案例入选教材，同安湾入选全国第三批美丽海湾优秀案例。

教育

教育资源

◇ 各级各类全日制学校1279所，其中普通高等学校18所，普通中等学校158所（含中职13所和技工学校10所），小学280所，幼儿园816所，特殊教育学校7所。

现有3所供外籍人士子女就读的国际学校：厦门国际学校 / 厦门岷厦国际学校 / 厦门长菁外籍人员子女学校。



厦门大学

名片

厦门大学

国家“211工程”、“985工程”、“双一流大学”重点建设高校，教育学、化学、海洋科学、生物学、生态学、统计学6个学科入选国家公布的第二轮世界一流建设学科名单。现有两院院士35人（含双聘18人），国家重点研发计划项目负责人58人，国家级领军人才184人次，国家级青年人才254人次。被誉为“南方之强”和“中国最美的大学”。在马来西亚建立了中国首个海外独立大学校园。

华侨大学

由中央统战部、教育部和福建省共建。学校现有一级学科博士点11个，工程学、化学、材料科学以及计算机科学4个学科进入ESI世界排名前5‰，环境/生态学与社会科学2个学科进入前1%。来自港澳台地区和90多个国家的境外学生8000余人，是境外学生最多的内地高校之一。

集美大学

1918年由著名爱国华侨领袖陈嘉庚先生创办，是福建省“双一流”建设高校，福建省重点建设高校，交通运输部与福建省、自然资源部与福建省、福建省与厦门市共建高校，博士学位授予单位，硕士推免生资格单位，大陆唯一具有开展台湾船员适任培训资格的院校。

◆ 医疗

卫生机构

截至2024年末，厦门全市人口平均期望寿命达到83.62岁。全市医疗卫生机构总数达2748个（其中医院70个、基层医疗卫生机构2634个、专业公共卫生机构21个及其他卫生机构23个）。拥有儿科重症、消化内科、心内科、普通外科等15个国家级临床重点专科。目前有12所三级甲等医院，均可为外籍人士提供医疗服务。



四川大学华西厦门医院



复旦中山厦门医院



厦门弘爱医院

名片

厦门大学附属第一医院

中国顶级医院百强，拥有6家分院、1家互联网医院、1家护理院，设有69个临床医技科室，是一所集医疗、教学、科研、预防及康复为一体的闽西南规模最大的三级甲等综合性医院。

厦门大学附属中山医院

中国顶级医院百强，是一家集医疗、教学、科研、预防保健于一体的三级甲等综合性医院和世界知名高水平研究型大学附属医院。设有3个院区，目前拥有的国家临床重点专科有消化内科、心内科、大普外科。

四川大学华西厦门医院

国家区域医疗中心试点项目，汇集四川大学华西医学多个国家临床重点专科，由四川大学华西医院按同质化模式全面运营管理的集医疗、预防、教学和科研为一体的综合性三级医院。

复旦中山厦门医院

全国首个揭牌的国家区域医疗中心建设项目，拥有15个名医工作室，由复旦大学附属中山医院按同质化模式全面运营管理的现代化综合性三级医院。

厦门大学附属心血管病医院

福建省唯一的三级心血管病专科医院，获批国家心血管疾病临床医学研究中心分中心和国家卫健委、福建省政府共建的国家心血管病区域医疗中心，心血管内科为国家临床重点专科。

厦门中医院（北京中医药大学东直门医院厦门医院）

福建省唯一中医类国家区域医疗中心建设项目，是国家中医药特色服务出口基地。

长庚医院

华侨大学附属厦门长庚医院，是台塑企业创办人王永庆先生为回馈大陆而设立的一所集医疗、保健、颐养、科研为一体的平民化、高等级的台资三级甲等综合医院。

厦门弘爱医院

建发集团牵头发起设立仁爱医疗基金会出资创办的三级综合医院。为福建医科大学、厦门医学院教学医院，福建医科大学附属医院（筹）。已开设48个临床医技科室。



◆ 旅游 文化 体育

厦门假日旅游人气指数和游客满意度长期位居全国前列，2024年成为外国游客入境热度城市TOP10之一。经过多年培育，厦门形成了海峡旅游、商展旅游、休闲旅游、滨海旅游、闽南文化旅游等五大产品体系，先后荣获首批“中国优秀旅游城市”“中国旅游休闲示范城市”等称号。

得天独厚的旅游资源

鼓浪屿	厦门园林植物园
厦门胡里山炮台	日月谷温泉度假村
厦门方特梦幻王国景区	厦门战地观光园

名片

邮轮旅游

厦门是国家四大邮轮运输试点示范港之一。港口设施完善，具备同时接待3-4艘中大型邮轮的能力，可接待22.5万总吨豪华邮轮，厦门国际邮轮母港二期航站楼预计于2025年正式启用，可满足两轮同靠2.5小时6000人的客流通关需求。厦门地处海峡邮轮经济圈中心，邮轮24小时航程内集合众多名胜景区，以“过台湾、下南洋、去冲绳、来厦门”四大邮轮主题航线为特色。2024年厦门国际邮轮母港全年共接待邮轮31艘次，旅客吞吐量9.47万人次，分别位居全国邮轮港口第四名、第三名。





南音《南音悠悠》



诚毅图书馆



金鸡奖颁奖典礼



华侨博物院



厦门爱乐乐团



闽南大戏院《图兰朵》



厦门马拉松

璀璨多姿的文化遗产

拥有丰富的文物古迹和非物质文化遗产

◇ 世界文化遗产 1 个：

鼓浪屿：历史国际社区

◇ 联合国教科文组织人类非物质文化遗产代表作名录项目 2 个：

南音、送王船

◇ 全国重点文物保护单位 7 处：

鼓浪屿近代建筑群

胡里山炮台

鳌园

青礁慈济宫

集美学村和厦门大学早期建筑

陈化成墓

厦门破狱斗争旧址

丰富的公共文化场所

备案博物馆 13 家

公共图书馆 10 座

公共文化馆 7 个

频繁的文化交流

金鸡百花电影节

厦门国际时尚周

厦门国际动漫节

海峡旅游博览会

海峡两岸文博会

海峡两岸图书交易会

阿尔勒国际摄影季

精致典雅艺术城市

闽南大戏院、嘉庚剧院、沧江剧院、鼓浪屿音乐厅常年引进国内外优秀剧目，举办高水平音乐会等艺术演出。厦门爱乐乐团定期与世界高水平指挥家、独奏家合作举办“周末交响”音乐会，提升市民音乐素养，传播高雅音乐。

重要的体育赛事

厦门马拉松赛

世界田联钻石联赛

CBA全明星周末

厦金海峡横渡

苏迪曼杯世界羽毛球混合团体锦标赛

名片

厦门马拉松

创办于2003年，已成为中国最具影响力和国际知名度的马拉松赛事之一，连续13年获得世界田径“路跑金标赛事”、连续5年获得世界田径“路跑白金标赛事”；2019年成为亚洲首个获国际路跑协会（AIMS）授予“绿色环保奖”殊荣的马拉松赛事。2020年，成立国内首个马拉松赛事公益基金会，形成“红绿蓝”三色公益体系。2023年被世界田联授予“全球特别贡献奖”，2024年被世界田联评为“可持续发展代表性赛事”。



山海健康步道



滨海旅游浪漫线



海峡大剧院

名片

山海健康步道

厦门山海健康步道总长约54公里。其中，云海线全线长约23公里，沿线串联“八山三水”岛内中北部重要生态节点，形成贯穿本岛东西走向的山海步行通廊；林海线全线长约31公里，贯穿本岛南北，与云海线、云顶路空中自行车道纵横交错。项目利用水体、山林自然景观资源，打造与自然融为一体的步道景观，春看繁花秋看色，夏赏凤凰冬悦梅，让游客更充分地感受到厦门“山、海、城”的秀美，获评2023年中国人居环境范例奖、无障碍环境建设融合实践十大精品案例等奖项。

滨海旅游浪漫线

世界首条全路权的专业马拉松赛道，入选全国首批国家水上（海上）国民休闲运动中心试点单位，获评2021中国体育旅游精品路线。

海峡大剧院

中国电影金鸡奖颁奖典礼永久场馆，总建筑面积9.2万平方米，整个场馆可容纳6900人。

“4+4+6”现代化产业体系

做优做强电子信息、机械装备、商贸物流、金融服务四大支柱产业集群，培育壮大生物医药、新能源、新材料、文旅创意四个战略性新兴产业，前瞻布局人工智能、氢能与储能、基因与生物技术、前沿战略材料、深海空天开发、未来网络等六个未来产业，构建动能持续、梯次发展的“4+4+6”现代化产业体系。



四大支柱产业集群

- 电子信息产业集群

重点发展新型显示、智能终端、半导体与集成电路等电子信息制造业，以及物联网、信创、人工智能、大数据与云计算、区块链、元宇宙、行业应用软件等软件信息服务业。
- 机械装备产业集群

重点发展电力电器、航空维修制造、新能源汽车以及高档机床、精密仪器等智能制造装备领域。
- 商贸物流产业集群

重点发展货物贸易、服务贸易、会议展览等商贸服务业，以及冷链物流、城乡配送、智慧物流和绿色物流等现代物流业。
- 金融服务产业集群

重点发展金融科技、财富管理、绿色金融、航运金融等现代金融特色业务。

四个战略性新兴产业

- 生物医药

重点发展创新药、医疗器械、生物医药服务及新兴前沿领域。
- 新能源

重点发展新能源电池、光伏、储能、智能电网、能源互联网等领域。
- 新材料

重点发展光电信息材料、稀土功能材料、新能源材料、高性能膜材料等领域。
- 文化创意

重点发展影视、网络视听、文化旅游、创意设计、动漫游戏、艺术品、音乐等领域。

六个未来产业

- 人工智能

加快推动AI芯片、算力、数据、大模型等领域创新突破。
- 氢能与储能

加快推动催化剂、膜电极、氢燃料电池等氢能核心材料及部件，制氢技术、新型储能技术等领域创新突破。
- 基因与生物技术

加快推动基因技术、精准治疗技术、合成生物学技术、下一代微生物组技术、再生医学、生物医药与人工智能交叉技术、微生态技术等领域创新突破。
- 前沿战略材料

加快推动下一代新能源材料、高端电子化学品、光电信息前沿材料、先进碳材料等领域创新突破。
- 深海空天开发

加快推动海洋健康与可持续发展技术、海洋碳汇、海洋信息技术、深远海资源开发、新能源动力航空器、新型航空发动机技术、未来空天飞行器等领域创新突破。
- 未来网络

加快推动第六代移动通信（6G）、深度人工智能、新型网络体系架构、量子通信等领域创新突破。



重点发展产业

坚持先进制造业和现代服务业“双轮驱动”，持续推进产业转型升级，加大招商引资力度，成功引进一大批高能级产业项目，产业集群规模快速壮大。到2024年，4大支柱产业集群总规模超2.1万亿元，4个战略性新兴产业总规模超5100亿元，未来产业骨干企业达184家，加快打造时尚消费品产业集群。



四大支柱产业集群

◆ 电子信息

（一）新型显示

发展基础

厦门是平板显示产业布局较早、发展较迅速的地区之一，目前已引进5.5代和第6代LTPS生产线、第6代柔性AMOLED生产线以及第8.6代新型显示面板生产线，完整布局a-Si、LTPS、AMOLED、Micro-LED全体系显示技术。厦门是国家光电显示产业集群唯一试点城市、全球触控屏模组最大研发生产基地，在国内新型显示产业十大城市竞争力排名中位列第六，集聚了天马微电子、康宁显示、电气硝子、宸鸿、友达、冠捷显示、强力巨彩

等一批行业代表性企业。涵盖玻璃基板、面板、模组、液晶显示器、整机等领域，形成较为完整的产业链布局。当前，厦门着力以下游需求带动上游创新，不断培育发展上游光学膜、偏光片等关键环节，加力攻克Micro-LED等新型显示关键技术，争取在柔性屏、曲面屏、触摸屏等领域形成一批国际一流的拳头产品，建成国内领先、国际一流的新型平板显示产业基地。厦门火炬高新区的电子信（光电显示）产业已多次被评为国家“五星级”新型工业化产业示范基地。

发展重点

- ◆ 新型显示：AMOLED、Micro-LED、Mini-LED、LTPS、OLED以及量子点显示、3D显示、激光显示、全息显示等。
- ◆ 关键元器件：光电子器件、显示驱动芯片、新型机电元件等。

- ◆ 核心材料：玻璃基板、液晶材料、TAC/PVA膜、ITO及替代新材料、反射膜靶材等。
- ◆ 显示终端：4K、8K超高清电视显示平板、大尺寸显示器平板以及车载显示、虚拟现实、物联网、5G等新兴领域应用。

园区载体

平板显示产业园 / 火炬招商通用厂房
同翔高新城 / 火炬（翔安）产业区

· 联系方式 ·

责任单位：厦门火炬高新区管委会
联系人：周长英 / 黄晓莹
电话：0592-5380179 / 0592-5380187



（二）智能终端

发展基础

厦门智能终端产业经过30多年的发展，已形成以计算机整机、手机、数码相机、数字视听设备、车载通信设备、传感器、定位导航设备等为主导的一系列集成制造产业集群，并涵盖了基础元器件、配套件、外部设备以及IT服务等配套产业和产业链延伸企业。厦门凭借多条产业链之间的紧密关联与优势互补，构建了

基本完善的“芯”“屏”“云”产业体系，为智能终端产业的持续健康发展奠定了坚实的基础。代表企业包括戴尔、神州鲲泰等整机制造企业，亿联网络、雅迅网络、松下电子、汉印等智能终端设备的研发和生产商，以及通达科技、玉晶光电、华联电子、弘信电子、达尔电子、三优光电、矽杰微等电子元器件厂商。

发展重点

◇ 重点布局高性能计算机及其通用服务器、AI服务器、云存储设备制造，信创PC与服务器等品牌制造商及代工企业。

◇ 面向5G、IPV等新一代网络技术的核心器件、网络设备、无线通信设备、移动终端产品，物联网网关、物联网设备及其核心零部件

与材料。

◇ 卫星通信、导航、遥感设备，自动驾驶系统、自动控制系统等中高端智能化设备。

◇ 智能手机、个人电脑、VA/AR、可穿戴设备、智能家居、智能车机等智能终端整机产品及其关键核心元器件、应用软件等。

园区载体

同翔高新城
火炬(翔安)产业区
火炬湖里园
厦门软件园

· 联 系 方 式 ·

责任单位：市工信局 / 厦门火炬高新区管委会
联 系 人：刘宇翔/周长英 / 王阳
电 话：0592-2896743 / 0592-5380179
0592-5380181



（三）半导体与集成电路

发展基础

厦门半导体与集成电路产业涵盖设计、制造、封测、装备与材料以及应用，是国内最大的LED芯片和光源类高端产品制造和出口基地。获批国家“芯火”双创基地、国家集成电路产教融合创新平台、海峡两岸集成电路产业合作试验区，拥有厦门集成电路设计公共服务平台、国家集成电路深圳产业化基地厦门（海

沧）基地EDA平台、厦门集成电路研发设计试验中心等平台。代表企业包括联芯、三安集成、士兰、通富、瀚天天成、美日丰创、凌阳华芯、星宸、优迅、芯阳等集成电路企业，以及三安光电、乾照光电、普瑞光电、晶宇光电、光莆等LED企业。

发展重点

◇ 集成电路设计、制造、封装、测试。
◇ 面向物联网、智能终端、汽车电子、智能电网、工业控制等应用领域的特色工艺制造。
◇ 8英寸及以上IGBT、MOSFET等功率器件、MEMS器件制造，化合物半导体研发制造。
◇ 刻蚀机、离子注入机、多线切割机、自动

封装系统、全自动晶圆检测机以及CVD、PVD、CMP等半导体制造关键设备。
◇ 外延片、靶材、光刻胶、高纯化学试剂、键合丝、塑封料、先进封装基板等制造。
◇ Micro/Mini LED显示及其外延、芯片、封装等高端研发制造。

园区载体

同翔高新城
火炬（翔安）产业区
火炬湖里园
厦门软件园
厦门科技创新园
海沧信息产业园
海沧集成电路设计园（厦门中心）
厦门两岸集成电路自贸区产业基地

· 联 系 方 式 ·

责任单位：市工信局 / 厦门火炬高新区管委会
海沧台商投资区 / 自贸区湖里片区
联 系 人：刘宇翔 / 火炬招商中心 / 海沧招商中心 / 自贸委高崎局
电 话：0592-2896743 / 0592-5380179
0592-6887780 / 0592-2620017

（四）软件与信息服务

发展基础

厦门是全国14个软件名城之一，游戏研发、互联网、行业应用、大数据、人工智能等多个细分领域发展水平国内领先，拥有中国软件百强企业6家、互联网百强企业10家。建设了明星产业园——厦门软件园，获工信部评价发展质量总体水平“五星级”，获批建设中国

智能视听产业基地、国家数字服务出口基地、省级人工智能产业园。代表企业包括雨果跨境、众联世纪、她趣信息、国投智能、亿联网络、吉比特、四三九九、美图、美柚、路桥信息、易联众、智业软件、瑞为、渊亭等。

发展重点

◇ 软件研发设计：软件开发、嵌入式系统设计等技术开发服务。

◇ 信息技术服务：互联网、云计算、大数据、人工智能和区块链等新一代信息技术服务。

◇ 数字内容服务：动漫游戏、数字视听、数字出版、数字新媒体等文化创意服务。

园区载体

厦门软件园（含开元创新社区）

· 联系方式 ·

责任单位：市工信局
厦门创新软件园管理有限公司
联系人：陈嘉耀 / 林沅钧
电 话：0592-2896593 / 0592-2951518
13616046537



◆ 机械装备

（一）电力装备

发展基础

厦门市电力装备产业目前集中于中游输配电设备制造，输配电产业规模位居全国前十，已形成了覆盖低中高压、集研发、制造、销售于一体、紧密关联的产业集群，本地配套率超60%，电力电器国际行业巨头ABB和施耐德高压、中低压配电设备产能和市场占有率居国内

同行前列。厦门还是国家火炬计划电力装备特色产业基地和全国最大中低压开关制造地之一，也是福建唯一的新型电力系统示范市。代表企业包括ABB、施耐德、宏发电声、许继电力、华电开关、科华数据等。

发展重点

◇ 引进构网型新能源发电装备等新能源发电装备。

◇ 引进高压开关及电站设备及电线电缆企业。

◇ 智能用电设备及系统。引进智能变电、运维巡检、电力监测和综合管理企业。

园区载体

火炬输配电产业基地
宏发海沧临港工业园
电力电器产业园

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市工业和信息化局
联系人：卢梦超
电 话：0592-2896871

（二）汽车

发展基础

厦门是国家首批公共领域车辆全面电动化先行区试点城市和智慧城市基础设施与智能网联汽车协同发展第二批试点城市。厦门市新能源汽车制造已形成集整车与零部件制造为一体的产业集群，在全国首创实现新能源客车商业

化营运。金龙集团大中型客车的市场占有率和技术水平居国内领先。在零部件配套方面，厦门拥有捷太格特、宏发汽车电子、厦钨永磁电机等优质企业。

发展重点

◇“三电”系统。支持固态电池、钠离子电池等技术突破和产业化。引进高效大功率驱动电机、轮毂电机等电驱系统关键技术。

◇关键零部件。支持底盘零部件企业攻关线控转向等技术，引进一批轮胎轮毂产品，推动车身内外饰和其他零部件企业加快向轻量化、智能化升级。

◇智能网联。依托金龙集团的研发能力优势、厦门市产品质量监督检验院的安全检测技术基础，结合应用场景需求，重点发展智能驾驶技术、感知硬件（车用传感器、毫米波雷达、高清摄像头等）、通信模块、智能座舱、云控平台、车载显示屏等核心产品。

园区载体

集美机械工业集中区
同翔高新城
火炬（翔安）产业区
湖里智慧交通产业园

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市工业和信息化局
联系人：卢梦超
电话：0592-2896871



金龙客车生产线

（三）高端装备与仪器

发展基础

厦门高端装备与仪器产业主要包括智能制造装备、节能环保装备领域，在医疗机器人、精密仪器仪表等领域具有一定优势，水处理膜材料装备、废气处理纤维滤料装备等产品达到

国内领先水平。代表企业有厦钨、金鹭、沙迪克、扬森数控、斯坦道、三达膜、龙净脱硫、嘉戎技术等。

发展重点

- ◇ 数控机床。聚焦工业母机，研发高附加值数控装备，关键核心部件研制。
- ◇ 智能机器人。面向医疗领域、康养和生活服务等需求，发展智能机器人及核心零部件攻关。

- ◇ 节能环保设备。包括先进环保装备、高效资源综合利用装备、高效节能装备。
- ◇ 精密仪器仪表。围绕工业自动化测控仪器与系统、科学测试分析仪器、专用检测与测量仪器等领域。



卡斯卡特叉车生产线

园区载体

- 集美机械工业集中区
- 同翔高新城
- 先进通用设备制造产业园（建设中）

· 联 系 方 式 ·

责任单位：厦门市工业和信息化局
联 系 人：卢梦超
电 话：0592-2896871



厦门太古

（四）航空维修制造

发展基础

厦门是国内较早发展航空产业的地区之一，形成具有国际影响力的“一站式”航空维修基地，聚集了以厦门太古飞机和厦门太古发动机为代表的十多家航空维修制造企业，并且在航空资产管理上具有先发优势，厦门自贸片

区已引进20多家大型中资租赁公司开展航空租赁业务，同时厦门具有较强的产业支撑能力，拥有厦门翔业集团、厦门大学航空航天学院等机场运营及科研技术支撑。

发展重点

- ◇ 航空维修。
- ◇ 拓展航材贸易和综合保障。
- ◇ 航空资产管理和处置业务。
- ◇ 多元布局低空经济，包括低空文旅、低空出行、低空场景应用、低空飞行器及零部件的研发制造。

园区载体

- 厦门航空产业园
- 厦门国际航材保障中心
- 厦门艾德航空产业园

· 联 系 方 式 ·

责任单位：福建自贸试验区厦门片区管委会
联 系 人：陈茂春
电 话：0592-5601527 / 13599515715



厦门港嵩屿集装箱码头

◆ 商贸物流

（一）货物贸易

发展基础

厦门作为国家最早设立的经济特区和外向型港口城市，外贸起步早、基础好，培育了一批具有较强国际市场开拓能力的外贸企业和外

贸人才。目前，厦门进出口额占全省比重46.9%，外贸依存度高达108.5%，“厦门制造”已覆盖全球所有国家和地区。

发展重点

◇ 强化对外贸经营主体的招商，针对集成电路、新型显示、新材料等厦门重点发展产业的关键环节开展精准招商。

◇ 推动知名域外流通型企业在厦注册公司拓展业务。

◇ 引进跨国公司、国际知名贸易商在厦设立区域总部、采购中心、营销结算中心。

◇ 推动国内外知名电商平台或其分支机构进驻厦门。

园区载体

湖里进口贸易创新示范区
湖里区有色金属材料基地
集美区水暖卫浴基地
思明区保健康复器具基地
厦门市节能灯基地
同安区运动健身器材基地
厦门火炬高新区电子信息基地
厦门市汽车及零部件基地

· 联 系 方 式 ·

责任单位：厦门市商务局
联 系 人：陈 涛
电 话：0592-2855847

（二）服务贸易

发展基础

厦门是全面深化服务贸易创新发展试点城市，也是中国服务外包示范城市，已拥有国家文化出口基地、数字服务出口基地、中医药服务出口基地、语言服务出口基地等专业类特色服务出口基地，形成“一试点”“一示范”“多基地”的服务贸易创新发展格局。近年来，厦门服务贸易实现快速增长，根据地方统

计口径，2024年厦门市服务贸易进出口额同比增长17.3%。代表企业有点触科技、梦加网络、中远海运、美图公司、四三九九、华侨大学、厦门市中医院等。厦门14家企业、5个项目成功入选2023-2024年度国家文化出口重点企业和重点项目。

发展重点

◇ 特色服务贸易：航空维修服务，电信、计算机和信息服务，文化服务。

◇ 新兴服务贸易：专业和管理咨询服务、金融和保险服务、航空航运等特色融资租赁业务、知识服务。

园区载体

（一）国家文化出口基地
2018年6月，商务部认定中国（福建）自贸试验区厦门片区为首批国家文化出口基地。2021年和2022年，厦门自贸片区连续两年获批国家文化出口基地综合评价功能区类基地第一名。

（二）国家数字服务出口基地
2020年4月，商务部认定厦门软件园为国家数字服务出口基地。

（三）国家中医药服务出口基地
2022年2月，商务部、国家中医药管理局

认定厦门市中医院为国家中医药服务出口基地。

（四）国家语言服务出口基地
2022年3月，商务部等7部门认定华侨大学为国家语言服务出口基地。

（五）厦门自贸片区国际服务贸易产业园暨招商服贸创库

· 联 系 方 式 ·

联系单位：厦门市商务局
联 系 人：陈蒋齐
电 话：0592-2855883

（三）会展业

发展基础

厦门多次荣获“中国十大最具竞争力会展城市”、“中国十大会展城市”、“中国最具创新力会展城市”“中国最佳会议目的地城市”等称号。2024年厦门共举办展览193场，

面积约245.8万平方米；会议4593场，参会人数约83.2万人；实现经济效益约309.83亿元。代表企业包括厦门会展集团、国贸会展集团、金泓信展览、凤凰创意、建发国旅等。

发展重点

- ◇ 专业展览、国际性展览
- ◇ 大型高端会议
- ◇ 会展综合服务机构

活动载体

以国际会展中心片区、佰翔会展中心片区、翔安东部体育会展新城片区三大会展产业集聚区以及会议型饭店群为活动载体。

· 联 系 方 式 ·

厦门市会展官网：www.xmmice.cn
联系单位：厦门市会议展览局
联 系 人：王福龙
电 话：0592-2859880



厦门国际会议展览中心



厦门国际博览中心

（四）现代物流

发展基础

厦门已形成东南沿海区域性陆、海、空枢纽港，正在加快推进国际性综合交通枢纽、港口型国家物流枢纽建设。2024年全市物流产业实现总收入1798.05亿元；厦门港港口货物吞吐量21074.38万吨；厦门港港口集装箱吞吐量

1225.47万标箱。代表企业包括港务控股、中外运、中远海运物流、中谷海运、京东物流、顺丰速运、德邦物流、中通物流、海投供应链等。

发展重点

- ◇ 集合采购贸易、物流分拨、供应链金融结算和区域运营管理总部于一体的产业发展平台。
- ◇ 国际国内中转、采购分拨、跨境电商物流、国际航运服务等口岸物流。

- ◇ 民生、冷链、医药等城际、城乡物流分拨配送。
- ◇ 制造、商贸、金融联动物流。
- ◇ 对台、东南亚及中西部等区域联动物流。

园区载体

翔安国际机场物流园区
海沧、东渡、前场、同安、翔安物流产业集聚区

· 联 系 方 式 ·

联系单位：厦门市交通运输局
联 系 人：张秋华
电 话：0592-2852928

四个战略性新兴产业

◆ 生物医药

发展基础

厦门是国家火炬计划生物与新医药特色产业基地，生物医药与健康产业覆盖创新药物、高性能医疗器械、高价值功能性食品、生物制造和生物育种、新兴海洋生物科技等九个发展方向，生物医药产业入选国家首批战略性新兴产业集群。2024年预计完成产值840亿元，生物医药与健康领域企业1600多家。拥有全球第

一支戊肝疫苗，国产首个长效干扰素“派格宾”，世界第三支、国内第一支二价宫颈癌疫苗，国产首台套BNCT肿瘤治疗装备。代表企业包括万泰沧海、特宝生物、大博医疗、英科新创、金达威、艾德生物、力品药业、盛迪生物、致善生物、海特生物、金域检验、凯普检验、中硼医疗等。

发展重点

◇ 创新药物与高端制剂。新型疫苗、重组蛋白药物、抗体药物、微生态制剂、多肽药物、创新小分子药、小核酸药物以及高端改良型制剂等。

◇ 医疗器械。免疫诊断、分子诊断、POCT等体外诊断试剂及核心原料，新一代全自动化诊断设备等；各类人工器官、心血管高端器械、骨科耗材及医学影像设备、肿瘤治疗装备等高性能医疗器械；远程医疗设备、智慧医疗系统、健康器材等。

◇ 生物医药前沿科技。生物医药人工智能、生命科学交叉融合前沿技术、肿瘤免疫治疗、细胞治疗、基因治疗等前沿生物治疗技术。

◇ 生物医药产业服务。专业医学检验实验室、医学影像诊断中心、病理诊断中心等第三方检验检测服务和生物医药CXO服务企业。

◇ 新兴海洋生物科技、高价值功能性食品和化妆品、健康服务、生物制造和生物育种等。

◇ 中医药。

园区载体

厦门生物医药港（海沧）：厦门生物医药孵化器/厦门生物医药中试及产业化基地/厦门生物医药产业园/厦门生物医药产业协同创新创业中心/生物医药五期园区/厦门医疗器械产业园/厦门生物医药研发创新园

其他片区：翔安数字经济产业园/厦门火炬生物医药孵化器/翔安创新实验室配套产业园（筹建中）

◆ 金融服务

发展基础

厦门正围绕加快区域金融中心和金融强市建设的目标，进一步完善金融机构服务体系，做大金融产业集群规模，培育壮大长期资本，推动金融科技创新，重点发展科技金融、绿色金融、航运金融、供应链金融等创新业务。2024年，全市实现金融业增加值671.4亿元，占全市地区生产总值7.8%；实现营收2054亿元，本外币贷款余额1.92万亿元。私募基金规模超5400亿元，绿色金融落地多项改革创新成果，特色金融发展迅速。拥有银行、证券、保

险持牌金融机构281家，法人金融机构19家，小额贷款、融资租赁、融资性担保等地方金融组织145家，境内外上市公司98家，经登记私募基金管理机构323家，基本形成功能完备、运行稳健的多元化金融服务体系。代表企业包括金圆集团、厦门银行、厦门国际银行、厦门农商行、金圆统一证券、长城国瑞证券、君龙人寿、富邦财险、厦门国际信托、厦门市担保等。



两岸金融中心

发展重点

◇ 金融机构总部、专业子公司、区域性分支机构及特色金融专营机构。

◇ 私募投资基金。

◇ 地方金融组织。

◇ 科技金融、绿色金融、航运金融、供应链金融等特色产业。

园区载体

两岸区域性金融中心片区
私募基金集聚区

· 联系方式 ·

中共厦门市委金融委员会办公室（风险防控二处）

联系人：林汇文

电话：0592-2853813

两岸区域性金融中心片区指挥部

联系人：林艺红

电话：0592-5138318

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市科学技术局

联系人：黄菊 / 黄凯 / 郭嘉祥

电话：13860428870 / 17602188737
15659985126

◆ 新能源

发展基础

目前厦门市新能源产业集中在锂离子电池制造，已落地企业有厦门时代、中创新航（中航锂电）、海辰新能源、新能安等，2024年实现产值956亿元，同比增长19.4%。作为国内动力电池领域领军企业，厦门时代、中创新航、新能安项目的投产有效推动厦门市新能源产业实现高质量发展。宁德时代与厦门大学已签约共建厦门时代新能源研究院，依托宁德时

代21C创新实验室与嘉庚创新实验室开展合作，在智慧能源、储能技术、高功率器件、下一代动力电池等重点领域联合组织策划科技产业项目。同时依托嘉庚创新实验室国际一流设施平台，打造先进技术服务平台；启动校企联合培养人才计划，为厦门新能源千亿产业集群发展提升核心竞争力。

发展重点

◇ 车载锂离子动力电池制造、新型储能电池制造、光伏、储能、智能电网、能源互联网

园区载体

同翔高新技术产业基地
机械工业集中区

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市工业和信息化局
火炬管委会招商中心
联系人：卢梦超 / 付嘉玲
电 话：0592-2896871 / 13959287958



海辰储能



中创新航



厦门时代一期

◆ 新材料

发展基础

厦门新材料产业以特种金属材料、无机非金属材料 and 先进高分子材料为主，覆盖光电信息材料、新型能源材料、生物医用及生物降解材料、先进碳材料、环保材料等行业领域，新型功能材料产业入选国家战略性新兴产业集群，2024年实现产值1037.7亿元。拥有厦门大学、华侨大学、厦门理工、中船重工725所

厦门材料研究院、中科院厦门稀土材料研究所等高校科研机构，建成34个企业技术中心（其中国家级8个、省级8个）、8个工程技术研究中心（其中国家级5个、省级3个）和23个重点实验室。代表企业包括厦门钨业、厦钨新能源、厦顺铝箔、恒坤新材料、当盛新材料、长塑实业、华懋新材料、延江新材料等。

发展重点

◇ 锂离子电池负极材料、隔膜材料、高能量密度电池系统，与厦钨新能源正极材料协同，形成锂离子电池及材料产业集聚。
◇ 高性能防腐涂料、先进涂层材料、纤维复合材料、高温复合滤料和功能性膜材料及其在航空航天、高铁、船舶、环保等领域应用。

◇ 高分子材料领域研发制造企业。
◇ 先进结构材料、高性能复合材料、高端金属结构材料、生命健康材料、纳米材料、碳纤维材料等领域科技型中小企业、孵化器新型研发机构等。

园区载体

同翔高新城
火炬（翔安）产业区
海沧台商投资区
火炬石墨烯新材料专业孵化器

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市工业和信息化局
厦门火炬高新区管委会 / 海沧台商投资区
联系人：刘宇翔 / 火炬集团 / 海沧招商中心
电 话：0592-2896743 / 0592-5209777
0592-6887780





◆ 文旅创意

（一）旅 游

发展基础

厦门市共有A级旅游景区21个，其他公园（游览点）100余处。2024年厦门共接待国内外游客1.28亿人次，游客旅游总花费1911.03亿元人民币。全市各类住宿设施4596家，其中

星级饭店40家，五星级酒店20家及其他高端酒店38家。全市旅行社788家，其中赴台游6家、出境游48家。代表企业包括建发国旅、厦门旅游集团、华强方特、华夏文化旅游集团等。

发展重点

- ◇ 旅游核心吸引物：主题乐园、高等级景区、大型旅游体验基地以及旅游综合体等。
- ◇ 旅游新业态：邮轮、游艇、帆船、房车露营地、研学、康养、海上亲水体验、数字文旅等。
- ◇ 文旅融合：旅游演艺、影视旅游、非遗旅游、文博旅游、红色旅游等。
- ◇ 乡村旅游：乡村休闲度假、特色小镇、田园综合体等。

- ◇ 高端住宿业：国际高端住宿品牌、精品主题酒店、等级民宿及高端连锁酒店等。
- ◇ 智慧旅游：OTA企业以及5G、人工智能、大数据、移动支付等技术运用为主的旅游企业。

· 联 系 方 式 ·

联系单位：厦门市文化和旅游局
联系人：魏飞
电话：0592-5371925

（二）文化创意

发展基础

厦门影视产业、智能视听、数字内容与新媒体、创意设计等核心内容产业发展迅猛，高端艺术品聚集发展，中国金鸡电影节长期落户，获批国家文化和科技融合示范基地、国家

文化出口基地、国家级智能视听产业基地等。2024年实现营收超2400亿元。代表性企业包括吉比特、四三九九、吾爱稻草、艺术厦门、咪咕新空、美图网、铂爵旅拍等。

发展重点

- ◇ 音乐演艺：包括音乐演艺作品创作、制作、经纪服务、人才孵化、版权交易、教育培训、品牌活动、平台建设等。
- ◇ 影视产业：包括影视作品创作、拍摄、制作、发行、放映以及影视金融、影视节展等综合。
- ◇ 动漫游戏：包括动漫游戏研发、内容制作、发行、节展活动、出口、衍生品等。

- ◇ 网络视听：包括智能视听内容制作、技术服务、平台运营、教育培训、版权交易、终端制造、直播、短视频、微短剧等。
- ◇ 艺术品：包括艺术品设计、创作、交易、拍卖、艺术节展、艺术品综合服务等。
- ◇ 创意设计：包括工业设计、时尚设计、其它专业设计、设计节展等。

园区载体

中国（厦门）智能视听产业基地
厦门影视拍摄基地 / 集美集影视产业园
海丝艺术品中心 / 海峡建筑设计文创园
龙山文创园 / 湖里创意产业园
飞鱼科技数字文化产业园
嘉禾良库文化创意园 / 凌云玉石产业园
星巢越中心 / 数字维纳艺术产业园

· 联 系 方 式 ·

联系单位：厦门市文化改革发展工作领导小组办公室
联系人：罗慧宁
电话：0592-2893790



六个未来产业

◆ 人工智能

发展基础

厦门市围绕加快人工智能产业集聚发展，聚焦关键领域推进产业集群培育，推动产业提能升级。2023年，经市委市政府审定，将新一

代人工智能列入重点部署的五大未来风口产业之一，进一步完善产业发展格局，塑造新动能新优势。

发展重点

◇关键核心技术：智能芯片、计算机视觉、自然语言处理、机器学习、语音识别等关键核心技术；先进制造、医疗健康、文旅旅游等优势领域的行业大模型研发。

◇特色领域智能化软件：在医疗、交通、文旅等行业领域的人工智能应用软件。

◇工业智能应用产品：以工业数据为关键要素，在音频、视频等多模态领域技术基础和工业机理模型、数据模型等方面，支撑工业发展的数据智能技术产品。

◇“人工智能+”：包括人工智能+先进制造、人工智能+交通运输、人工智能+城市治理、人工智能+医疗健康、人工智能+文旅旅

游、人工智能+智慧海洋、人工智能+供应链安全等方向。

◇算力基础设施：优化厦门本地算力布局及运营，构建多层次算力供给体系，支撑多样化业务及产业生态需求。

◇数据要素开发利用：建设行业数据库，聚焦重点行业和领域，挖掘各行业各领域应用场景需求，促进数据要素供给和需求高效匹配。

◇产业公共服务平台：人工智能领域的产业共性技术开发、算法检测、试验验证、验证测试、软硬件产品及生态适配、成果转移转化研究咨询、供需对接等技术与信息服务。

园区载体

福建省人工智能产业园厦门园区 / 厦门软件园
马銮湾智慧科技产业园
厦门翔安数字经济产业园 / 厦门金砖数字街区
金砖数字工业智谷 / 智慧交通产业园
厦门科学城核心区

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市数据管理局
联系人：黄玉玲
电话：0592-7703536



翔安南部片区

◆ 氢能与储能

发展基础

厦门拥有嘉庚创新实验室、智慧储能大型科研基础设施等高能级科创平台，具有较强的创新支撑能力。氢能领域在“制—储—输—加—用”全链条集聚一批掌握核心技术或在国内

有影响力的企业。在新型储能产业较早布局，并形成较为完整的产业链，拥有海辰储能、厦门新能安、中能瑞新、鹭岛氢能、华商厦庚、厦钨氢能等代表性企业。

发展重点

◇重点发展上游的电解水制氢材料、装备及核心零部件，中游的储氢材料、装备及核心零部件，下游的氢燃料电池及车船装备等部分产业链重点环节，布局加氢站等基础设施。

◇储能系统，做大做强电池制造、电池管理系统、储能变流器等储能系统；储能解决方

案，聚焦发电侧、电网侧、用户侧三类应用场景，支持企业发展高安全性、高能量密度、高一致性和长循环寿命的全生命周期解决方案；多元布局热储能、压缩空气储能、飞轮储能等新型储能技术。

园区载体

厦门科学城/翔安南部片区
同翔高新城
火炬（翔安）产业园

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市发展和改革委员会
联系人：吴群猛
电话：0592-2896115

◆ 基因与生物技术

发展基础

厦门已构建较为完善的生物医药产业集群，在细胞与基因治疗、基因检测分子诊断、合成生物学等领域具备较好的产业基础，集聚了一批高新技术企业。厦门深入实施未来产业培育工程，加速培育细胞与基因治疗、合成生物等前沿新兴技术。在研发上，厦门大学等高

校科研院所相关领域基础良好，拥有韩家淮、林圣彩等高水平院士及专家团队；临床资源方面，厦门大学附属第一医院、复旦中山厦门医院、厦门弘爱医院等医院相继建立细胞治疗研究中心，探索细胞与基因治疗创新发展路径。

发展重点

- ◇ 细胞与基因治疗相关的技术平台及细胞生产智能设备。
- ◇ 合成生物学相关的技术与设备开发、中试放大平台。

园区载体

海沧生物医药港
火炬高新区
厦门科学城

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市科学技术局
联系人：庄如真 / 林 琦
电 话：0592-2021920 / 0592-2020312



特宝生物生产车间

◆ 前沿战略材料

发展基础

在前沿战略材料领域，厦门具有一定的产业发展基础和科技创新优势。已培育3家国家级专精特新“小巨人”企业、8家市级专精特新企业，建有火炬石墨烯新材料产业园等专业园区，累计引进孵化上百个石墨烯新材料项目，具备石墨烯、碳纤维等研发和生产能力，拥有

凯纳石墨烯、烯成石墨烯、鸿基伟业、新凯复材、福华技术等重点企业。厦门还拥有厦门大学能源材料化学协同创新中心、嘉庚创新实验室、厦门稀土研究所、华侨大学等创新平台，在钙钛矿太阳能电池、钙钛矿光伏模组、液态金属3D 打印技术等方面涌现创新成果。

发展重点

- ◇ 高性能碳纤维。重点发展航空航天、军工等高性能碳纤维产品，积极布局大丝束、低成本碳纤维工业化生产技术，并持续向高性能、低成本方向进行技术优化。
- ◇ 石墨烯材料。加快石墨烯在超级电容器、传感器、新能源电池等领域的应用，重点发展超级电容、电子皮肤、隔膜等石墨烯产品，积极布局石墨烯散热材料、石墨烯导热复合材料、石墨烯改性材料等，大力攻关石墨烯CVD薄膜制备技术、新型石墨烯基锂离子电池技术

等前沿技术。

- ◇ 碳纳米管。重点发展单壁碳纳米管粉体及导电浆料、碳纳米管增强金属基复合材料等，积极布局浮动催化剂化学气相沉积法等制备技术。
- ◇ 其他前沿战略材料。前瞻布局超宽禁带半导体材料，研发全无机钙钛矿材料、二维金属卤化物钙钛矿材料、高质量大面积钙钛矿薄膜等。

园区载体

同翔高新产业基地
火炬（翔安）产业区
火炬石墨烯新材料产业园

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市工业和信息化局
联系人：蓝伊婷
电 话：0592-2896811



同安湾

◆ 深海空天开发

发展基础

在深海产业领域，厦门临海且在海洋领域起步较早，主要涉及深海生物资源开发、深海装备开发和防腐涂料开发，多个研究机构、科研平台等在厦有布局，深海生物资源开发等方向的科研实力位列国内前列。涉海院所和企业多有交流和合作，形成一定的融合发展能力。

在低空经济和卫星产业领域，厦门大学航空航天专业创办时间早，科研成果突出、科技

成果转化较为成功，具备做大做强产业的潜力。低空经济主要集中在产业链中下游的飞行器制造、应用，低空保障和配套服务方面。卫星产业主要涉及卫星制造、卫星发射、地面设备、卫星运营及服务。另外，厦门新机场的运营使用将带动周边20公里临空经济的发展，会形成更多的应用场景。

发展重点

◇ 深海产业领域：重点开展深海菌种、遗传和产物等资源开发，深海探测仪器、水下机器人的研制。

◇ 低空经济领域：重点完善低空基础设施，

开展大中型无人机、电动垂直起降飞行器(eVTOL)等产品的整机研制与规模化组装。

◇ 卫星产业领域：重点发展新型卫星、快速响应火箭以及北斗卫星应用等。

园区载体

厦门海洋高新技术产业园区
航天人力资源产业园
航空产业园（湖里、莲河与机场北）
高崎园区

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市科学技术局
联系人：李根/高宇
电 话：0592-2050107 / 0592-2021030

◆ 未来网络

发展基础

厦门在芯片、元器件、网络设备制造领域具有一定的发展基础，在前沿技术领域有部分储备，并已在部分领域开展示范应用。厦门是未来网络试验设施CENI的骨干节点城市，厦门大学承担未来互联网试验设施 PIT1项目试验节

点的子项目建设，厦门大学、集美大学积极布局卫星五联网、光通信、6G等赛道。厦门拥有天卫科技、厦门优迅、亿芯源半导体、全磊光电、三安集成、厦门网宿、翼速云、开元通信、算能科技等代表性企业。

发展重点

◇ 开展技术攻关。聚焦芯片、元器件、网络设备制造等有基础、有条件的重点领域，布局一批重大科技专项，建设一批联合实验室等创新载体，支持骨干企业联合高校、科研院所等加强前沿技术攻关，推动技术成果转化，积极布局新一代技术产品。

◇ 推进示范应用。围绕低空经济、车联网等重点应用领域，策划生成低空巡检、低空物流、低空旅游、智慧公交等应用场景，支持企业开展应用验证，以规模化、系统化标杆应用带动技术迭代、产业升级，构建未来网络产业体系。

园区载体

厦门科学城：聚焦原始创新、场景供给，为产业基础研究和前沿技术研发提供创新平台、孵化空间。

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市工业和信息化局
联系人：庄晶芸/余文波
电 话：0592-2896586 / 0592-2896597



美峰创谷

时尚消费品

发展基础

当前,厦门正加快培育建设国际消费中心城市,时尚消费品产业蓬勃发展。智能家居、食品加工、纺织服装、运动器材等多元产业基础,为厦门时尚消费品产业注入强劲动力。

在智能家居领域,经过多年发展,厦门形成了从照明、家电、卫厨、安防、到家居健康等行业全产业链,并在技术研发、产品知名度、产业号召力等方面成为全国同行业的龙头,是我国最大的LED外延芯片生产基地、全球最大的高端LED球泡灯制造和出口基地之一,也是全球卫浴最重要的生产基地之一,拥有金牌厨柜、路达工业、瑞尔特、松霖科技、建霖健康家居、立林、狄耐克、大白卫浴等多家知名企业。

在食品加工领域,厦门行业发展较为成熟,品类较齐全,形成酒和饮料、食用植物油、方便食品、休闲食品、预制菜、果蔬加工等特色产业蓝,拥有一批知名企业,如安井、华润啤酒、瑞幸咖啡、太古可口可乐、银鹭、

如意三宝、燕之屋、古龙食品等,形成了品牌优势和市场影响力。

在纺织服装领域,厦门具有较强的产业发展基础和潜力。安踏、特步、361度等国内知名运动服饰企业总部和研发中心均在厦布局,形成独具特色的总部经济。厦门女装品牌时尚度高,拥有JORYA、PORTS、MsMin、deepmoss等知名品牌,目前天猫上涌现的2000多个时尚设计师品牌中,厦门设计师数量位居全国前五,厦门因此被誉为“中国的安特卫普”。

在运动器材领域,厦门已成为亚洲最大的体育健身器材生产、出口基地,同时也是国内运动鞋服、运动眼镜、户外用品的主要出口基地。其中,健身器材产品作为厦门体育行业中“走出去”的主力军,成绩“亮眼”,全球每10台跑步机中就有6台“厦门造”。优势产品多样,拥有奥佳华、新凯复材、群鑫机械、朗美、康乐佳等知名企业。

发展重点

◇ 顺应房地产新发展模式下家居产品消费趋势,推进厦门市智能家居产品定制化、智能化、绿色化发展。

◇ 聚焦酒和饮料、传统特色食品、健康食品、预制菜四大方向,构建食品产业“产品升级+模式创新+品牌塑造”发展路径。

◇ 迎合服饰消费多元化升级需求,促进纺织服装产业高端化、融合化、时尚化发展。

◇ 围绕户外运动、竞技体育,家庭健身等场景,推动运动器材便携化、智能化、融合化发展。

园区载体

厦门正加快建设8大特色产业园区,推动湖里区、思明区重点发展消费品总部经济、时尚设计、电商营销等高端配套服务;海沧区以新阳工业区为核心,重点发展智能家居、食品加工产业;同安区依托同安工业集中区、轻工食品产业园、消费品(食品)重点发展食品加工、运动器材、智能家居产业;集美区依托集美北部工业区、智能家居产业园,重点发展纺

织服装、智能家居等产业;翔安区依托火炬(翔安)产业区,重点发展食品加工。

· 联系方式 ·

责任单位:厦门市工业和信息化局
联系人:孙怡
电 话:0592-2896773



华润啤酒厦门喜力工厂

都市现代农业

发展基础

厦门都市现代农业涵盖种植业、畜牧业、农副产品与食品加工业、乡村旅游与生态休闲农业等领域。种子种苗业发展迅速，培育形成蔬菜、水果、花卉、对虾四大种苗品牌。乡村旅游蓬勃发展，全市共有12个村获评“中国美

丽休闲乡村”称号。代表企业包括银鹭食品、安井食品、明穗粮油、银祥集团、如意情集团、中绿集团、福慧达果蔬、海嘉面粉、中茶厦门、华祥苑茶业、百利控股等。

发展重点

- ◇ 种子种苗：蔬菜、水果、花卉、水产。
- ◇ 农产品物流及服务：批发市场、销售终端、冷链物流、农业会展。
- ◇ 农产品加工：罐头饮料制造，粮油、肉制品、水产、茶叶、蔬果及饲料加工等。
- ◇ 休闲农业和乡村旅游：观光休闲农业、乡村旅游。

园区载体

厦门同安闽台农业融合发展（种子种苗）产业园
大帽山农文旅酒店 / 厦门市智慧农业产业园
都市田园综合体 / 曾溪水库片区
美丽休闲乡村项目

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市农业农村局
联系人：谢强 / 李斯杰
电话：0592-2892315



观音山总部集聚区

总部经济

发展基础

支持发展面向“海丝”的国际性总部企业、东南地区区域总部、职能型总部、成长型总部，

大力引进世界 500 强企业、跨国公司、行业领先企业、瞪羚企业等。

园区载体

滨北超级总部基地
两岸区域性金融中心片区
观音山商务营运中心
五缘湾商务营运中心
厦门自贸国际商务区
杏林湾商务营运中心
海沧湾、马銮湾、同安新城、翔安南部片区
等岛外新兴商务中心

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市发展和改革委员会
厦门市财政局
联系人：叶敏琦 / 吴臻
电话：0592-2896149 / 2858172

公共服务领域引进社会资本

◆ 教育

招商重点

高水平现代化国际化高中、中等职业学校及幼儿园

境内外一流高校开办应用型学科院所

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市教育局
联系人：许桂芳
电 话：0592-2135587



◆ 体育

招商重点

高水平体育品牌赛事

高水平体育俱乐部

体育场馆建设运营

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市体育局
联系人：卓云纾
电 话：0592-5114853



◆ 医疗卫生

招商重点

特色专科、医疗护理、医疗康复等新兴医疗服务业态；高水平、有特色的社会办医品牌。探索互联网+健康新模式，探索健康金融服务应用新场景，促进托育服务高质量发展。

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市卫生健康委员会
联系人：郑文捷
电 话：0592-2052399



◆ 养老

招商重点

高端养老服务项目、普惠性养老服务机构、乡村康养服务项目。

专业化居家社区养老服务，包括养老服务照料中心、居家养老服务站、农村幸福院和长者食堂。

“互联网+”智慧养老服务企业、适老化产品企业、养老服务人才培养培训机构等。

· 联系方式 ·

责任单位：厦门市民政局
联系人：白锦焜 / 方章成
电 话：0592-2892077 / 0592-2892076



重点招商片区分布图

厦门国际枢纽港临港片区

规划总面积约39.1平方公里，包含四大园区。

海沧港区

主要发展集装箱干线运输及海铁联运中转，兼顾服务临港产业，积极拓展保税、现代物流和航运服务功能。

东渡港区

主要保持集装箱运输，发展国际邮轮、对台客滚，积极拓展现代物流和航运服务功能。

翔安港区

具有宝贵的深水岸线资源，主要定位为区域性厦门海、陆、空综合交通枢纽。

前场物流园区

前场包含物流片区和铁路货场片区，目前主要服务于内贸、城配、涉铁产业，未来将开发与铁路强相关的高铁快运物流基地、铁路口岸集货集运基地、大宗商品仓储交易基地，逐步推进以商贸物流为主的内外贸融合中心。

马銮湾新城

位于厦门黄金海湾带轴心，横跨海沧、集美两区，用地面积41平方公里，规划人口55万人，是厦漳泉都市圈的桥头堡，规划定位“环厦门湾两高两化新极点”，重点发展生命健康、智慧科技、商务文旅等。

生命健康产业

主要依托厦门生物医药研发创新园，规划总面积约30.2公顷，重点引进国内外生物医药头部企业，包括高新技术研发中心、研究机构、重点实验室、康养相关产业等。

智慧科技产业

智慧科技产业园区规划总用地面积约176公顷，重点发展高能级区域总部、低空经济、人工智能技术应用、软件和信息服务、5G设备及应用、高端智能制造、领先的工业互联网等产业项目。

商务文旅片区

主要包含集美岛、西滨村，其中，集美岛规划面积80公顷，对标圣淘沙、环球影城等，重点打造大型文旅主题乐园；西滨村规划面积66.4公顷，重点开发滨海旅游综合体、文化创意、酒店、商业、TOD等产业。

福建自贸试验区厦门片区

总面积43.78平方公里，包含两大功能园区：象屿园区，规划用地面积19.37平方公里；海沧园区，规划用地面积24.41平方公里。重点发展航空维修、国际贸易、航运物流、跨境电商、金融服务、文化贸易与服务、集成电路研发设计、总部经济、高端制造业。

同翔高新城

规划用地面积47.6平方公里，同安片区主要发展新能源、新材料、高端装备等先进制造业。翔安片区主要发展平板显示、半导体集成电路、新能源新材料等高新技术产业。

厦门科学城

总规划面积34平方公里，着力集群化布局高能级创新平台、高层次创新团队、高效益成果孵化转化载体，打造原始创新策源地、创新人才集聚地、未来产业孵化地、绿色智慧新城，成为支撑服务国家区域重大战略的创新高地。近年来，厦门市科学城“边规划、边建设”，实现由“搭框架”向“强功能”递进，已初步搭建形成“新型研发机构+概念验证中心+小试中试平台+标杆孵化器+未来产业园+创新飞地”全链条产业育成服务体系，核心园区注册企业和机构超过1800家，已发展成为企业家、科学家、投资人来厦创新创业的“首选地”。

翔安南部片区

规划总面积98.6平方公里，位于翔安区南部，北至翔安南路（含厦大翔安校区）、西至翔安大桥翔安侧桥头、南至刘五店码头、东至翔安新机场。坚持“立足厦金、区域协同、服务两岸、联接世界”，发挥“综合改革试点承载区、环厦门湾科创原创区、两岸融合发展先行区、新发展格局节点城市门户”的功能，致力打造绿色低碳、智慧共享、面向未来的滨海城市典范。优中选优发展临空航空、绿色能源新材料、生命健康、新一代信息技术及海洋经济产业为基础，商贸服务、文化创意、科技服务的现代服务业为辅助。

翔安国际机场片区

片区位于厦门市翔安区，总规划面积33.81平方公里，包含机场核心区、大嶝北部片区及小嶝岛。翔安机场定位为我国重要的国际机场、区域性枢纽机场、两岸交流门户机场。片区产业规划以打造“空港新城”，实现“城市机场”到“机场城市”的转变为目标，围绕“航空运输+临空科创+空港商务商业”三大主导产业，重点发展航空运输服务、航空货运物流、航空维修、航空制造、临空高科技、文旅休闲、时尚消费、国际贸易、总部经济等九大重点方向。

两岸区域性金融中心

规划用地面积22.8平方公里，以金融办公、总部经济为核心功能，配套商业、商务服务，明确打造两岸区域性金融中心，及汇集企业集团总部和投资中心、研发中心、财务中心、结算中心等东南沿海重要的总部经济集聚地。

总部集聚区

“一基地多中心”：滨北超级总部基地，两岸区域性金融中心，观音山-五缘湾商务运营中心，海沧湾、马銮湾、杏林湾、同安新城、翔安南部片区等岛外新兴商务中心。重点引入国内外大型企业总部或区域性总部、职能型总部。

闽西南协同发展空间布局

福建省正以厦门为龙头，推进厦门、漳州、泉州、三明、龙岩等市区域协同发展。厦门市着力发挥牵头作用，围绕产业链、价值链，推动形成梯度发展、分工合理、优势互补的产业协作体系。



闽西南协同发展空间布局图

人力资源

高等教育

在厦高校本专科18所，包括厦门大学、华侨大学、集美大学、厦门理工学院等，在校学生数25.21万人，毕业生6.23万人。2024-2025学年初招生数7.20万人，研究生在校3.69万人。

职业教育

市属各类中等职业学校23所（含10所技工学校），在校学生6.29万人，为不同行业提供多层次的劳动力。

工资成本

2023年，厦门市城镇非私营单位就业人员年平均工资为123081元，其中，在岗职工（含劳务派遣）平均工资126571元。
厦门月最低工资标准为2030元。

社保成本

厦门住房公积金缴存比例
企业可在5%-12%的区间自主确定缴存比例

◆ 人才政策

（一）“人才生态十二条”服务保障政策

生活补贴

新引进来厦具有全日制本科及以上学历或者具有国(境)外学士及以上学位的毕业生，可申请一次性生活补贴：博士（不超过40岁）每人8万元；硕士（不超过35岁）每人5万元；“双一

流”建设高校（学科）及世界最新排名前200名大学本科（不超过30周岁）每人3万元；其他高校应届本科每人1万元。统招非全日制研究生、台港澳籍和外籍人才可参照申请。

免费住宿

毕业3年内来厦求职、见习的非本市户籍全日制大专及以上学历毕业生，或来厦实习的非本市生源全日制大专及以上学历在校大学生，可申请累计最

长不超过12个月的免费住宿。统招非全日制研究生、台港澳籍和外籍人才可参照申请。

配偶安置

新引进到我市的高层次人才和全日制博士，其配偶为异地行政机关、事业单位、国有企业的在编在岗人员，符合我市调配有关规定，可根据原工作单位性质，按对应原则统筹安排工作；其配偶为应届博士毕业生，报考我市优培生和选调

生“双向选择”的，同等条件下优先录用；其他岗位的人才配偶随迁安置由市有关部门积极给予协调。省部属单位人员配偶安置事宜请咨询本单位人事部门。

子女入学

A+、A、B类高层次人才子女就读义务教育阶段学校的，结合本人意愿，在市、区教育部门推荐的同类优质公办学校就读；C类高层次人才

子女就读义务教育阶段学校的，结合本人意愿与就近入学原则，由市、区教育部门统筹安排到公办学校就读。

安居保障

在厦创业就业的高层次人才，可按现有规定以市场指导价45%的价格申购100㎡-200㎡人才住房，人才住房交房入住满5年且在厦工作

满5年的，政府可将人才应缴土地收益等相关价款按比例逐年赠送给人才，人才住房满10年后上市交易不再向政府缴纳土地收益等费用。

保健待遇

A+类高层次人才享受一级医疗保健待遇；A类高层次人才享受二级医疗保健待遇；B类高层次人才和符合现行三级保健对象范围的C类人才享受三级医疗保健待遇；其他未纳入保健对象范围的C类人才可受目录内自付诊疗费用按三级保

健对象报销待遇。

建立高层次人才基层医疗卫生服务站，人才家庭可就近享受健康咨询、老孕幼健康管理、特色诊疗、转诊就医等医疗服务。

出入境和通关便利

外国高层次人才可在口岸办理或在入境后换发R字签证，申请永久居留可提供上门服务，申请长期居留时，承诺在时限内补齐材料的可“容缺受理”。

高层次人才及其所在企业高管和主要商

务、技术人员可按规定申办APEC商务旅行卡，享受亚太经合组织经济体间出入境便利。

高层次人才入境合理数量的科研、教学和自用物品，可按规定享受通关免税政策。

金融服务

高层次人才创办企业可申请市级科技创新创业引导基金100-500万元股权投资，基金占股不超过投资企业总股本的20%；可申请最高

500万元科技信用贷款、最高2000万元科技担保贷款、最高300万元科技保证保险贷款，对应享受贷款贴息、保费补贴等支持。

法律服务

高层次人才可在指定律师事务所免费享受法律咨询服务，委托指定律师事务所代理仲裁诉讼、审查起草法律文件、指派法律顾问等法律事务的，可享受不低于20%收费折扣。

高层次人才可在市属公证机构免费办理本人声明、任职经历等公证，免费享受知识产权存证服务；办理本人学历学位、专业技术职务、侵权保全证据等公证享受不低于20%收费折扣。

交通出行

高层次人才可免费乘坐市内地铁、BRT、公交；可免费使用轮渡码头市民通道前往鼓浪屿，随行人员3人内免费；可免费使用厦门机场头等

舱安检便捷通道，B类及以上高层次人才每年免费享受厦门机场头等舱候机室、厦门动车站商务候车区服务各5次，C类人才每年各3次。

文体休闲

高层次人才可享受闽南大戏院、嘉庚剧院、闽南戏曲艺术中心等机构不低于20%的购票折扣优惠；可免年费申领旅游年卡，享受免费游览景区优待（含鼓浪屿景区）；可享受市体育中心、

工人体育馆等指定健身场馆订场或指定卡票购卡不低于20%收费折扣。开辟一批“白鹭英才会客厅”，为高层次人才洽谈休闲提供优质服务。

社会荣誉

推荐高层次人才参评各级荣誉表彰，扩大人才典型宣传，常态开展专家休假，营造爱才敬才的浓厚氛围；完善人才挂钩联络机制，畅通人才

专属咨政渠道，支持人才为我市经济社会发展建言献策。

海沧湾



（二）各类人才扶持政策

顶峰人才

“两院”院士、海外发达国家院士等创新顶峰人才可获得500万元工作生活补助，对顶峰

人才领衔的技术成果产业化项目，根据实际投入按1:1给予最高1亿元配套。

领军人才

创新个人和创新团队：创新个人100万元、创新团队300万元，入选人才可享受住房安居、子女择校等优惠政策。

创业人才：100万-500万元创业扶持资金、100-500㎡场租补贴。

教学名师：最高100万元安家补贴。

一流医学人才：最高100万元安家补贴、最高600万元工作补助。

高层次金融人才：最高200万元奖励。

集成电路产业引进高端人才：最高100万安

家补助。

文化产业人才：最高100万元工作补助，一次性最高30万元重大创新创业成果奖励。

台湾特聘专家：五年累计最高可获得100万元生活补贴，其中特别优秀的累计最高150万元。

自贸区集成电路双创平台企业在职人员入选厦门市台湾特聘专家的，按照3500元/月的标准给予生活补助，补助期限不超过3年。

骨干型人才

重点产业紧缺人才：符合《厦门市重点产业紧缺人才引进指导目录》的企业三年内新引进的人才，年薪30万元以上的可获10-15万元一次性薪酬津贴。

台湾特聘专才：按用人单位所支付年薪的25%给予生活补贴，每年最高12万元，期限最长5年，累计最高60万元。

自贸区集成电路双创平台企业在职人员入选厦门市台湾特聘专才的，按照2000元/月的标准给予生活补助，补助期限不超过3年。

外籍人才：自贸区集成电路双创平台企业的外籍人才办理外国人工作许可证且工作6个月以上的，按照B类2000元/月、A类3500元/月的标准给予生活补助，补助期限不超过3年。

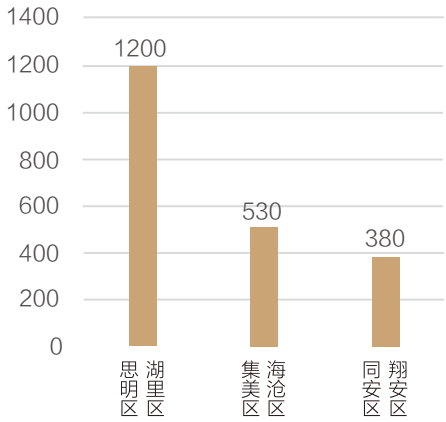


厦门同翔高新城

土地成本

工业用地基准地价

厦门各区工业用地基准地价(单位:元/平方米)



工业厂房租金 (元/平方米/月)

湖里区	28-58
集美区	13-33
海沧区	13-35
同安区	12-30
翔安区	12-30
自贸区	15-35
火炬高新区	12-45

用地控制标准

(一) 工业项目用地

投资强度和土地产出率

行业	投资强度 (万元 / 公顷)		土地产出率 (万元 / 公顷)	
	控制值	推荐值	控制值	推荐值
计算机、通信和其他电子设备制造业	5300-6400	6800-8300	10500-16000	13500-20800
汽车制造业	4200-5400	5500-7000	8600-15000	11200-19000
电气机械和器材制造业	3900-4200	5070-5400	7500-12000	9800-15500
通用设备制造业	3800-4100	5400-5700	4800-11900	6200-15500
专用设备制造业	3800-4200	5000-5500	6000-7000	7900-9800
有色金属冶炼和压延加工业	3900-4000	5400-5500	5600-11000	7800-15400
非金属矿物制品业	3900	5400	6700	9300
化学纤维制造业	3200-5400	4200-7600	6200-8000	8100-11200
橡胶和塑料制品业	3400	4400	6500	8500
医药制造业	4800-6700	7200-10000	6000-9700	9000-14500
烟草制品业	3800	5700	10000	15000

注:固定资产投资强度及土地产出率不低于行业控制值,对达到推荐值的项目优先安排供地。

容积率和地均税收

行业	容积率	地均税收 (万元 / 公顷)
计算机、通信和其他电子设备制造业	2.0	600-675
汽车制造业	1.2	600-700
电气机械及器材制造业	1.3	675-700
通用设备制造业	1.2	300-525
专用设备制造业	1.2	525-530
有色金属冶炼和压延加工业	1.2	350-590
非金属矿物制品业	1.2	300
化学纤维制造业	1.5	300-430
橡胶和塑料制品业	1.5	300
医药制造业	1.5	325-550
烟草制品业	1.6	4500

注 :按照《厦门市工业项目建设用地控制标准 (2020 版) 》(厦府办〔2020〕35 号) 规定。

(二) 物流项目用地

容积率控制指标：物流用地容积率原则上不得超过3.0，并须符合以下要求：

- 1.农副产品和冷链物流类物流用地项目，选址在本市思明区、湖里区的容积率不得低于1.5 ,选址在本市其他区的容积率不得低于1.2。
- 2.工业仓储型物流、运输型物流项目，选址在本市思明区、湖里区的容积率不得低于1.8,选址在本市其他区的容积率不得低于1.5。
- 3.商业仓储型物流项目，选址在本市思明区、湖里区的容积率不得低于2.0，选址在本市其他区的容积率不得低于1.5。
- 4.港口码头、机场、铁路货场等枢纽配套物流项目，选址在本市思明区、湖里区的容积率不得低于0.8，选址在本市其他区的容积率不得低于0.5。

物流用地建筑系数≥50%（港口码头、机场、铁路货场等枢纽配套物流用地除外）。

物流用地绿地率≤15%。

注 :按照《厦门市物流用地公开出让管理办法》(厦资源规划〔2020〕258 号) 规定。



杏林湾营运中心

能源成本

供电

根据《国家发展改革委关于第三监管周期省级电网输配电价及有关事项的通知》（发改价格〔2023〕526号）文件要求，执行工商业（或大工业、一般工商业）用电价格的用户（以下简称工商业用户），用电容量在315千伏安及以上的，执行两部制电价。工商业用户用电价格由上网电价、上网环节线损费用、输配电价、系统运行费用、政府性基金及附加组成。根据省发改委（闽发改商价〔2021〕615）文件要求，所有工商业用户均要进入市场化交易，对暂未直接从电力市场购电的工商业用户，由电网企业代理购电。代理购电用户上网电价由市场决定，电网企业将于每月底3日前公布次月的代理购电用户上网电价等相关购电信息，可留意供电营业厅、网上国网APP、微信公众号等各类渠道公布的电价信息。



供气

截至2024年12月，厦门拥有燃气管道约4755公里，管道燃气用户92.84万户。国际知名燃气供应企业，供量充裕。

厦门天然气供气价格（单位：元/立方米）（自2020年11月1日起执行）	
居民用气；经改造符合规定的租赁住房参照居民用气	3.274-4.911
工商企业等非居民用气（自2023年8月1日开始）	≤ 4.068
特困户、低保户和重点优抚对象（持民政部门核发的有效证件）以及养老福利机构（经民政部门批准设置）	3.274
学校用气	3.364

供水

厦门现有自来水厂13座，每天制水能力247.35万吨。

厦门城市供水价格（含污水处理费）（单位：元/吨）		合计
民用水	居民生活用水	3.2-7.6
	非居民用水（行政事业单位用水、部队和社会团体用水、学校用水、医疗单位用水、社会福利保障业用水、公共设施服务及社会服务用水）	3.2
特种行业用水	桑拿、洗车、足浴、纯净水	8.8
其他行业用水		4.1

商务设施及服务

商务写字楼

厦门有存量充裕的高端商务写字楼供投资者选择，既有鹭江道-环岛路、湖滨北路-湖滨南路等传统商务区域，也有两岸区域性金融中心、同安新城、海沧湾等新兴商务片区，整体租金保持平稳。

行政区	区域	租金 (元 / 平方米 / 月)
思明区	滨北滨南	40-120
思明区	鹭江道 - 环岛路	40-125
思明区 / 湖里区	两岸区域性金融中心	55-140
湖里区	自贸金融中心	70-80
湖里区	海上世界 1#、2# 、 4# 楼	65-80
集美区	杏林湾营运中心	42-85
海沧区	厦门中心 / 海沧半导体产业园 / 临港大厦 / 文广大厦 海投国际供应链服务中心 / 海投HUI园中心 / 中远海投大厦 明丰大厦 / 海尔国际广场 / 泰地海西 / 海沧新城综合交通枢纽 (建设交通产业楼宇) / 海西国际广场 (海尔云街)	22-99
同安区	银城智谷 / 环东云谷	25-45
翔安区	翔安数字经济产业园 / 新兴科创产业园 / 火炬 (翔安) 八方通用厂房	20-40, 20-35,15-30
自贸区	国际航运中心 / 自贸金融中心 / 港航大厦	50-100
自贸区	万翔国际商务中心	35-50
自贸区	国际创新智慧产业园一期 (港东路1#、3#、5#)	25-58
火炬高新区	火炬广场 / 厦门软件园一期 厦门软件园二期 / 厦门软件园三期	63-88, 43-74 35-50, 16-40
火炬高新区	厦门金砖数字工业智谷 火炬荟智空间/火炬新科广场 火炬芯创大厦	60-75 28-57 31-48
火炬高新区	建业楼 / 强业楼 同翔通用厂房三期、四期 / 翔安保税物流三期 / 海洋创新产业园 / 智能制造三期/数码广场 / 信息技术产业园	15-25 15-50

高端酒店

星级酒店40家，五星级酒店20家及其他高端酒店38家。拥有威斯汀、凯宾斯基、康莱德、凯悦、香格里拉、艾美、喜来登、希尔顿、铂尔曼、洲际、万豪、华尔道夫等国际知名品牌酒店。

会展设施

共有能承办1000㎡以上的展览场所10处，面积达57.99万㎡，单体最大室内展厅面积15万㎡，可设置7500个国际标准展位。全市可承接会议场所的酒店和会议中心达136家，拥有各种类型会议室1354间，会议室总面积达到27.68万㎡。专业会展场所包括厦门国际博览中心、厦门国际会展中心、厦门国际会议中心、厦门佰翔国际会展中心等。

会计师事务所

共有会计师事务所及分所106家，其中会计师事务所78家，分所28家；执业注册会计师1173人，非执业2524人。

代表性会计师事务所	
容诚会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所
毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所	德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所
天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）福建分所	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）福建分所
安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所	厦门欣洲会计师事务所有限公司
天健会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所	致同会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所
福建普和会计师事务所有限公司	利安达会计师事务所（特殊普通合伙）福建分所
立信会计师事务所(特殊普通合伙)厦门分所	大信会计师事务所（特殊普通合伙）福建分所
中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所	厦门英嘉会计师事务所有限公司
普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所	中审华会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所
华兴会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所	厦门泓正会计师事务所有限公司

律师事务所

共有律师事务所384家，其中特大型律师事务所8家、大型律师事务所8家；律师6334人，每万人拥有11.95名律师。

代表性律师事务所	
福建天衡联合律师事务所	上海段和段（厦门）律师事务所
福建信实律师事务所	福建英合律师事务所
上海锦天城（厦门）律师事务所	福建瀛坤律师事务所
北京大成（厦门）律师事务所	上海协力（厦门）律师事务所
北京德恒（厦门）律师事务所	福建建达（厦门）律师事务所
福建旭丰律师事务所	北京隆安（厦门）律师事务所
北京盈科（厦门）律师事务所	福建力衡律师事务所
福建重宇合众律师事务所	福建天翼律师事务所
北京康达（厦门）律师事务所	福建泽良律师事务所
福建远大律师事务所	福建世礼律师事务所
北京观韬中茂（厦门）律师事务所	福建理则达律师事务

金融机构

共有银行业金融机构 48 家，其中商业银行 40 家，信托公司 1 家、金融租赁公司 1 家、消费金融公司 1 家、财务公司 2 家、外资银行代表处 3 家；证券公司 2 家、证券分公司41家、证券营业部 102家；期货公司 2 家，期货分公司 27家，期货营业部 17家；保险主体 39 家，其中财产险公司 21 家、人身险公司 18 家；经登记私募基金管理机构323 家；以及众多知名股权投资管理机构和新兴金融机构。

代表性金融机构	
国家开发银行厦门市分行	中国平安财产保险股份有限公司厦门分公司
中国进出口银行厦门分行	君龙人寿保险有限公司
中国农业发展银行厦门市分行	中国人寿保险股份有限公司厦门市分公司
中国工商银行股份有限公司厦门市分行	中国平安人寿保险股份有限公司厦门分公司
中国农业银行股份有限公司厦门市分行	厦门金美信消费金融有限公司
中国银行股份有限公司厦门市分行	厦门金融租赁有限公司
中国建设银行股份有限公司厦门市分行	长城国瑞证券有限公司
交通银行股份有限公司厦门分行	金圆统一证券有限公司
中国邮政储蓄银行股份有限公司厦门分行	华泰证券股份有限公司福建分公司
厦门银行股份有限公司	中泰证券股份有限公司福建分公司
厦门国际银行股份有限公司	国信证券股份有限公司福建分公司
厦门农村商业银行股份有限公司	兴业证券股份有限公司厦门分公司
汇丰银行（中国）有限公司厦门分行	国贸期货有限公司
渣打银行（中国）有限公司厦门分行	瑞达期货股份有限公司
东亚银行（中国）有限公司厦门分行	圆信永丰基金管理有限公司
大华银行（中国）有限公司厦门分行	瑞达基金有限公司
第一商业银行股份有限公司厦门分行	厦门两岸股权交易中心有限公司
中国信托商业银行股份有限公司厦门分行	厦门飞机租赁有限公司
厦门国际信托有限公司	汇正（厦门）融资担保有限公司
中国出口信用保险公司厦门分公司	厦门市融资担保有限公司
富邦财产保险有限公司	厦门资产管理有限公司
中国人民财产保险股份有限公司厦门市分公司	厦门诚泰小额贷款股份有限公司

代表性私募基金公司	
中金资本运营有限公司厦门分公司	厦门宁水私募基金管理有限公司
阳光融汇资本投资管理有限公司	厦门博孚利资产管理有限公司
厦门市创业投资有限公司	中兵财富资产管理有限责任公司
厦门建发新兴创业投资有限公司	

仲裁机构

厦门仲裁委员会成立于1996年1月，于2024年9月加挂“厦门国际仲裁院”，目前厦门仲裁委员会/厦门国际仲裁院（以下称“厦仲”）已发展成为位居全国前列的区域性国际商事仲裁机构。近年来，厦仲先后设立知识产权仲裁院、国际金融仲裁中心、涉台仲裁中心、金砖国际仲裁中心。同时，厦仲所受理的一批涉外案件的裁决已依《纽约公约》在美国、澳大利亚、意大利等国家得到承认和执行。

2019年、2023年，厦仲连续两届在中国仲裁公信力评估中获评“涉外服务十佳机构”。2022年，厦仲被最高人民法院纳入“一站式”国际商事纠纷多元化解决机制的国际商事仲裁机构名单，并被教育部、司法部列入法律硕士专业学位（国际仲裁）研究生培养项目的联合培养单位推荐名单。2024年，厦仲被司法部表彰为“全国公共法律服务工作先进集体”。

资产评估机构

共有资产评估机构及分支机构53家，资产评估师执业会员328人。

代表性资产评估机构	
厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司	厦门均达房地产资产评估咨询有限公司
厦门中利资产评估土地房地产估价有限公司	厦门银晟土地房地产估价咨询有限公司
厦门大成方华资产评估土地房地产估价有限公司	厦门翰和资产评估土地房地产估价有限公司
厦门银兴资产评估土地房地产评估有限公司	福建中兴资产评估房地产土地估价有限责任公司厦门分公司
厦门均和房地产土地评估咨询有限公司	福建华审资产评估房地产土地估价有限责任公司厦门分公司

公证机构

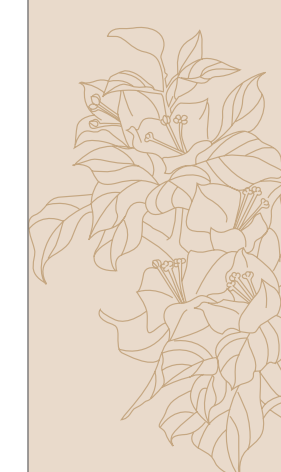
共有公证处9家，执业公证员165人。

代表性公证机构
福建省厦门市公证处
福建省厦门市鹭江公证处
福建省厦门市开元公证处
福建省厦门市云尚公证处

司法鉴定机构

共有司法鉴定机构20家，司法鉴定人251人。

代表性司法鉴定机构
福建美亚柏科司法鉴定中心（原中证司法鉴定中心）
福建正泰司法鉴定中心
福建历思司法鉴定所
自然资源部第三海洋研究所司法鉴定中心



住房保障

厦门已形成分层次、全覆盖、租购并举的住房保障体系，通过发挥好政府+市场作用，增强造血功能，加大保障性住房建设和供给，提升服务保障质量水平。

近年来，厦门进一步聚焦求职就业大学生、城市公共服务人员、企业骨干人员等新市民群体，通过多主体供给、租购并举，打造“求职免费一张床”“就业5折租一间房”“安家4.5折购一套保障性商品房”“7折公租房”等全链条住房保障体系，让更多人能够以较低成本在城市安居。

高层次人才安居

◇对高层次人才综合采取“租、售、赠、补”相结合方式，较大幅度提升高层次人才（A+、A、B、C类）安居保障力度。

◇新引进来厦工作的A+类人才，可按“一事一议”提供不高于200㎡免租10年的人才住房，在厦工作满10年、贡献突出的，经人社局认定可无偿获赠所租住房或领取1000万元；

◇A、B、C类高层次人才，购房补贴标准分别为每人200万元、160万元、130万元，分10年发放；租房补贴标准分别为每人每月10000元、8000元、6000元，补贴周期最长5年；申购人才住房面积标准分别为最高150㎡、120㎡、100㎡。

骨干人才住房保障

符合条件的骨干人才，可通过申购保障性商品房解决在厦置业需求。目前骨干人才可以享受的保障性商品房优惠提升为最高95平方米的住房保障。另，非本市户籍类骨干人才也能申请。



保障性住房项目园博公寓



投资中国投资厦门

中国国际投资贸易洽谈会（简称“投洽会”）每年9月8日至11日在中国厦门举办，是由商务部主办的唯一以双向投资促进为目的的国家级综合性展会，致力于打造双向投资促进、权威信息发布和投资趋势研讨三大平台，已发展成为全球最具影响力的国际投资盛会之一。

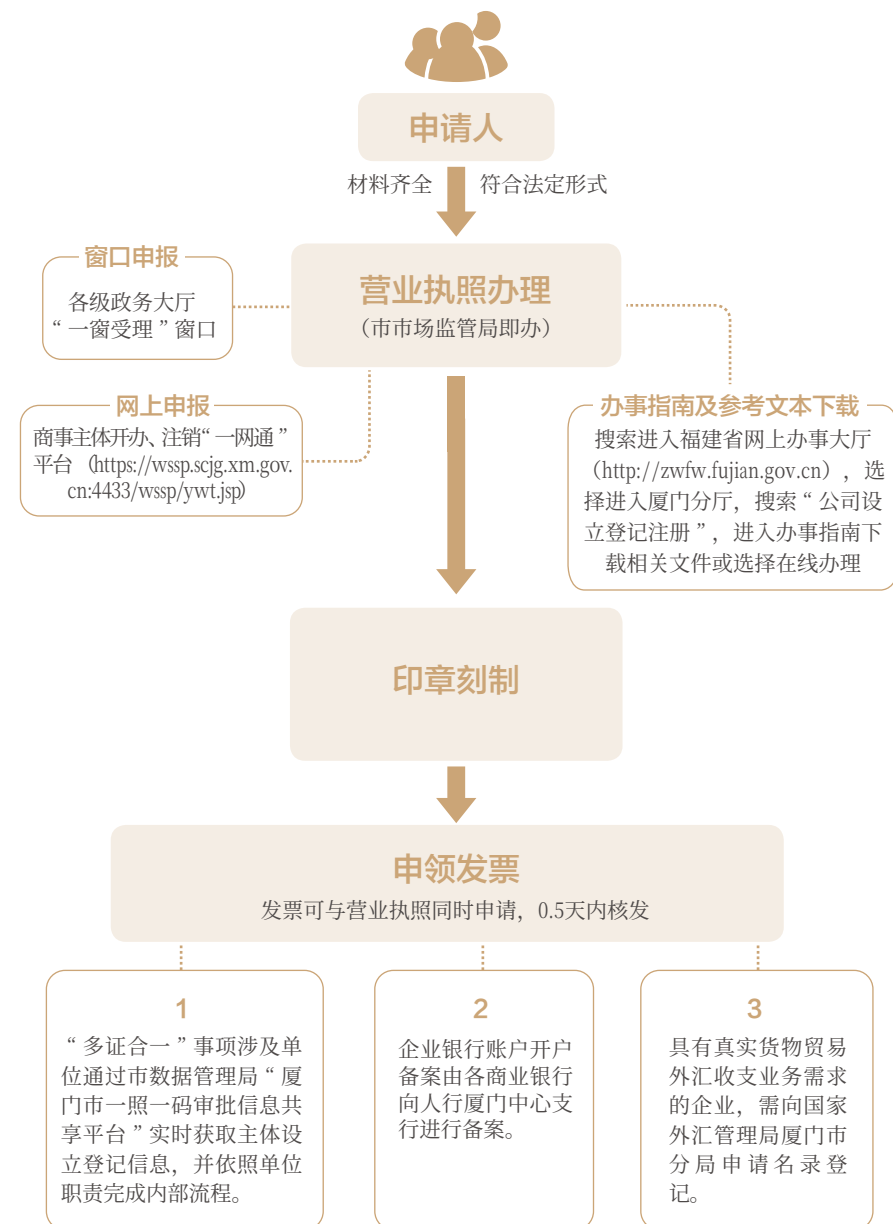
2024年第二十四届投洽会着力打造“投资中国”标志性展会，聚焦金融投资和供应链创新，共吸引来自120个国家和地区、18个国际组织的1000多个政府官方机构及工商企业团组、近8万名客商参会，共有688个项目达成合作协议，计划总投资额达4889.2亿元。

2025，相约“九八”

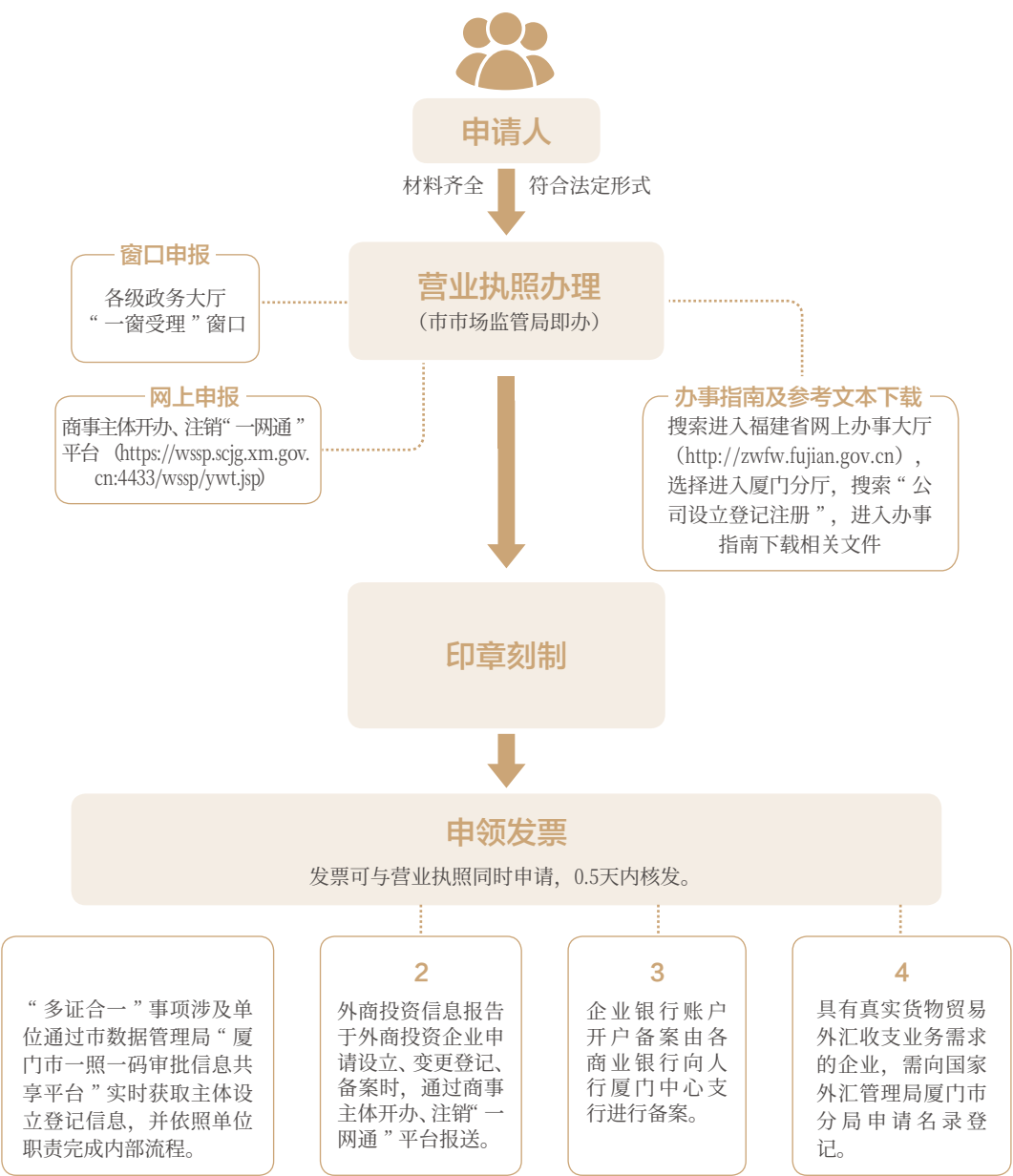
2025年将如期举办第二十五届投洽会，同期举办2025国际投资论坛及2025鼓浪屿论坛。商务部会同中投公司、国家开发银行、中国进出口银行、中国出口信用保险公司、丝路基金有限公司等单位，聚焦“投资中国”“中国投资”“国际投资”三大板块，邀请境内外政府部门、国际组织、商协会和投资促进机构、全球500强、跨国公司、国际头部资本、主权财富基金、大型央企国企、知名民营企业等参展参会。大会将举办展览展示、对接洽谈和专题活动，发布解读双向投资领域的最新政策、权威信息和研究报告，提供专业的国际公共产品，旨在更好服务共建“一带一路”、多双边经贸合作、两岸融合发展等国家重大发展战略。



内资企业开办流程



外资企业开办流程



支柱产业集群

(一) 电子信息产业集群

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
1. 新型显示					
1.1	新型显示	引进 Micro-LED、Mini-LED、柔性面板、OLED、量子点等新型显示产业项目，相关高端设备研发制造项目等，采用不同技术路线的触控屏产业项目，车载、工控显示、电竞等新兴应用终端产品项目；引进与新型显示制造配套的核心材料、新型电子元器件和关键元组件以及应用终端产品项目	同翔高新城火炬（翔安）产业区火炬湖里园	火炬高新区管委会	黄晓莹 0592-5380187
				翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495
1.2	新型显示上游关键零部件及材料	引进 LCD 面板 / AMOLED 面板 / 触摸屏有关的液晶材料、有机发光材料、基板 PI 材料、偏光片、导光板、光学膜 / 复合膜、湿电子化学品、光刻胶、玻璃基板、彩色滤光片、金属靶材、金属光罩 / 掩膜版、胶水 / 光学胶、喷砂 / 熔射等产品项目	同翔高新城翔安片区	翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495
2. 智能终端					
2.1	智能终端	引进计算机及移动通讯设备品牌商（尤其是移动平板电脑）、代工企业及产业链配套企业、云存储设备、外设（如新型投影仪）、智能家居设备、虚拟现实技术、国产服务器组件、配套件制造、5G 相关的无线设备、小基站、光通信器件等制造项目	同翔高新城火炬（翔安）产业区火炬湖里园	火炬高新区管委会	王阳 0592-5380181 周长英 0592-5380179
2.2	智能终端配套企业	引进以 5G 商用为核心的移动通信产业、集成制造产业，以及基础元器件、配套件、IT 服务等配套及产业链延伸项目	同翔高新城同安片区	同安区科技和工信商务局	洪耀辉 0592-7558668
2.3	航电系统	航电系统、机场设备等	翔安国际机场片区	厦门翔安国际机场建设指挥部	于冠文 13348382199

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
3. 半导体和集成电路					
3.1	集成电路制造、设计、封测、材料、设备的研发及制造项目	引进物联网、汽车电子、消费电子、人工智能、传感器、工业控制、商业航天、低空经济等领域集成电路设计、制造、封装测试、材料、装备，以及应用产品企业	全市相关产业园区	厦门市工信局	刘宇翔 0592-2896743
			同翔高新城火炬（翔安）产业区软件园三期	火炬高新区管委会	王阳 0592-5380181
				同安区科技和工信商务局	洪耀辉 0592-7558668
				翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495
			海沧半导体产业基地 海沧信息产业园	海沧区科技和工信商务局	赖志伟 18250867242 张安娜 0592-6887763
			两岸集成电路产业园	湖里区科技和工信局 湖里区商务局	邵欣欣 13860166155 余丽霞 0592-5726297
3.2	LED 外延片及芯片制造、封装测试，以及应用产品的开发设计与制造项目	引进汽车电子、人工智能、电竞、物联网等新兴应用市场，引进 LED 衬底、外延和芯片研发、制造、封装项目，以及智慧照明、健康照明等应用产品开发制造产业项目	同翔高新城火炬（翔安）产业区软件园三期	火炬高新区管委会	王阳 0592-5380181
			海沧信息产业园	海沧区科技和工信商务局	赖志伟 18250867242 张安娜 0592-6887763
3.3	化合物半导体项目	引进砷化镓、碳化硅、氮化镓、金刚石、氮化铝、氧化镓等Ⅲ－V 族及宽禁带化合物半导体的衬底、外延、器件（光电器件、射频器件、功率器件等）、模块、应用产品的研发制造项目，以及配套设备和材料项目	同翔高新城火炬（翔安）产业区软件园三期	火炬高新区管委会	王阳 0592-5380181
			海沧信息产业园	海沧区科技和工信商务局	赖志伟 18250867242 张安娜 0592-6887763
3.4	智能传感器项目	引进智能制造、汽车电子、海洋经济、消费电子及应急安全等重点应用领域的智能传感器应用及产业化项目	火炬新科广场 火炬智能传感器与物联网创新基地	火炬高新区管委会	连捷 15959206395
3.5	临空高科技制造	引进集成电路、精密电子元器件、显示系统等	翔安国际机场片区	厦门翔安国际机场建设指挥部	于冠文 13348382199

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
4. 软件与信息服务					
4.1	数字经济	引进 5G、工业设计、信息安全、数字文创、智慧城市及行业应用、物联网、大数据、云计算、人工智能、区块链等行业领域企业	湖里数字工业科创园	湖里区工业园区管委会 湖里区科技和工信局 湖里区商务局	邵欣欣 13860166155 余丽霞 0592-5726297
			软件园三期	厦门信息集团有限公司	林沅钧 13616046537 林玉华 13860466577
			翔安数字经济产业园	翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495
			电子城·国际创新中心	集美区发改局 电子城投资开发（厦门）有限公司	高鹭琳 18906005266 师钰娟 13459200370
			厦门科学城未来产业园（先进制造园）	厦门轻工集团园区运营有限公司	朱华炜 13860436570 4007070701
			翔安南部片区新兴科创产业园	厦门市政集团有限公司	陈泰情 13950076249
			集美软件园 TOD 项目 轨道交通 2 号线湿地公园站配套项目	厦门地铁上盖投资发展有限公司	梁智贤 13606938204
4.2	软件与信息服务	引进和培育人工智能、元宇宙、大数据、影视文创、数字创意、基金创投等软件和信息服务业及相关配套产业的优质企业；引进发展信息与网络安全、大数据与云计算、软件研发应用、物联网等软件与信息服务项目	软件园一期	火炬高新区管委会 思明区科技和工信局	谢宇辰 15959208915 黄琪澜 13559286863
			同翔高新城同安片区 同安新城片区（厦门科学城核心区）	同安区科技和工信商务局	林玉婵 0592-7558669 苏晓青 0592-7558665
			电子城·国际创新中心	集美区发改局 电子城投资开发（厦门）有限公司	高鹭琳 18906005266 师钰娟 13459200370

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
4.3	新兴数字产业	引进数字文创、动漫游戏等互联网领域；智慧城市等行业应用开发领域；大数据、人工智能、云计算、区块链、5G 应用等新兴数字领域；健康医疗、工业软件、基础软件、地理信息等关键核心技术领域企业	软件园二期	厦门信息集团有限公司	林沅钧 13616046537 林玉华 13860466577
				思明区科技和工信局	黄琪澜 13559286863
			软件园三期	厦门信息集团有限公司	林沅钧 13616046537 林玉华 13860466577
			翔安数字经济产业园	翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495
			翔安南部片区新兴科创产业园	厦门市政集团有限公司	陈泰情 13950076249
4.4	鲲鹏 PC 配套软件体系项目	引进深度科技、麒麟等一批适配鲲鹏 PC 的操作系统，以及相配套的中间件、数据库、应用软件项目	神州数码鲲鹏生产基地 华为鲲鹏生态中心	集美区科技和工信局	陈建超 15359316289

（二）机械装备产业集群

1. 汽车					
1.1	乘用车整车制造	引进国际、国内乘用车传统头部企业的整车（包括新能源乘用车）制造项目；引进汽车“三电”核心关键零部件、金龙汽车相关配套企业、智能网联汽车及关键技术	全市相关产业园区	厦门市工信局	卢梦超 0592-2896871
			集美机械工业集中区	集美区科技和工信局	陈建超 15359316289
			同翔高新城	火炬高新区管委会 同翔高新城指挥部	钟楷伟 13860197493 罗婧 18705925736
1.2	专用车生产合资合作	公交集团已取得专用汽车制造资质，寻求与实力（销售、技术实力）的公司合资合作，利用公交集团运用场景，生产和销售各类专用汽车，如城市配送车、冷链运输车、工程专用车辆等	集美机械工业集中区	集美区科技和工信局	陈建超 15359316289

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
1.3	新能源汽车电子	引进新能源电动车的车载摄像头、毫米波雷达、激光雷达、超声波雷达、电动助力转向系统（EPS）等硬件产品项目	同翔高新城	火炬高新区管委会 同翔指挥部	钟楷伟 13860197493 罗婧 18705925736
				翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495
1.4	新能源汽车系统辅件	引进膜电极组件、金层双极板、石墨基双极板、质子交换膜（PEM）、气体扩散层等燃料电池堆核心材料及部件，以及空气压缩机 / 鼓风机、高压储氢继等系统辅件	同翔高新城	火炬高新区管委会 同翔指挥部	钟楷伟 13860197493 罗婧 18705925736
				翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495
1.5	汽车及零配件	引进整车制造及零配件有关先进制造项目	马銮湾北部智慧科技产业园新阳工业园	海沧区科技和工信商务局	陈灵彬 0592-6887763
1.6	稀土永磁电机及配套	引进国内外电机制造技术领先的企业及研发机构，为稀土永磁电机项目配套的材料、零部件等企业	后溪工业组团	集美区科技和工信局	陈建超 15359316289
2. 航空维修制造					
2.1	航空维修	飞机机体维修、发动机维修、部件维修、机务培训、航材保障	翔安国际机场片区	厦门翔安国际机场建设指挥部	陈祎凡 18559696160
			高崎航空产业园区	厦门航空工业有限公司	陈有权 13599299932
2.2	航空制造	航空配套制造、机载系统、机场设备	翔安国际机场片区	厦门翔安国际机场建设指挥部	陈祎凡 18559696160
			高崎航空产业园区	厦门航空工业有限公司	陈有权 13599299932
2.3	临空高科技	电子信息、生物医药、智能装备、新材料、研发科创、技术服务	翔安国际机场片区	厦门翔安国际机场建设指挥部	陈祎凡 18559696160

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
3. 高端装备与仪器					
3.1	高端装备制造	引进高端装备制造、智能装备科技型中小企业、科研院所、孵化器、军民融合项目、新型研发机构等	集美机械工业集中区	集美区科技和工信局	陈建超 15359316289
			海沧温厝片区工业用地 海沧信息产业园	海沧区科技和工信商务局	马依一 0592-6887763
			同翔高新城同安片区	同安区科技和工信商务局	洪耀辉 0592-7558668
3.2	模具研发制造项目	引进模具领域技术领先的专业制造企业、龙头骨干企业、公共服务平台、研发机构、中高端模具生产企业，以及模具配套服务企业等	后溪工业组团模具产业园	集美区科技和工信局	陈建超 15359316289

（三）商贸物流产业集群

1. 货物贸易业					
1.1	跨境电商	引进跨境电商领域核心优势突出、行业影响力大、市场前景广阔、带动效应明显的龙头平台企业，招引其来厦设立大区分公司或专项公司。引进头部跨境电商服务企业，提升产业生态集聚效应。	跨境电商产业园、机场北片区等	厦门自贸委	王娟娟 15396233808
1.2	大宗商品供应链	引进能源、农产品、纸浆、化工产品等大宗商品供应链核心企业	国际航运中心 海上世界	厦门自贸委	林玉婷 15260232712
2. 服务贸易业					
2.1	服务贸易	文化、航运、法务、设计咨询、知识产权评估等服务机构	厦门自贸片区国际服务贸易产业园	厦门自贸委	黄美华 0592-2639627
2.2	国际贸易	进出口贸易、保税贸易、文化贸易	翔安国际机场片区 厦门空港综合保税区（筹）	厦门翔安国际机场建设指挥部	于冠文 13348382199
2.3	总部经济	航空运输总部、物流商贸总部、专业服务总部	翔安国际机场片区	厦门翔安国际机场建设指挥部	于冠文 13348382199

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
2.4	时尚消费	免税购物、电商体验购物、特色餐饮消费、科技体验消费	翔安国际机场片区	厦门翔安国际机场建设指挥部	于冠文 13348382199
2.5	商贸服务	电子商务、大宗商品贸易、新零售、体验式消费	思明区	思明区商务局	钟敏 13794117971
3. 会展业					
3.1	高端品牌会展项目	引进国内外顶级和长期性会议展览，聚焦翔安航空、生物医药、新材料新能源、平板显示和集成电路、海洋经济六大产业集群和若干未来产业和新经济，打造一批产业链高端品牌会展	各会展场馆	厦门市会展局	王福龙 0592-2859880
			翔安南部片区	翔安区科技和工信商务局	蓝钰 0592-7889831
			会展中心	思明区商务局	钟敏 13794117971
3.2	产业会展项目	以“产业+会展”理念，策划培育引进专业经贸展览和相关会议论坛；鼓励在我市开展会展项目运营	各产业园区、产业基地、会展场馆等	厦门市会展局	王福龙 0592-2859880
			会展中心	思明区商务局	钟敏 13794117971
3.3	智慧会展项目	提升会展场馆智慧化水平，打造高水平高科技数字化智慧场馆和会展项目	各会展场馆、会展项目等	厦门市会展局	王福龙 0592-2859880
3.4	专业展会项目平台	相关行业领域会展活动策划举办、承办、合资合作、活动参与：投洽会、国际投资论坛、厦门工业博览会、中国厦门国际石材展会、海峡两岸（厦门）文化产业博览交易会、中国厦门国际佛事用品（秋季）展、厦门国际会展周、中国（厦门）国际休闲旅游博览会、中国国际工业互联网创新发展大会、厦门国际时尚周、厦门国际海洋周、中国教育装备展、中国国际广告节、中国材料大会、全国口腔种植学术大会等	各产业园区、产业基地、会展场馆等	厦门市会展局 厦门市会议展览促进中心	王福龙 0592-2859881 李鸿韧 13030895939
			会展中心	思明区商务局	钟敏 13794117971

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
3.5	体育赛事	以翔安新体育中心为核心主动承接国内外体育赛事，重点培育打造能长期举办的自主品牌赛事，吸引包含 CBA 联赛、中国羽毛球公开赛、亚俱杯等赛事长期落户	翔安南部片区	翔安区科技和工信商务局	蓝钰 0592-7889831
4. 现代物流					
4.1	物流区域总部项目	集合采购贸易、物流分拨、供应链金融结算和区域运营管理总部于一体的产业发展平台，引进优质物流企业，发展采购贸易、物流分拨、供应链金融、区域运营总部等	前场物流园	厦门港口高质量发展指挥部	姜昆 18675937738
				集美区住建和交通局	郭希龙 1880228668
4.2	现代物流相关项目	引进现代物流仓储、冷链物流、航运物流、绿色智慧物流、采购物流分拨中心、海铁多式联运等	前场物流园 海沧南部港区	海沧区科技和工信商务局	洪露东 15980868018
4.3	物流仓储	引进现代物流仓储、跨境商品分拨中心、配送中心项目	海投供应链服务中心 海沧综保区	厦门海投资产运营有限公司	姚文皓 18559031177
4.4	口岸物流	引进国际航运服务平台，国际中转集拼业务企业，特色商品物流中转及检测企业，冷链物流、船舶交易、航运金融、智能化等，引进符合综保区产业发展的企业和项目	厦门自贸片区	厦门自贸委	刘毅 13696922380
4.5	电商物流、城际配送	引进电商物流区域分拨中心、打造对台、东南亚跨境电商枢纽、海铁联运等多式联运运输服务项目	前场物流园 前场铁路大型货场	厦门港口高质量发展指挥部	姜昆 18675937738
				集美区住建和交通局	郭希龙 1880228668
			翔安内厝工业集中区	翔安区住建和交通局	苏武生 18259255092
			厦门自贸片区	厦门自贸委	庄永忠 0592-2620032 13906017301

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
4.6	采购物流分拨中心	引进采购物流分拨中心	前场物流园 前场铁路大型货场	厦门港口高质量发展指挥部	姜昆 18675937738
				集美区住建和交通局	郭希龙 1880228668
			翔安内厝工业集中区	翔安区住建和交通局	苏武生 18259255092
			厦门自贸片区	厦门自贸委	庄永忠 0592-2620032 13906017301
4.7	航空航天产业	引进空天开发、航空维修制造、航空物流、航空运营、等项目	翔安国际机场片区 厦门空港综合保税区（筹）	厦门翔安国际机场建设指挥部	于冠文 13348382199
				翔安南部片区开发建设指挥部	林惠敏 18006902760
				厦门翔业集团	游璐 13850009534

（四）金融服务产业集群

1. 持牌金融					
1.1	金融机构总部、专业子公司、区域分支机构	吸引境内外金融机构等设立总部、区域分支机构、专业子公司及特色金融业务经营机构，壮大持牌金融机构体系。	思明区、湖里区、厦门自贸片区	市委金融办	林汇文 0592-2853813

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
1.2	金融机构特色金融业务事业部、资金业务专营机构	吸引境内外金融机构总部设立从事财富金融、两岸及“一带一路”金融、绿色金融、黄金金融、金融科技创新服务等特色金融业务事业部、特色经营性机构,以及资金运营中心、支付清算中心、资金拆借中心等机构。	思明区、湖里区、厦门自贸片区	市委金融办	林汇文 0592-2853813
2. 产业金融					
2.1	绿色金融	引进培育绿色金融专业第三方服务机构、评价机构、碳资产管理公司等,优化绿色金融服务能力。	思明区、湖里区、厦门自贸片区	市委金融办	孙清惠 0592-2853853
3. 财富金融					
3.1	私募基金	引进私募证券投资基金、私募股权投资基金及其管理机构	私募基金集聚区	市委金融办	林汇文 0592-2853813

战略性新兴产业集群

（一）生物医药

1. 创新药					
1.1	创新药与高端制剂	引进新型疫苗、重组蛋白质药物、生物大分子药物、创新小分子药、小核酸药物、靶向药和改良型新药,创新化学药设计、筛选及验证平台,新型载药、复杂缓释控技术平台等,引进发展高端现代生物医药项目	厦门生物医药港（生物医药孵化器、生物医药中试及产业化基地、生物医药产业园、生物医药协同创新创业中心、生物医药五期园区、马銮湾生物医药研发创新园）	海沧区科技和工信商务局 海沧生物科技发展有限公司	陈子扬 0592-6887763 郑荣炜 0592-6881507
			翔安数字经济产业园 翔安通用厂房 海洋高新产业园	翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495 郭嘉祥 0592-2021801

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
2. 高性能医疗器械					
2.1	医疗器械	引进免疫诊断、分子诊断、POCT等体外诊断试剂及核心原料,新一代全自动化诊断设备等;各类人工器官、心血管、神经等高端植入产品;高端医学影像设备、肿瘤治疗装备、呼吸设备及耗材等高端医疗器械;发展慢病监测管理、可穿戴远程诊疗、远程健康管理等健康管理设备和高性能医疗器械。	厦门生物医药港（生物医药孵化器、生物医药中试及产业化基地、生物医药产业园、生物医药协同创新创业中心、生物医药五期园区、马銮湾生物医药研发创新园）	海沧区科技和工信商务局 海沧生物科技发展有限公司	陈子扬 0592-6887763 林智钦 0592-6881887
			翔安数字经济产业园 翔安通用厂房 海洋高新产业园	翔安区科技和工信商务局	郭嘉祥 0592-2021801
2.2	医疗设备	引进国产替代医疗影像研发生产项目	同翔高新城火炬（翔安）产业区 火炬湖里园	火炬高新区管委会	黄凯 17602188737
3. 产业服务及其他					
3.1	生物医药产业服务	引进专业医学检验实验室、医学影像诊断中心、病理诊断中心等第三方检验检测;现代医药电子商务、连锁经营、物流配送等医药服务流通;生物医药合同研发机构(CRO)、合同外包机构(CMO)、合同定制研发生产机构(CDMO)等产业应用基础平台与企业	厦门生物医药港（生物医药孵化器、生物医药中试及产业化基地、生物医药产业园、生物医药协同创新创业中心、生物医药五期园区、马銮湾生物医药研发创新园）	海沧区科技和工信商务局 厦门海沧生物科技发展有限公司	陈子扬 0592-6887763 黄菊 0592-6881507
3.2	高值保健食品及特医食品	利用海洋生物科技研发高值保健食品;特殊医学用途食品等			
3.3	大健康产业	医疗健康大数据、新一代数字诊疗与健康服务产品、健康管理服务、健康器材、智慧医疗、互联网医疗、生物医学类信息技术服务、医疗美容、健康消费等	厦门翔安数字经济产业园	数字经济产业园	郭嘉祥 0592-2021801
			泰普生物科技园	同安区科技和工信商务局	林玉婵 0592-7558669
			轨道交通2号线 湿地公园站配套项目	厦门地铁上盖投资发展有限公司	梁智贤 13606938204

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
3.4	细胞与基因治疗项目	引进基因编辑、载体构建、细胞培育等细胞与基因治疗核心技术企业或 CDMO 服务企业	同翔高新城火炬（翔安）产业区火炬湖里园	火炬高新区管委会	黄凯 17602188737
（二）新材料					
1	新型功能材料	一是引进发展新型金属功能材料、稀土功能材料、新型膜材料、功能玻璃和新型光学材料、半导体材料、新型能源材料以及功能高分子材料等新型功能材料等项目；二是引进发展环保型、特殊功能、高性能橡塑材料、膜材料、复合纤维、生物基材料，石墨烯、富勒烯应用材料等项目	全市相关产业园区	厦门市工信局	刘宇翔 0592-2896743
			厦门创新创业园 石墨烯新材料专业孵化器 火炬石墨烯新材料孵化基地	火炬高新区管委会	郑金铭 13290783636
			海沧新能源新材料产业园	海沧区科技和工信商务局	房一峰 0592-6887763
			同翔高新城同安片区	同安区科技和工信商务局	洪耀辉 0592-7558668
2	新能源电池体系材料的研发及产业化项目	一是引进锂离子电池核心配套环节项目，主要包括上游正负极材料、隔膜、结构件、集流体以及相关生产设备等产业项目 二是引进下一代新能源电池技术研发及产业化项目，如高能量密度电池、固态电池、半固态电池、液流电池等，及相应体系材料的研发及产业化项目	同翔高新城	火炬高新区管委会	罗婧 18705925736
3	前沿新材料	引进增材制造材料、形状记忆合金、自修复材料、智能仿生与超材料、液态金属、新型低温超导材料、低成本高温超导材料等补链项目	同翔高新城翔安工业园	翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495
（三）新能源					
1	锂离子电池生产项目	引进用于动力、储能、消费电子等行业的固态、软包等多形态先进锂离子电池生产基地项目	同翔高新城	火炬高新区管委会、同翔指挥部	钟楷伟 13860197493 罗婧 18705925736
2	钠离子电池生产项目	引进用于两轮车、储能等行业的先进钠离子电池生产基地项目	同翔高新城	火炬高新区管委会、同翔指挥部	钟楷伟 13860197493 罗婧 18705925736

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
3	锂离子电池下游应用产业化项目	引进锂离子电池下游应用项目，如锂离子电池 pack、模组及系统集成项目等。	同翔高新城	火炬高新区管委会、同翔指挥部	钟楷伟 13860197493 罗婧 18705925736

（四）文化创意

1. 文化创意					
1.1	影视产业	影视作品创作、拍摄、制作、发行、放映、器材租赁、影视科技、演员经纪、培训、基地运营等活动的企业；影视产业基金项目。	思明软件园一期、二期；观音山片区	思明区文发办	陈仲鑫 13695027233
			海丝（厦门）国际电影工业产业基地、“特区·1980”湖里创意产业园、理源·未来电影世界	湖里区文发办	罗 岚 0592-5722797
			集美诚毅国际商务中心影视总部区、厦门影视拍摄基地、集美集影视产业园	集美区文发办	张洪波 15960378801
			海沧耀达影视产业园区、沧江文体中心、中国（厦门）智能视听产业基地海沧拓展区	海沧区文发办	周 昱 0592-6050510
			同安新城片区	同安区文发办	刘 刚 0592-7023251
			翔安南部片区	翔安区文发办	余庆东 0592-7886636
1.2	网络视听产业	引进网络视听内容创作生产、集成分发、审核播控、技术研发、电信增值服务、智能硬件研发产业链上下游企业。	思明软件园一期、二期，观音山片区	思明区文发办	陈仲鑫 13695027233
			集美软件园三期	集美区文发办	张洪波 15960378801
			中国（厦门）智能视听产业基地海沧拓展区	海沧区文发办	周 昱 0592-6050510
			同安新城片区	同安区文发办	刘 刚 0592-7023251
			翔安南部片区	翔安区文发办	余庆东 0592-7886636

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
1.3	创意设计产业	引进广告服务、工业设计、建筑设计、时尚设计等创意设计企业；具有国际影响力的创意设计品牌活动和平台项目。	思明龙山文创园、沙坡尾艺术西区	思明区文发办	陈仲鑫 13695027233
			湖里华美空间、海峡建筑设计文创园	湖里区文发办	罗 岚 0592-5722797
			集美兑山艺术区	集美区文发办	张洪波 15960378801
			海沧黄金珠宝产业园、沧江文体中心、中国(厦门)智能视听产业基地海沧拓展区	海沧区文发办	周 昱 0592-6050510
			同安新城片区	同安区文发办	刘 刚 0592-7023251
			翔安南部片区	翔安区文发办	余庆东 0592-7886636
1.4	动漫游戏产业	引进基于 5G、虚拟现实、云游戏、AI 等数字技术的新型研发游戏企业；国内外知名电竞节展活动。	思明软件园一期、二期，观音山片区	思明区文发办	陈仲鑫 13695027233
			集美软件园三期	集美区文发办	张洪波 15960378801
			中国（厦门）智能视听产业基地海沧拓展区	海沧区文发办	周 昱 0592-6050510
1.5	艺术品产业	引进艺术品创作、生产、画廊、拍卖行、艺术展览等企业；艺术品金融服务平台项目。	湖里海丝艺术品中心、博乐德艺术品保税共享平台、凌云玉石产业园	湖里区文发办	罗 岚 0592-5722797
			海沧黄金珠宝产业园	海沧区文发办	周 昱 0592-6050510
			翔安南部片区	翔安区文发办	余庆东 0592-7886636

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
1.6	音乐产业	引进数字音乐研发、创作与录制、版权交易、音乐经纪、教育培训、商业演出等企业；国内外知名音乐赛事活动。	集美星巢越中心	集美区文发办	张洪波 15960378801
			中国（厦门）智能视听产业基地海沧拓展区	海沧区文发办	周 昱 0592-6050510
2. 旅游					
2.1	旅游核心吸引物	引进旅游景区、主题乐园、旅游度假区、历史街区、特色小镇项目	思明区东坪山生态旅游区 马銮湾集美岛 马銮湾西滨片区 马銮湾新阳片区 海沧半月岛 同安丙洲岛 同安汀溪镇 翔安香山片区 翔安刘五店古街片区 翔安国际机场片区	厦门市文旅局	魏飞 0592-5371925
2.2	高端住宿业	引进高端度假型酒店、目的地酒店、商务型酒店项目	思明区鹭江道、环岛路、大厝山区域 湖里区东部产业新城 集美中央活力区 同安新城片区 翔安凤翔新城片区 翔安国际机场片区		
2.3	演艺精品	引进实景演艺、驻场演出、精品剧目、节庆表演项目	厦门市域范围		
2.4	旅游新业态	引进邮轮、游艇、帆船、露营地、海上亲水体验、沉浸式文旅消费新场景等业态	厦门市域范围		
2.5	景区改造提升	引进业态提升及项目合作方	思明区海湾公园、沙坡尾、黄厝园林博览苑 天竺山景区 同安影视城景区 梵天寺景区 乡村旅游点提升项目		

重要平台载体

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
1	厦门全球重要航空维修基地	引进部件制造、深度维修、航材交易及配送、公务机设计改造、航空金融、人才培养等企业及平台	厦门自贸委	黄美华 0592-2639627
2	融资租赁平台	引进飞机、船舶、医疗器械、集成电路等大型设备融资租赁及二手飞机处置产业链企业	厦门自贸委	高安妮 0592-2621684
3	跨境电商平台	引进 B2B、B2C 以及跨境进口保税备货(1210)、零售出口 (9610) 等跨境电商平台和企业	厦门自贸委	林玉婷 0592-2630020
4	国家文化出口基地	引进高端艺术品、创意设计、影视演艺、数字内容与新媒体、新闻出版发行等行业领域相关企业	厦门自贸委	蔡强 0592-2621626
5	进口酒平台	引进进口酒企业及配套服务企业、吸纳世界名品烈酒展示交易、酒类专业人才培养及招聘等	厦门自贸委	官斌 0592-2630211 李佩姗 0592-6085989
6	黄金珠宝平台	引进黄金珠宝加工、检测、展示、批发、贸易等领域企业，金融、零售、物流、设计、教育等业态	厦门自贸委	陈晨 0592-6892087
7	机电设备平台	引进机电产业链企业及配合服务企业行业	厦门自贸委	官斌 0592-2630211
8	燕窝平台	引进燕窝产品和相关滋补品类加工与研发等产业链企业，以及行业协会、产业旅游、行业标准制订与安全检测等专业领域组织。	厦门自贸委	张进 0592-6892770
9	厦门国际水产品交易平台	配合渔港片区规划探索多元化渔港经济发展，在水产品交易基础上延伸产业链条，探索相关产业的引进。持续引进优质企业及知名品牌入驻。	厦门自贸委	代芹琴 0592-2616910
10	厦门自贸片区集成电路双创平台	引进人工智能类集成电路研发设计 IP 研发、EDA 开发服务、重点实验室等领域，引进集成电路国际顶尖人才及团队	厦门自贸委	林木飞 18605956664
11	厦门两岸“三创”基地平台	引进企业智能服务、跨境电商、生物医药创意设计、新材料、智能硬件、无人机、智能机器人、生物医药、台湾青年创新创业孵化等	厦门自贸委	林颖 0592-2621659
12	中欧（厦门）班列平台	引进国际贸易代理、海铁多式联运、门到门运输、全球集运分拨、专业清关及仓储配套等贸易服务型企业	厦门自贸委	张进 0592-6892770
13	海丝中央法务区（自贸先行区）	引进境内外知名律所、国际性仲裁机构、高端泛法务专业服务机构；吸引国际性高端论坛、研讨会	厦门自贸委	蔡慧群 13656009205

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
14	空港综合保税区	引进航空部附件维修、智能制造、临空物流、跨境电商、商务办公、低空经济、无人驾驶及相关上下游配套产业	翔安南部片区开发建设指挥部 厦门自贸委 厦门翔业集团有限公司	林惠敏 18006902760 余望峰 13306000831
15	金砖智能制造基地	引进新能源、新材料、高端装备制造、新一代信息技术等智能制造项目	同翔指挥部	钟楷伟 13860197493
16	金砖未来创新基地	引进工业互联网、智能城市应用出海、新能源产业技术输出服务、新工业技能服务、跨境电商等方向企业	火炬高新区管委会	林沅钧 13616046537 林玉华 13860466577
17	厦门智能传感器与物联网创新基地	引进聚焦智能制造、汽车电子、海洋经济、消费电子及应急安全等重点应用领域，围绕智能传感器、物联网、人工智能、工业仿真、集成电路、IC 设计及封测，模组、IOT 应用集成、大数据软件及服务，以及检测检验为主的上下游关联产业和企业。	火炬高新区管委会	连捷 15959206395
18	福建省人工智能产业园厦门园区	引进大数据、云计算、智能城市行业应用等企业	火炬高新区管委会 厦门信息集团有限公司	林沅钧 13616046537 林玉华 13860466577
19	厦门软件园一期	重点引进和培育人工智能、元宇宙、大数据、影视文创、数字创意、基金创投等软件和信息服务业及相关配套产业的优质企业	火炬高新区管委会	谢宇辰 15959208915
20	厦门软件园二、三期	引进数字文创、动漫游戏等互联网领域；智慧城市等行业应用开发领域；大数据、人工智能、云计算、区块链、5G 应用等新兴数字领域；工业软件、基础软件等关键核心技术领域企业	火炬高新区管委会 厦门信息集团有限公司	林沅钧 13616046537 林玉华 13860466577
21	厦门信息技术应用创新研究院	引进国产软硬件产品的适配认证测试及专业培训合作方	火炬高新区管委会	田英鹏 0592-5380192
22	同翔高新城	引进新一代信息技术、新能源、新材料、高端装备制造、集成电路、显示面板、微电子等高新技术产业项目，依托通用厂房吸引产业链上下游企业入驻	同翔高新城指挥部	钟楷伟 13860197493
23	厦门火炬元宇宙孵化器与加速器	重点引进交互技术、区块链技术、人工智能技术、智能网络技术、数字孪生技术等元宇宙领域的企业和平台项目，构建良好的元宇宙产业生态，打造元宇宙特色园区	火炬高新区管委会	阙扬彩 18559776889
24	马銮湾智慧科技产业园	重点引进高能级区域总部、人工智能技术应用、软件和信息服务业、5G 设备及应用，以及领先的工业互联网、高端智能制造等产业项目	火炬高新区管委会 厦门信息集团有限公司	林沅钧 13616046537 林玉华 13860466577
25	厦门半导体研究院	开展关键共性技术以及产业化技术研究及市场拓展	火炬高新区管委会	田英鹏 0592-5380192

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
26	厦门国家新能源汽车先进电驱动技术中心	围绕先进电驱动技术领域开展车规级功率半导体、机电电控等领域的技术开发、人才及项目引进、实验测试等工作	火炬高新区管委会	田英鹏 0592-5380192
27	厦门科学城Ⅱ号孵化器（厦大科技园翔安园）	聚焦氢能 with 储能、基因与生物技术、第三代半导体等未来产业领域，以服务科技成果转化和技术转移为核心，致力于打造引领示范厦门科学城的标杆孵化器	厦门科技产业化集团有限公司	宋馨雨 15160012680
28	信息技术产业园	重点发展产业类型为电子、光电、软件和信息服 务、生物制药、先进制造业等新一代信息技术产业	火炬高新区管委会	宋馨雨 15160012680
29	厦门市智慧农业产业园	重点引进：为农业产业信息化、自动化、智慧化提供软件服务平台场景的企业（单位）；从事数字 + 农业、数字 + 农机等领域应用产业的相关企业（单位）；赋能农业基础设施、基础工具，创新设计及融合自动化、平台化功能的相关企业（单位）；为各类农业大类展览进行策划、转播、技术支持等软件或信息技术服务；为农业产业提供相关专业服务的机构、协会等。	厦门信息集团有限公司	林沅钧 13616046537
30	海丝中央法务区（思明示范区）	引进法律服务、仲裁服务、法律科技、法律媒体、法律培训等企业机构及平台，吸引高端知名律师事务所，集聚公证机构、司法鉴定机构、法律类媒体、法律科技公司等机构，引进国际性、全国性、闽西南等各类法律论坛、研讨会	思明区政法委	温舒鹏 18950802120
31	滨北超级总部基地	重点引进：（一）世界 500 强企业，中国企业 500 强、中国服务业企业 500 强（二）国务院国资委管理的央企（三）国内行业领先企业（上年度营收不低于 100 亿元）或国内行业十强企业	思明区发改局	蔡俊坚 13859996576
32	厦门国际商务区核心区	重点引进高能级、总部型、产业引导基金参投或行业领先、关键配套等补链、强链、延链类型企业	厦门华西鹭洲投资发展有限公司	余清香 15959370745
33	思明区大健康产业楼宇（才子汇大厦）	重点引进生物医药、健康食品、智慧医疗、医疗服务等大健康企业	厦门才子投资有限公司	张青苗 15892070860
34	思明区平台数字经济创新基地	引进人力资源产业和人力资源数字经济产业等企业及平台	思明区嘉莲街道	蔡伟桢 18150117169
35	国家信息中心大数据开放应用（厦门）基地	引进大数据创新、供应链金融服务创新颖应用、数据创新服务等企业	火炬高新区管委会 思明区科信局 厦门信息集团有限公司	林沅钧 13616046537 林玉华 13860466577 黄琪澜 13559286863

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
36	思明波特曼基金集聚区	已规划建筑面积约 1.2 万㎡，引进以股权投资企业为投资对象的股权投资母基金，银行、证券公司、保险公司、信托公司、公募基金管理公司等金融机构设立的直投类子公司、员工持股投资平台企业，以及私募证券投资基金为主的各类基金企业	厦门地铁资产运营管理有限公司	刘云才 15985832391
37	波特曼财富中心－福建海峡两岸青年就业创业基地	已规划建筑面积约 1.1 万㎡，引进影视科技、影视制作、影视宣发、影视 ip 转化、剧本创作、电影放映、行业交流、商业对接、人才培养、文化投资等企业及平台项目	厦门地铁资产运营管理有限公司	刘云才 15985832391
38	湖里创新园	引进企业总部、产品展示中心、企业科技研发基地以及科技、创意服务业等项目	湖里区工业园区管委会	邵欣欣 13860166155 吴允梭 0592-5761295
39	厦门国际邮轮城	引进集邮轮枢纽（航站楼）、旅游观光、商务办公、文化创意企业	湖里区湖里街道办	严奕 0592-2630657
40	自贸湖里平台经济产业园	引进共享经济灵活用工平台	湖里区商务局	刘洪达 0592-5726039
41	航天人力资源产业园	重点引进人力资源行业科技型企业、头部企业、军工企业、创新企业、特色企业，打造人力资源数智化平台，形成具有独特航天、军工特色的人力资源产业发展平台。	湖里区商务局	刘盛万 0592-5722036
42	古地石基金小镇	位于两岸金融中心核心片区，商务配套完善，是金融区少有的低密度亲水庭院型花园式商办综合体。重点引进私募股权、证券基金管理人办公入驻、及私募股权、创投及母基金注册落地。	厦门古地石基金小镇运营管理有限公司 湖里区财政局	洪俊杰 13696936385 姚梅芳 0592-5722280
43	金砖创新总部区基地	位于湖里区五通－高林片区环岛东路与五林路交叉口西南侧的通用技术金砖创新基地总部区项目，用地面积 2.96 万平方米，总建筑面积 35.2 万平方米。项目将以科技、文化、贸易、现代服务业为主导产业，打造“金砖＋”新工业革命产业创新引领极、金砖国家新兴市场全球影响力增幅器、金砖国际合作新平台。	湖里区商务局	柯燕梅 0592-5722782
44	嘉庚实验室科创产业（湖里）加速器	面向国家能源战略和未来产业发展需求，在新能源、新材料、半导体、仪器装备等方向和领域梯次布局科技产业化研发项目，多模式开展项目合作、科技成果转化、完善“财政经费＋社会资本”相结合的可持续发展投资模式。	嘉庚创新实验室	吴燕 0592-2882565

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
45	金砖数字工业智谷	重点引入物联网、智能制造与机器人、通信设备、操作系统与工业软件、集成电路、高端智能制造、高端装备制造、数字创意技术装备、大数据、云计算与人工智能等新兴产业集群。拟作为金砖创新基地核心区，打造全国一流的金砖数字工业智谷。	厦门市湖里区科技和工信局	肖亚池 13599503801
46	两岸集成电路产业园	包括集成电路产品保税交易中心、产品研发设计试验中心、两岸（厦门）微纳电子研究院、集成电路众创空间、自贸区集成电路设计企业孵化器、集成电路产业人才实训中心等 6 大产业功能区	厦门市湖里区科技和工信局 湖里区工业园区管委会	邵欣欣 13860166155
47	湖里数字工业科创园	引进工业设计、信息安全、数字文创、智慧城市及行业应用、物联网、大数据、云计算、人工智能等行业领域企业	湖里区工业园区管委会 湖里区科技和工信局 湖里区商务局	邵欣欣 13860166155 余丽霞 0592-5726297
48	特区 1980 湖里创意产业园	引进创意设计、数字内容与新媒体、影视、动漫游戏、文化休闲旅游等创意产业进驻发展	湖里区湖里街道办	严奕 0592-2630657
49	智慧交通产业园	引进网约车、网络货运、无人驾驶、智慧交通等平台项目	湖里区商务局	马慧或 0592-5725138
50	中国（厦门）智能视听产业基地	引进网络视听内容审核、版权交易、教育培训、产品宣发、产业交流、云渲染基建、金融服务	中国（厦门）智能视听产业基地 厦门信息集团有限公司	张洪波 15960378801 林晓影 13459254104 林沅钧 13616046537 林玉华 13860466577
51	杏林湾基金聚集区	位于杏林湾商务营运中心，7028 m ² 精装修办公空间，以“基金 + 基地”为双驱动，引进各类私募股权投资企业、私募证券投资企业，营造共赢共生的圈层生态，是厦门市首个基金聚集区、首个区域金融服务市级“人才驿站”。	厦门集美产业投资集团有限公司	周晓蓉 15159229160
52	软件园三期 B20B21 研发楼	项目地址：软件园三期 B20 和 B21 两栋研发楼位于集美区诚毅北大街 63 号、65 号，共 168 个单元。 招商方向：电子信息产业集群、文旅创意、子商务（美食、美妆等）、新零售等行业、六个未来产业等。	厦门集美产业投资集团有限公司	蓝东川 0592-6271009
53	安仁产业园	入驻企业领域定位为电子信息产业集群；机械装备产业集群；医疗器械；新能源；氢能与储能；深海空天开发。	集美发展集团	许伟晶 13400795679

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
54	集美东部新城金砖专精特新“小巨人”产业园	总用地面积 25.3 公顷。建设金砖元素突出的科技企业孵化器，探索企业科技成果、技术、产品“出海”的金砖路径；引育顶尖人才团队、新型研发机构、概念验证中心、小试中试平台、标杆孵化器。打造融合研发、创意、设计、中试、无污染生产等新型产业功能及其相关配套服务的园区。	集美区侨英街道办事处	胡鹏 15060787005
55	海沧半导体产业基地	厦门海沧半导体产业基地位于海沧区南部信息产业园，介于海沧生活区和海沧临港新城等两大生活片区之间。基地建设 2 栋 11 层研发办公楼、6 栋 6 ~ 8 米层高的高标准中试厂房和相关配套辅助用房，总建筑面积约 13.78 万平方米。作为当前国内少有的具有中试 + 研发 + 小规模量产功能的电子信息 and 集成电路中试园区，目前已入驻了 20 余个集成电路产业链重点企业。重点招商方向：泛半导体产业、特色工艺晶圆制造、集成电路设计、集成电路封装测试及封装载板、集成电路装备与材料、第三代半导体、终端运用等产业项目。	厦门海沧信息产业发展有限公司	赖志伟 18250867242
56	厦门生物医药港	引进发展药品、医疗器械、保化品及产业配套核心零部件及关键原材料等研发、生产、流通、技术服务的企业和机构	厦门海沧生物科技有限公司	林智钦 15959366100
57	厦门生物医药港通用厂房（第五期）	项目由生物医药产业平台公司投资自建，引进发展药品、医疗器械及产业配套核心零部件及关键原材料等研发、生产、流通、技术服务的企业和机构	厦门海沧生物科技有限公司	林智钦 15959366100
58	厦门生物医药创新园	引进生物医药创新研发中心和区域经营总部等企业	马銮湾新城指挥部	方祺祥 13799738376
59	数字人力资源产业园	引进人力资源产业和人力资源数字经济产业等企业，为多场景人力资源提供一体化人才管理服务，为上下游企业提供人力、税务和金融服务。	海沧区人社局	苏鹏 13616038910
60	海沧湾基金聚集区	规划建筑面积约 3000 m ² ，以发展股权投资基金为主，同时引入金融、法律、担保、咨询等中介机构入驻小镇，通过市场的作用及政府的推动，提升资本市场服务实体经济水平，形成一个从金融部门到产业部门再到金融部门之间的动态产融正循环，最终在海沧形成一个金融推动产业升级、产业促进金融集聚的发展新生态。	海沧区金融办	王祖炜 0592-6050766
61	厦门科学城（美峰 - 西柯片区）	引进总部经济、信息服务、研发设计、文化创意和金融科技服务等现代服务业项目；引进以互联网与现代信息技术服务、现代技术服务与创新创业服务、现代生产性服务活动、新型生活性服务活动、现代综合管理活动等新经济领域产业。	同安区科技和工信商务局	苏晓青 0592-7558665

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
62	泰普生物科技园	引进生物医药、高端医疗器械、健康器材、健康管理服务等产业	同安区科技和工信商务局	林玉婵 0592-7558669
63	紫光科技园	引进以 IC 研发为核心的集成电路相关产业	同安区科技和工信商务局	陈惊为 0592-7558661
64	常青藤科技园	引进跨境电商、数字经济、总部经济等新经济产业相融合的现代服务业企业	同安区科技和工信商务局	陈惊为 7558661
65	银城智谷	引进总部经济、信息服务、研发设计、文化创意和金融商务服务等现代服务业项目	厦门市城市建设发展投资有限公司	魏来 18606090581
66	美峰创谷	引进软件信息、物联网、大健康、网安及大数据、人工智能等新兴产业	厦门火炬集团有限公司	张靖 13950138825
67	环东云谷 (新经济产业园)	总建筑面积约 60 万平，打造数字经济、新质金融与跨境服贸、轨道交通产业聚集区。1、5 号地块打造定制化办公园区及产业服务配套区，建筑面积约 18 万平，可作为厦门科学城产业服务平台、实验室、研究院、转化中心等。	厦门地铁新经济产业园运营有限公司	李贵平 13950008601
68	环东云谷 (新经济产业园 1、5 号地块定制化办公园区)	1、5 号地块打造定制化办公园区及产业服务配套区，建筑面积约 18 万平，可作为厦门科学城产业服务平台、实验室、研究院、转化中心等。	厦门地铁新经济产业园运营有限公司	李贵平 13950008601
69	数字经济产业园	引进人工智能、智能制造、集成电路、软件技术、医疗大数据、物联网、云计算、网络通信、信息安全、虚拟现实、卫星应用技术等数字经济产业，及认定为高科技和成长性较好的战略性新兴产业	翔安区科技和工信商务局	陈春林 13950119513
70	东山商业综合体	规划面积 61 亩，拟打造一站式全业态城市综合体，包含零售、餐饮、配套、娱乐四大业态，引进体验性业态	翔安区科技和工信商务局	孙雄政 18850548086
71	健康翔安智谷	引进健康医疗智能设备、医疗信息服务和安全、精准医疗、健康服务、生物医药等大健康大数据产业项目	翔安区卫健局	小林 0592-7889655
72	厦门海洋高新产业园	海洋高端装备制造、材料产业、生物医药、现代渔业、港口物流、滨海休闲旅游、信息技术咨询服务等企业及平台	翔安南部片区开发建设指挥部 翔安区科技和工信商务局	黄玉娟 18050002799 陈辉鹏 18259120495

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
73	翔安创新实验室（生物制品科学与技术福建省创新实验室）	位于厦门大学翔安校区南侧，设立生物制品基础科学、生物制品底层技术和核心原料、生物制品应用技术和锥形产品、生物制品转化技术和公共服务四个研究方向，开展生物制品相关的基础研究、技术攻关、产品研发、质量和标准体系建设等工作，重点解决我国生物制品相关的基础科学研究不够深入以及生物制品相关的底层技术保障水平不高、应用技术引领程度不足、转化技术服务能力不强的问题	翔安区科技和工信商务局	陈辉鹏 18259120495
74	厦门联合呼吸健康研究院	设立呼吸健康、微生物健康、数字健康三个研究方向，致力于生物医药与健康领域关键共性核心技术攻关和创新药研发和产业化孵化，拥有科研仪器服务平台和技术服务平台，集前沿研究、技术研发、成果转化于一体	厦门联合呼吸健康研究院	罗佳 18702089871
75	未来产业创新基地	半导体、新材料、智慧储能，科研平台及科技服务聚集区等。打造为集科技研发、小试中试以及生产服务为一体得产学研融合典范区。	厦门科学城建设运营有限公司	范洵 18150167832
76	航空产业园	产业方向涵盖航空航天、铁路、船舶等运输设备修理、航空航天器设备制造以及绿色能源新材料和高端装备产业等。打造“全球一站式航空维修基地”重要载体。	福建兆翔临港置业 有限公司	王翠玲 13666097624
77	私募基金集聚区	引进私募股权投资基金、私募证券投资基金及其管理机构，与之配套的金融创新服务生态链企业	市委金融办	林汇文 0592-2853813
78	南方海洋创业创新基地	引进涉海创业创新团队和初创型涉海小微企业，为涉海创业团队和企业提供专业化的“拎包入住”式服务	厦门市海洋发展局	林志鹏 0592-5108310
79	厦门都市水产种业园	厦门都市水产种业园区已完成园区初步规划，目前在细化计划方案、制定入园条件、推进定制式招商以及取排水选址等工作。	厦门市海洋发展局	洪谦虚 0592-2853912
80	厦门同安闽台农业融合发展（种子种苗）产业园	海峡两岸果蔬种苗企业及平台，引进种子种苗企业	厦门市农业农村局	李新波 13906002679
81	厦门奥林匹克体育中心	以厦门奥林匹克体育中心为核心主动承接国际国内高水平体育赛事，如世界田联钻石联赛，苏迪曼杯世界羽毛球混合团体锦标赛等一流赛事，同时，运营单位华润文体公司也在积极引入各类文体活动，带动片区经济。在服务群众健身方面，将根据实际情况，陆续开放室外网球、篮球、羽毛球、乒乓球场地以及白海豚游泳馆。	厦门市体育局	段钰 13276967779

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
82	数字体育产业园	引进一批数字体育企业，在集美区软件园三期打造数字体育产业园，预备筹建一个集展厅、互动、体验一体化的数字体育展示馆，以产业园为平台，引入大数据、VR、5G、人工智能等数字体育技术，促进数字体育产业生态链。	厦门市体育局	段钰 13276967779
83	厦门科学城未来产业园（先进制造园）	项目现有规划建筑面积约 17 万平方米，重点引进新能源、新材料、半导体、智能制造等新兴产业，为高技术、高成长、高附加值企业及重大科技成果产业化提供落地平台，打造有特色的厦门科学城产业化高新科技园区。	厦门轻工集团园区运营有限公司	朱华炜 13860436570
84	三圈新能源产业园	项目现有规划建筑面积约 10 万平方米，重点拓展储能锂电池、钠离子材料等业务并引入新能源、新材料等战略性新兴产业项目，打造成具有轻工特色的新能源、新材料产业园。	厦门轻工集团园区运营有限公司	朱华炜 13860436570
85	轻工视讯产业园	项目现有规划建筑面积约 14.8 万平方米，重点引进眼镜制造、视光科技及产业链上下游优质企业，打造眼镜等视讯产业智能制造基地和发展服务平台。	厦门轻工集团园区运营有限公司	朱华炜 13860436570
86	厦门海翼智能制造产业园	重点引进高端装备、新能源新材料、电子信息及其上、下游配套产业	厦门海翼园区发展有限公司	范灵波 13860125346
87	厦门海翼大厦 / 七星大厦	重点引入新能源、高端装备产业研发、营销总部中心 / 科创企业运营中心	厦门海翼园区发展有限公司	刘雅菲 13950106399
88	厦门国际创新智慧产业园	项目主要聚焦现代服务业、商贸物流业、供应链、跨境电商、直播电商、航运物流、金融服务、智慧城市、科技创新等新质生产力及战略新兴产业方向企业，同步引入相关商业配套业态。	厦门市政投资有限公司	吴楷 13255065590
89	翔安南部片区新兴科创产业园	重点发展以包括科技服务、金融服务、文化创意、总部经济、滨海商业等产业。片区特色涵盖研发办公、酒店、居住、公寓、商业、文化设施等配套功能。	厦门市政宝誉投资发展有限公司	陈泰情 13950076249
90	厦门综合航空培训基地	引进总部办公、临空产业办公、酒店公寓、教育培训、会议会展类企业和项目。	厦门翔安国际机场建设指挥部 厦门翔业集团有限公司	肖长远 18030087833

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人
91	艾德航空产业园	引进航空维修产业链上下游企业和项目，布局航空零部件及辅助产品设计与制造、临空产业、高新技术研发与制造等版块。	厦门航空工业有限公司	谢晗 18205900281
92	厦门国际航材中心	引进航空部附件维修与制造、发动机服务、起落架服务、保税仓业务、航材供应链、航空人才培养等产业项目，同步发展高新技术研发、高端制造等多元化行业。	厦门航空工业有限公司	谢晗 18205900281
93	翔安南部片区未来产业科技园一期	引进生命大健康、生物智造、新能源、新材料产业及上下游配套产业，开展企业孵化器、研发中试、技术服务办公、总部办公、配套商业、公寓等。	翔炬投科技开发有限公司	柴坚 15359355888
94	厦门汽车城	引进汽车展示、配件供应、维修美容、汽车文化传播、汽车服务配套等汽车相关产业。	厦门翔业集团有限公司	沈展林 15859219193
95	海峡新岸	引进数字内容与新媒体、文化休闲旅游商业、商务办公、会议会展、码头观光类企业和项目。	厦门翔业集团有限公司	周晓萍 13625000425
96	空港自贸产业园	引进航空维修、航空货运物流、临空产业办公、文化创意、现代服务产业为主导的临空企业和项目。	厦门翔业集团有限公司	魏珏 15060736508
97	海丝艺术品中心	引进艺术品产业链中下游相关产业，涵盖艺术创作、艺术展示会展、艺术品销售、艺术品金融。	厦门翔业集团有限公司	洪庆祥 13906030465
98	火炬同翔通用厂房三期	计算机、通信和其他电子设备制造业、电气机械和器材制造业	火炬高新区管委会 厦门火炬集团有限公司	刘少红 18559033349
99	火炬同翔通用厂房四期	新材料与新能源、计算机、通信和其他电子设备制造业、电气机械和器材制造业、通用设备制造业、半导体与集成电路类企业	火炬高新区管委会 厦门火炬集团有限公司	刘少红 18559033349
100	火炬智能制造产业园三期	计算机、通信和其他电子设备、平板显示、机械装备、半导体与集成电路等企业	火炬高新区管委会 厦门火炬集团有限公司	刘少红 18559033349
101	火炬智能制造产业园四期	计算机、通信及其他电子设备制造业、电气机械及器材制造业、通用设备制造业的企业	火炬高新区管委会 厦门火炬集团有限公司	刘少红 18559033349
102	火炬智能制造产业园五期	新材料与新能源、通用及专用设备制造业、电气机械和器材制造业、计算机、通信和其他电子设备制造业、金属制品、机械和设备修理业、半导体与集成电路等相关以及配套服务类企业	火炬高新区管委会 厦门火炬集团有限公司	刘少红 18559033349
103	同业楼二期	制造业、高新技术企业等	火炬高新区管委会 厦门火炬集团有限公司	刘少红 18559033349
104	火炬数码广场	微电子与集成电路产业、计算机与通讯设备产业、软件与信息服务类产业	火炬高新区管委会 厦门火炬集团有限公司	刘少红 18559033349

序号	平台名称	需求内容	联系单位	联系人	备注
105	厦门大学 科研合作清单	围绕平板显示、计算机和通讯设备、半导体和集成电路、软件信息服务、高端装备制造、新材料、节能环保、生物医药与健康、农业与海洋生产、文化创意等领域梳理了一批可产业化的项目清单，拟以技术服务、技术转让、委托开发、合作研发、共建平台、资本投资等方式寻求合作	厦门大学	梁心悦 18801511273	 高校科研合作 清单扫码查看 更多
106	华侨大学 科研合作清单	围绕高端装备制造、电子信息、土木工程与建筑、新材料与节能环保、生物与新医药等领域梳理一批具备可产业化的项目清单，拟以联合开发、项目委托、技术转让、资本投资、共建平台等方式促进校企产学研合作	华侨大学	李鹏 15860300616	
107	集美大学 科研合作清单	在高端装备、新能源、新材料方面，如第三代半导体材料、海洋腐蚀与智能防护材料、航海传播导航等海上交通系统；面向集装箱港口智慧智能管理；新型渔药、农用有机肥料、抗虫药物等现代海洋渔业产品；超低水头水轮机、波浪能压缩空气蓄能装置等智能制造机械设备；高速图像信息隐藏检测平台、主播直播智能辅助系统等现代化信息管理系统科研方面寻求合作方	集美大学	陈学坤 0592-6185067	
108	厦门理工学院 科研合作清单	围绕智能制造、大数据物联网、车辆工程、土木工程与建筑、环境工程、新能源新材料等领域，遴选出具备市场化、产业化的项目清单，拟以联合技术开发、项目委托、技术转让、资本投资、校企共建研发平台、共建产业学院等方式促进校企产业融合	厦门理工学院	周仁国 13950002861	
109	集美大学诚毅学院 科研合作清单	运用云计算、大数据、人工智能等前沿技术，实现产业或企业数字经济与实体经济融合发展，帮助重点产业完成转型升级，从而提升产业竞争力并促进产业集聚发展。重点发展三个平台：集美重点产业数字平台、集美数字文旅平台和集美文教园数字教育平台	集美大学诚毅学院	桂丽娜 18950189599	

总部经济

序号	项目名称	需求内容	主要载体	联系单位	联系人
1	国内外大型企业总部 / 区域总部 / 职能型总部	央企、跨国企业、上市公司、国内大企业集团，以及行业领先民营企业设立的总部，制造业总部，区域性总部，研发、销售、贸易、物流等功能型总部	滨北超级总部基地	滨北超级总部及湖滨片区分指挥部	张荣 0592-5119108
			厦门国际商务区观音山商务营运中心	思明区	罗思怡 13720881566
			两岸金融中心五缘湾商务营运中心	两岸金融中心片区指挥部	林芝红 0592-5138318
			马銮湾商务中心	马銮湾新城指挥部	方祺祥 13799738376
			厦门中心CBD 一号（文广大厦）	海沧区	陈亮 0592-6511951 何燕 0592-6887773
			厦门科学城核心区	同安区	苏晓青 0592-7558665
			南部新城中央商务区东部体育会展商务中心凤翔新城	翔安区	孙雄政 0592-7886078
			海上世界自贸国际商务区	厦门自贸委	黄美华 0592-2639627
			厦门海洋高新产业园	厦门市海洋发展局	黄建宏 0592-2853908
			翔安国际机场片区	厦门翔安国际机场建设指挥部	于冠文 13348382199
			翔安南部片区新兴科创产业园	厦门市政集团有限公司	陈泰情 13950076249

新经济应用场景

序号	场景名	开放的场景机会	面向的新技术新赛道	联系单位	联系人
1	总部型智能制造	研发中心、运营中心、结算中心、数据中心、国际业务中心，工业和服务机器人、智能家居、智能家电、精密器械等都市型工业	工业互联网、人工智能、大数据、5G、云服务等数智化技术、集成电路设计	思明区科技和工信局	陈雅丽 0592-5818265

公共服务领域引进社会资本

序号	项目名称	需求内容	主要承接载体	联系单位	联系人
1	高端医疗机构	高端综合医院及妇产医院、脑科医院、中医院、肿瘤医院、精神科医院、口腔医院等高水平专科医院	湖里区	湖里区卫生健康局	沈光玮 13599517720
2	五缘湾体育公园	体育公园、体育场馆建设运营大众健身等体育相关项目	湖里区	湖里区文化和旅游局	钟秀梅 0592-5722747

政府和社会资本合作项目

序号	项目名称	主要建设内容与规模	预计总投资（亿元）	实施机构	政府出资方代表	市主管部门	联系人
1	晋江至同安高速公路（厦门段）	晋同高速起于厦门市翔安区大帽山农场罗田村，顺接晋江至同安高速公路泉州段，路线整体沿厦门北部展线，途径翔安区新圩镇，同安区五显镇、汀溪镇以及莲花镇，终于厦沙高速云埔枢纽互通，顺接既有的罗溪连接线。路线总长约 27.29 公里，按高速公路标准建设。	75.86	市公路事业发展中心	未确定	市交通运输局	刘奔 18650347652
2	湖里区五缘体育文化中心	项目拟选址于湖里区五缘湾，总用地面积约 8.59 万平方米，拟规划建设体育馆（含副馆）、游泳馆、文化活动中心（区文化馆和青少年宫）及相关配套设施。	16	市体育局或有其指定下属事业单位	厦门路桥体育产业集团有限公司	市体育局	黄灿标 0592-2999209
3	湖里区停车场项目	项目位于湖里区，拟打包湖里区停车场，通过政府和社会资本合作项目模式引入社会资本，由中标单位与区属国企组建合资公司，共同参与项目开发经营，湖里区停车一张网，力争实现“一张网规划、一张网建设、一张网运营”。	11	湖里区住房和城乡建设局	厦门天地开发建设集团有限公司	湖里区政府	江媛 18205926761
4	东坪山旅游综合体	项目位于思明区东坪山片区，主要建设内容包括景区市政设施、公共服务配套设施建设及文旅产业经营项目。	14.4	思明区文化和旅游局	鼓浪屿旅游集团有限公司	思明区政府	柯剑 13666001901

REITs 项目

序号	项目名称	资产内容	业主单位	项目性质	市主管部门
1	保障性租赁住房	保障性租赁住房林边公寓项目和公共租赁住房仁和公寓项目中的住房部分(不含配套商业及车位)	厦门安居集团有限公司	政府投资	市住建局
2	厦门软件园产业基础设施	软件园二期、三期中的研发楼和配套车位等设施	厦门信息集团有限公司	企业自筹	火炬高新区管委会
3	厦门火炬高新区产业基础设施	翔安加速器一期项目、翔安加速器二期项目、翔安研发楼项目、同安孵化基地一期项目、同安孵化基地二期项目、同安孵化基地三期项目、东部孵化园项目、火炬芯创大厦项目、望海路 14 号项目以及观日路 22 号项目	厦门火炬集团有限公司	政府投资 + 企业自筹	火炬高新区管委会
4	市政停车场基础设施	市政集团拟首发公募 REITs 的 34 个市政停车场设施	厦门市政集团有限公司	政府投资 + 企业自筹	市建设局



投资厦门：www.investxiamen.org.cn

24小时中英文招商热线：**0592-5998866**



“投资厦门”
微信公众号



扫码阅览
“厦门招商手册”

